

## Toimitilaa Kauppakatu 35, 80100 Joensuu



### Vuokrataan

Toimisto

#### Tilatyyppi

|               |                         |
|---------------|-------------------------|
| Toimistotilaa | 34 - 170 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 34 - 170 m <sup>2</sup> |

#### Kiinteistö

Tyylikästä ja siistiä toimistotilaa @ Joensuun ytimestä

Vuokrattavana Joensuun keskusta-alueelta napakka n. 34 m<sup>2</sup> toimistotila.

Vaihtoehto #2 toimistokokonaisuus n. 137 m<sup>2</sup>.

Vaihtoehto #3 toimistokokonaisuus n. 170 m<sup>2</sup>.

Nämä siistit toimistotilat sopivat hyvin 2-20 hengen toimistotilaksi sellaiselle toimijalle, joka arvostaa ydinkeskustassa työskentelyä ja vaivattomuutta.

ITC-yritys, tilitoimisto, lakitoimisto, mainostoimisto, myyntitoimisto eli



### 2. kerros 690 m<sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Logistila Oy

p. 0400 33 00 30

info@logistila.fi | timo.puustinen@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

## Toimitilaa Kauppakatu 35, 80100 Joensuu

---

hyvin laajalle työyhteisölle sopiva kokonaisratkaisu.

Asiakkaiden ja henkilökunnan on helppoa saapua toimistolle. Samaan pakettiin henkilökunnan pysäköintipaikat turvalliseen alakerran parkkihalliin.

Laminaattilattia, tekstiilipalamatto, koneellinen ilmanvaihto, sosiaalitilat... eli kaikki löytyy.

Mikäli tilantarve yrityksessä muuttuu, voidaan rakennuksen sisällä muuntaa tilakokonaisuutta sisäisellä muutolla.

Kiinteistö ja sijainti

Kauppakadun ja Yläsatamakadun kulmauksessa oleva Liiketalo on saneerattu uuteen uskoon. Kaikki on kunnossa ja kiinteistö on sisäilmaltaan terve.

Kulkuyhteydet ovat vaivattomat julkisilla, polkupyörällä tai autolla.

Kokonaisuus on erittäin toimiva ja päivän aikana löytyvät lähistöltä kaikki tarvittavat palvelut.

Soita ja sovi kohdekäyntiaika!

### **Kerros**

---

2. kerros

**Toimitilaa Kauppakatu 35, 80100 Joensuu**

Väliseinä voidaan poistaa tai tehdä väliovi

