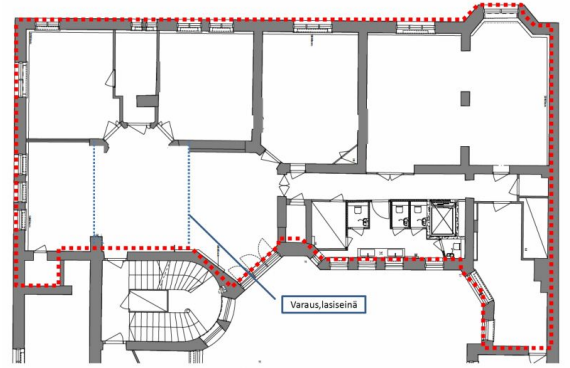


## Toimitilaa Eteläinen Makasiinikatu 4, 00130 Helsinki



### Vuokrataan

Saneerattu, siisti 325,5 m<sup>2</sup> toimisto Helsingin Kaartinkaupungissa, upean Navigatortalon kolmannessa kerroksessa.

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	325.5 m <sup>2</sup>
Yhteensä	325.5 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

**Toimitilaa Eteläinen Makasiinikatu 4, 00130 Helsinki****Kiinteistö**

Näkymät Eteläiselle Makasiinikadulle, Unioninkadulle ja osittain Etelärantaan.

Muuttovalmiissa tilassa on isoja, korkeita huoneita -soveltuu hyvin monitoimi- ja tiimitoimistotilaksi. Keittiö, 4 x wc.

Toimistotila saneerattu laajasti 2022 - tilassa mm. huonekohtainen viilennys, CAT6-tason kaapelointi ja kaikki uudet pintamateriaalit.

Pysäköintipaikkoja vuokrattavissa Kasarmitorin Q-Parkissa, lisäksi aluepysäköintitunnukset ja kadunvarsipysäköinti. Pyöräparkki sisäpihalla.

Välittömässä läheisyydessä lukuisia ravintoloita, keskustan palvelut kävelyetäisyydellä.

Metroasema 1 km, Raitiovaunupysäkki 100 m, Bussipysäkki 100 m, Rautatieasema 1,2 km, Lentoasema 21 km.

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

**Rakennusvuosi**

1905

**Kerros**

3

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

## Toimitilaa Eteläinen Makasiinikatu 4, 00130 Helsinki



Toimitilaa Eteläinen Makasiinikatu 4, 00130 Helsinki

