

## Toimitilaa Erottajankatu 19, 00130 Helsinki



### Vuokrataan

Pieni toimisto esimerkiksi luovan alan toimijalle. Huoneistossa on avotilaa, toimistohuone sekä neuvottelutila. Ikkunoista avautuu näkymä vihreälle sisäpihalle. Sisäänkäynti tilaan on Eteläesplanadi 24:n puolella. Tämän talon tuntevat varmaan kaikki - Helsingin Erottajankulma on yksi ydinkeskustan arvostetuimmista kortteleista. Helsingin keskustan kolmen pääpääkadun risteyksessä sijaitseva kiinteistö on suorastaan maame...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	82 m <sup>2</sup>
Yhteensä	82 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857  
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi  
<https://www.croisette.fi>

**Toimitilaa Erottajankatu 19, 00130 Helsinki****Yleiskuvaus**

Pieni toimisto esimerkiksi luovan alan toimijalle. Huoneistossa on avotilaa, toimistohuone sekä neuvottelutila. Ikkunoista avautuu näkymä vehreälle sisäpihalle. Sisäänkäynti tilaan on Eteläesplanadi 24:n puolella. Tämän talon tuntevat varmaan kaikki - Helsingin Erottajankulma on yksi ydinkeskustan arvostetuimmista kortteleista. Helsingin keskustan kolmen pääpääkadun risteyksessä sijaitseva kiinteistö on suorastaan maamerkki. Jo vuonna 1893 valmistunut Erottajankulma on täynnä koristeellisia ja pysäyttäviä yksityiskohtia. Tervetuloa menestymään upeaan toimitilaan ydinkeskustan risteyspaikalle. Kuuluisan arkkitehti Theodor Höjerin kädenjälki piirtyy palatsimaiseksi rakennukseksi. Kiinteistö on täynnä koristeellisia ja pysäyttäviä yksityiskohtia. Porraskäytävän katto- ja seinämaalaukset luovat juhlan tunnelman jokaiseen työpäivään. Rakennuksen porrasaulat ja julkisivut on kunnostettu alkuperäistä asuaan kunnioittaen. Kiinteistössä on nykyaikaista talotekniikkaa, mm. jäähdytetty ilmanvaihto. Myös toimistotiloja on uudistettu asiakkaiden tilatarpeita vastaavasti. Kiinteistön viihtyisä sisäpiha on vastikään uudistettu. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunut ja helppo. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton.

**Sijainti**

Huippusijainti aivan kaupungin keskustassa, joten ravintolat, kahvilat, kaupat, Kauppatori ja meri aivan vieressä.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Hissi

**Vapautuu**

Heti vapaa

**Rakennusvuosi**

1893

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Erottajankatu 19, 00130 Helsinki

