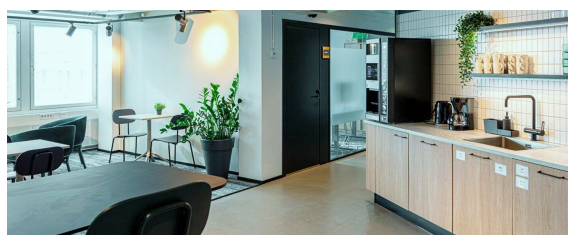
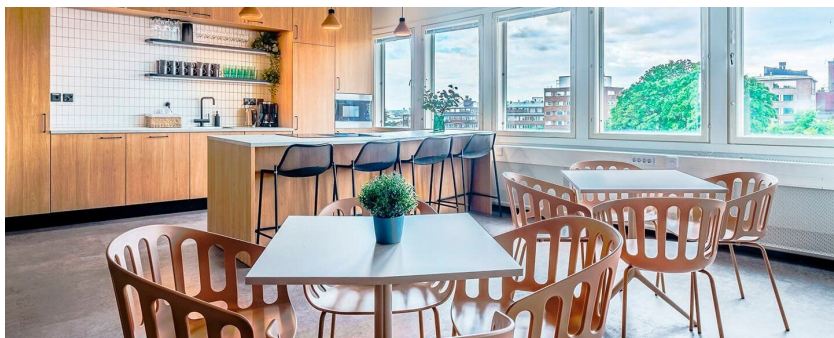


## Toimitilaa Hämeentie 31, 00500 Helsinki



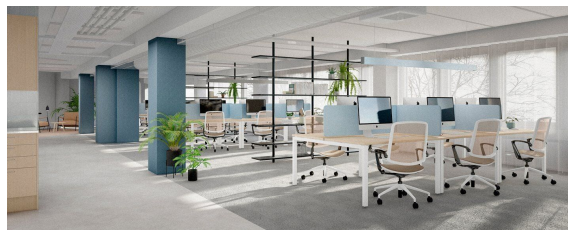
### Vuokrataan

Avoin toimistoratkaisu ilman turhia hukkaneliöitä. Työskentely käy avotilassa tehokkaasti, ja omat neukkarit tarjoavat mahdollisuuden työskennellä tiimin kanssa. Taukokeittiö ja wc:t sujuvoittavat päivän kulkua. Toimisto voidaan räätälöidä vastaamaan tarpeitanne, ja se on mahdollista yhdistää viereiseen 249 m<sup>2</sup> tilaan. Hämeentie 31:n kiinteistö on perinteikäs liikekiinteistö, joka on saanut 2020-luvulla uuden elämän. Kii...



### Tilatyyppi

Toimistotilaa	421 m <sup>2</sup>
Yhteensä	421 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857  
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi  
<https://www.croisette.fi>

**Toimitilaa Hämeentie 31, 00500 Helsinki****Yleiskuvaus**

Avoin toimistoratkaisu ilman turhia hukkaneliöitä. Työskentely käy avotilassa tehokkaasti, ja omat neukkarit tarjoavat mahdollisuuden työskennellä tiimin kanssa. Taukokeittiö ja wc:t sujuvoittavat päivän kulkua. Toimisto voidaan räätälöidä vastaamaan tarpeitanne, ja se on mahdollista yhdistää viereiseen 249 m<sup>2</sup> tilaan. Hämeentie 31:n kiinteistö on perinteikäs liikekiinteistö, joka on saanut 2020-luvulla uuden elämän. Kiinteistön ilmanvaihto ja talotekniikka on uusittu hiljattain taaten raikkaan sisäilman ja hyvän työvireen. Taloon on remontoitu moderneja ja muunneltavia toimitiloja, jotka täyttävät vaativammatkin tarpeet. Suurista ikkunoista aukeaa avarat näkymät naapuruston puistoihin ja kaupungin kattojen ylle. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunut ja helppo. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton.

**Sijainti**

Hämeentie 31:een on helppo saapua niin metrolla, bussilla, ratikalla, skuutilla, fillarilla kuin kävellenkin. Homma hoituu myös omalla autolla: vuokrattavia pysäköintipaikkoja on tarjolla sekä pihakannella että läheisessä parkkihallissa.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Hissi

**Vapautuu**

Heti vapaa

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Hämeentie 31, 00500 Helsinki



**HÄMEENTIE 31**  
HELSINKI 31

4.1. 421 m<sup>2</sup> · VAPAA

4.2. 249 m<sup>2</sup> · VAPAA



Toimitilaa Hämeentie 31, 00500 Helsinki

# HÄMEENTIE HELSINKI 31



4.1. 421 m<sup>2</sup> · VAPAA



4.2. 249 m<sup>2</sup> · VAPAA

