

## Toimitilaa Elimäenkatu 17, 00510 Helsinki



### Vuokrataan

Nyt vapautumassa valoisa ja tehokasta toimistotilaa hyvien kulkuyhteyksien varrella. Tämä tila remontoidaan vuokralaisen tarpeiden mukaan, mutta se on jo valmiiksi moderni ja toimiva. Talo on saanut BREEAM Excellent -sertifikaatin, mikä kuvastaa sen ympäristöystävällisyyttä. Talossa on myös uusiutuva kiertolämpö. Valli tarjoaa teollisuushenkiset ja modernit toimitilat Helsingin Vallilasta, Pasilan naapurist...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	520 m <sup>2</sup>
Yhteensä	520 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857  
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi  
<https://www.croisette.fi>

**Toimitilaa Elimäenkatu 17, 00510 Helsinki****Yleiskuvaus**

Nyt vapautumassa valoisaa ja tehokasta toimistotilaa hyvien kulkuyhteyksien varrella. Tämä tila remontoidaan vuokralaisen tarpeiden mukaan, mutta se on jo valmiiksi moderni ja toimiva. Talo on saanut BREEAM Excellent -sertifikaatin, mikä kuvastaa sen ympäristöystävällisyyttä. Talossa on myös uusiutuva kiertolämpö. Valli tarjoaa teollisuushenkiset ja modernit toimitilat Helsingin Vallilasta, Pasilan naapurista. Kiinteistön toimitilat ovat hyväkuntoisia ja tilaratkaisuiltaan tehokkaita. Talossa on kattavat kokous- ja saunatilat, auditorio sekä parkkitilaa peräti kolmellesadalle autolle. Talossa on lounasravintola, parvekkeet ja tavarahissi. Kiinteistöä uudistetaan parhaillaan, joten toimitiloja voidaan muokata asiakkaiden toiveiden mukaisesti. Palvelut paranevat pian vielä entisestään, sillä taloon on tulossa liikunta-alan yrityksiä. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunut ja helppo. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton.

**Sijainti**

Julkiset kulkuvälineet ovat todella lähellä - busseille reilu 100 metriä, raitiovaunulle reilu 200 metriä. Junalle ja Triplaan on reilu kilometri joten nekin ihan lyhyen matkan päässä.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Hissi

**Vapautuu**

Vapautumassa

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Elimäenkatu 17, 00510 Helsinki

