

## Toimitilaa Areenakatu 7, 37570 Lempäälä

---



### Vuokrataan

Kohde vapautuu 1.12.2024. Vapaakorkeus noin 5 metriä. Tilassa on kolme nosto-ovea ja jokaisen nosto-oven edessä on HEK kaivot. Tilalle voidaan antaa pysäköintipaikkoja enintään 28 kpl.

#### Tilatyyppi

---

Liiketilaa	441 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	441 m <sup>2</sup>
Autotalli/-hallitilaa	441 m <sup>2</sup>
Yhteensä	441 m <sup>2</sup>

#### Vuokra

---

4700

Vuokraan sisältyy: lämpö

#### Tilan tarjoaja

---

##### UM Kiinteistöt Oy

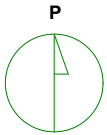
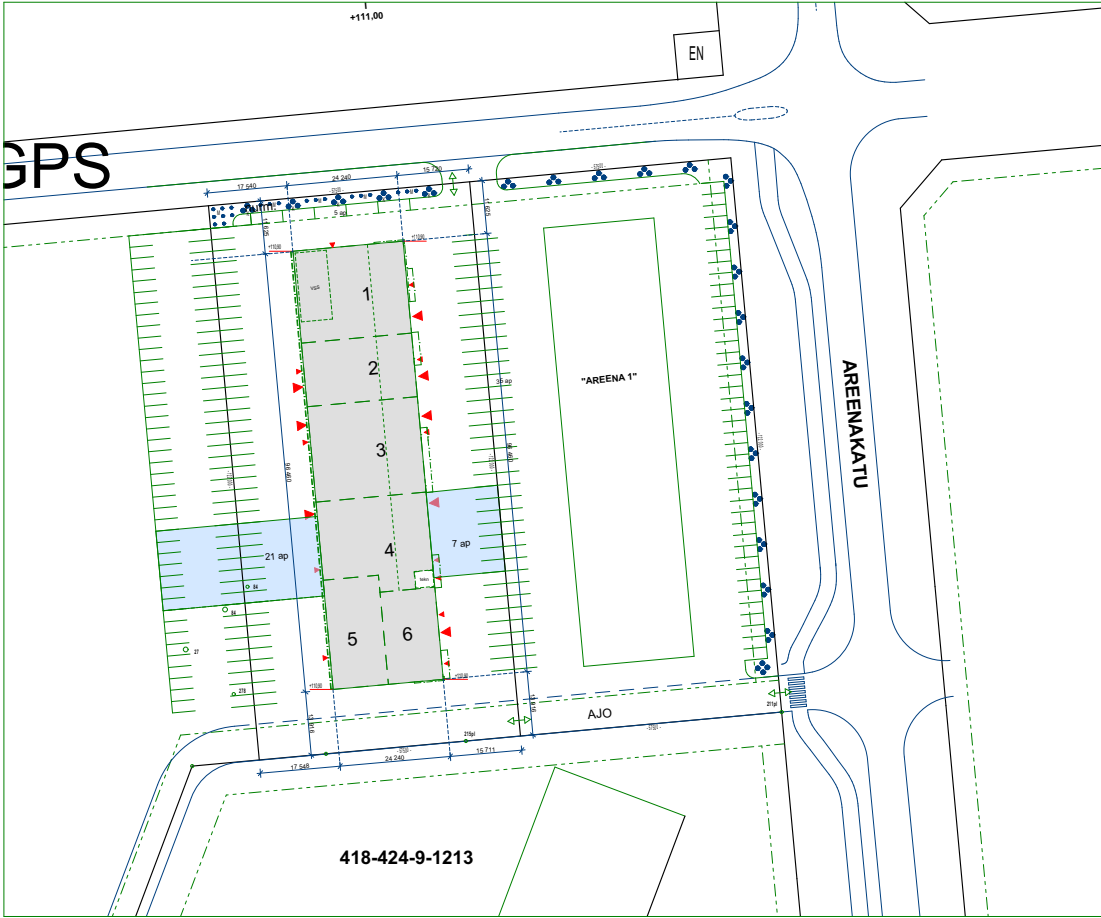
p. 0400 549 158

mikko.uusi-marttila@umyhtiot.fi

<http://umkiinteistot.fi>



Toimitilaa Areenakatu 7, 37570 Lempäälä



ASEMAPIIRUSTUS 1:500

Kaupunginosa 418-424-9-1143 m <sup>2</sup> ja 418-439-2-330M803	Korttelin 10100	Korttelin 10100	Wastonsien rakennusluokan vastus
Rakennustyyppi UUDISRAKENNUS	Rakennusvaihe Koy Real Areena 2	Rakennusvaihe Areenakatu 37570 LEMPÄÄLÄ	ASEMAPIIRUSTUS 1:500
ARKKITENTITOIWISTO MIKA HILTUNEN OY Keskitalo 21 27100 NOKIA www.hiltunen.fi			010-5188109 mika.hiltunen@hiltunen.fi
Päiväys 31.08.2022	Mika Hiltunen, Arkkitehti		Siirtokilpailu ja piirustuksen <b>ARK</b> 1