



TULOSKIINTEISTÖT



# Toimitilaa Hatanpään valtatie 36, 33100 Tampere



## Vuokrataan

Erittäin laadukasta toimistotilaa Hatanpäällä

### Tilatyyppe

Toimistotilaa	245 m <sup>2</sup>
Yhteensä	245 m <sup>2</sup>

### Pysäköinti

Kyllä

### Muuta

Vuokrattavana moderni 5. kerroksen toimistotila. Valoisassa tilassa on erittäin toimiva pohja ja suuret ikkunat kolmeen suuntaan. Toimitilan pinta-ala on 245 m<sup>2</sup>, jonka lisäksi tilalle kuuluu 30 m<sup>2</sup> jyvitys yhteiskäyttötiloista. Kiinteistö 36Hatanpää on moderni toimistotalo jossa on kaikki tasokkaan Business Parkiin kuuluvat palvelut kuten aulapalvelu, yhteiskäyttöiset vuokrattavat neuvottelutilat, saunatilat, erittäin laadukas lounasravintola ja

## Tilan tarjoaja

### Tuloskiinteistöt Oy

p. 050 502 4639, p. +358 50 5024639  
sanna.eerila-vanni@tulloskiinteistot.fi  
<http://www.tuloskiinteistot.fi>



TULOSKIINTEISTÖT

## Lisätiedot



### Toimitilaa Hatanpään valtatie 36, 33100 Tampere

kuntosali. Kiinteistössä on n. 400 pysäköintipaikkaa hallissa ja pihalla. Kiinteistö 36Hatanpään on toteutettu laajamittainen peruskorjaus joka valmistui 2021, jossa tavoitteena on rakennuksen korkea tekninen taso, energiatehokkuus ja laadukas sisäilma. Kiinteistöllä on LEED GOLD sertifiointi. 36Hatanpään sijainti on erinomainen, vain 200m/3min kävelymatkan päässä on Verotalon-linja-autopysäkki ja Tampereen rautatieasema ja Nokia Arena ovat vain 1,3km/17min. kävelymatkan päässä ja samoin keskustan kauppakeskuspalvelut. Sisäkuvat ovat yleiskuvia kiinteistön sisältä. Tervetuloa tutustumaan, varaathan välittäjältä oman esittelyaikasi. Voit kysyä meiltä myös muita sopivia vaihtoehtoja, kauttamme löydät juuri teidän tarpeisiinne sopivat tilat. Palvelumme on tilanhakijalle veloitukseton!

#### Rakennusvuosi

2021

#### Kerros

5



TULOSKIINTEISTÖT

Kuvia



## Toimitilaa Hatanpään valtatie 36, 33100 Tampere

