

Toimitilaa Automaatitietie 1, 90460 Oulu



Vuokrataan

Tilatyyppi

Toimistotilaa	82 - 499 m²
Yhteensä	82.5 m²

Vuokra

1031,25 EUR/kk

Vuokraan sisältyy: sähkö, vesi, lämpö

Tilan tarjoaja

Kiinteistö-Tahkola Oy

p. 0207 480 250, p. 0405400672

toimitilat.oulu@kiinteistotahkola.fi | joni.romppainen@kiinteistotahkola.fi

<http://www.kiinteistotahkola.fi>

Toimitilaa Automaatitatie 1, 90460 Oulu

Muuta

Vuokrataan siistiä toimistotilaa Lentoaseman läheltä. Oulun Technology Parkissa on monipuoliset palvelut, mm. lounasravintola, neuvottelutiloja, aulapalvelu ja saunaosasto. Lentoasema on aivan vieressä, joten kauempaakin tulevat vierailijat pääsevät kätevästi paikalle. Oulunsalon keskusta ja kauppakeskus Kapteeni ovat kävelymatkan päässä. 3. kerroksen toimistossa on avotilaa, 3 erillistä toimistohuonetta ja yhteiskäyttöiset keittiötilat (pohjakuva liitteenä). Jyvitetty neliömäärä on 82,5m². Vuokralaisen käytössä on isot sosiaalitilat, missä suihkut ja pukukaapit. Tila on rakennuksen korkeammassa siivessä, ja huoneet ovat Lentokentäntien puolella. Pihassa on vuokrattavissa hyvin autopaikkoja, ja paikalle on helppo tulla. Vuokra on 12,50EUR/m² (+alv 25,5%), jonka lisäksi maksetaan erilliskorvaus siivous-, aula- ja postituspalvelusta käytön mukaan. Vuokra sisältää normaalin käyttösähkön, veden ja lämmityksen sekä kulunvalvonnan. Vuokrattavissa lisäksi kokous- ja saunatiloja aina tarpeen mukaan. Tila on heti vapaa! Kulkuyhteydet: Oulun keskusta 10km, Oulun lentoasema alle 1km, Oulunsalon keskusta alle 1km. Bussiyhteydet 8, 9 ja 63 menevät Oulun keskustaan eri reitein. Talon vuokralaisia ovat KL Invest Oy, TactoTek Oy, KL Mechanics Oy, KL Tools, Ginolis Ltd, Defia Oy, Pulse Finland Oy, Morenia Oy, OiTec Oy, HERO Safety Oy, MicroVisio Oy, Timer GPS Europe Oy, Tamro Oyj, Luontaishoitola Capri ja Aaltoravintola Oy. Soita tai jätä yhteydenottopyyntö ja sovi esittely tai kysy lisätietoja! Eikö tämä ole sopiva? Kysy muita vaihtoehtojamme!

Vapautuu

01.11.2026

Kerros

3

Toimitilaa Automaatitietie 1, 90460 Oulu

