

## Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



### Vuokrataan

Nyt tarjolla koko kerroksen kattava tilakokonaisuus, joka voidaan jakaa pienempiin toimitiloihin. Tilat ovat muokattavissa, ja ne modernisoidaan tulevan käyttäjän tarpeiden mukaan. Tarjolla on laaja valikoima sekä suurempia että pienempiä tiloja. Tilasta löytyy myös wc-tilat, toimistokeittiö sekä pienempiä varastotiloja. Pohjakuvassa on esimerkki mahdollisesta tilankäytöstä, ja pienemmässä kuvassa oikeassa alanurkassa ...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	3272 m <sup>2</sup>
Yhteensä	3272 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857  
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi  
<https://www.croisette.fi>

**Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki****Yleiskuvaus**

Nyt tarjolla koko kerroksen kattava tilakokonaisuus, joka voidaan jakaa pienempiin toimitiloihin. Tilat ovat muokattavissa, ja ne modernisoidaan tulevan käyttäjän tarpeiden mukaan. Tarjolla on laaja valikoima sekä suurempia että pienempiä tiloja. Tilasta löytyy myös wc-tilat, toimistokeittiö sekä pienempiä varastotiloja. Pohjakuvassa on esimerkki mahdollisesta tilankäytöstä, ja pienemmässä kuvassa oikeassa alanurkassa näkyy koko kerroksen kattavan tilan pohjakuva. Kohde sijaitsee trendikkäällä ja kasvavalla Kalasataman alueella, jossa erinomaiset kulkuyhteydet mahdollistavat helpon pääsyn moneen suuntaan. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunut ja helppo. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton.

**Sijainti**

Sijaitsee trendikkäällä ja kasvavalla Kalasataman alueella.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Hissi

**Vapautuu**

Vapautumassa

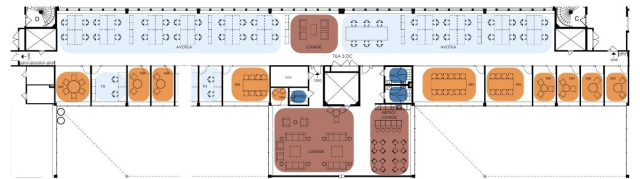
**Rakennusvuosi**

1994

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



Verk:  
Sörnäistenkatu 1  
00580 Helsinki

Säily:  
Tila: 00  
750 m<sup>2</sup>

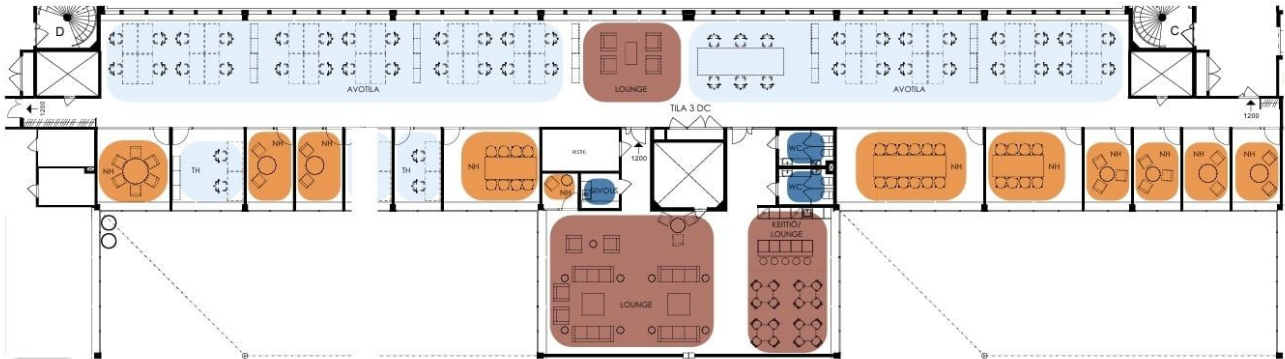
Tuotehaku:  
Hankintatila:  
(TYÖPISTEKOKO 1500x600mm)

2/3/2023

- Auvalaus / Työhuone
- 62 Työpaikka
- Neuvotteluhuone 4 kpl
- Puhelinhuone 7 kpl
- Taukutila / Lounge
- Working Lounge
- WC (14 kpl)



**Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki**



Verk  
Sörnäistenkatu 1  
00580 Helsinki

3.krs  
Tila 3 DC  
730 m<sup>2</sup>

Tilatehokkuus: 14m<sup>2</sup>/hlö  
Henkilömäärä: 52 hlö:ä  
(TYÖPISTEEN KOKO 1600x800mm)

21.9.2023

Avotoimisto / Työhuone  
52 Työpistettä

Neuvotteluhuone 4 kpl  
Puhelintilat 7 kpl

Taukotila / Lounge  
Working Lounge

Wc: (4 kpl)

