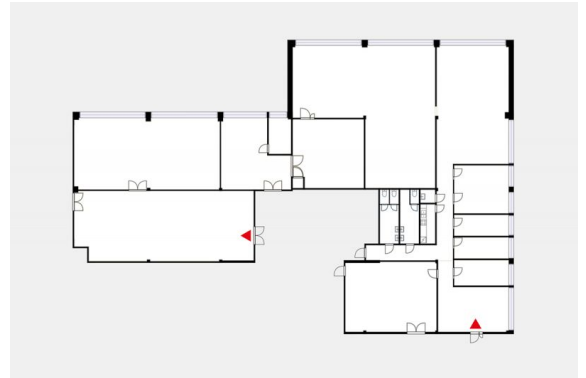


## Toimitilaa Atomitie 5, 00370 Helsinki



### Vuokrataan

Valoisa, raakatilana oleva 6. kerroksen toimisto josta mahdollisuus toteuttaa juuri vuokralaisen haluama tila, hyvällä paikalla Pitäjänmäessä.

### Tilatyyppi

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 697 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 697 m <sup>2</sup> |



### Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

## Toimitilaa Atomitie 5, 00370 Helsinki

### Kiinteistö

Monien mahdollisuuksien toimitila! Tämä talon ylimmän kerroksen kulmahuoneistoon voidaan toteuttaa tulevan käyttäjän yksilölliset tarpeet huomioiva tilaratkaisu.

Tila nyt raakatilana ja siitä saa toteutettua lähes mitä vain. Tarvittaessa tilaa voi myös jakaa, siten, että perimmäisen osan vasemmalla jakaa pois tilasta (kuten nykyinen tilanne). E-portaan kautta tavarahissiyhteys talon lastauslaiturille.

Atomitie 5 on yritystalo jossa sekä yritykset että työntekijät viihtyvät. Yhteydet kaikille Helsingin pääväylille ovat hyvät ja talo itsessään on suunniteltu mahdollisimman käytännölliseksi ja toimivaksi. Talossa on helppo yhdistellä erilaisia asiakas-, toimisto- ja huoltotiloja.

Yritysten huolto- ja varastotilat optimoidaan niiden käyttötarkoituksen perusteella ja niistä on hyvät kulkuyhteydet lastauslaitureille vieville tavarahisseille.

Talossa on nykyaikainen hälytysjärjestelmä sekä tallentava videonauhoitus kaikissa sisäänkäynneissä. Videolle tallentuu myös liikkuminen lastauslaitureilla.

Ykköskerroksessa sisääntuloaulan vieressä on talon laadukas ja monipuolinen lounasravintola. Viidennen kerroksen kokousmaailma tarjoaa talon käyttäjille monipuoliset kokoustilat ja palvelut.

### Sijainti

Yhteydet Helsingin kaupunkialueelle sekä myös kehäteille ja kaikille pääkaupungista lähteville ulosmenoväylille ovat sujuvat. Tästä hyötyvät sekä talossa työskentelevä henkilöstö että asiakkaat ja myös Atomitie 5:n toimintaan liittyvä logistiikka. Monilla yrityksillä ympäristöasiat on kirjattu toimintastrategiaan ja kiinteistössä pyritään olemaan mahdollisimman ympäristöystävällisiä ja energiatehokkaita. Kaikki jäte lajitellaan, eikä sekajäteastioita ole lainkaan. Myös valaistuksen ja lämmityksen osalta on pyritty olemaan mahdollisimman energiatehokkaita. Talo on Breem-sertifioitu "Good"-pisteillä.

## Toimitilaa Atomitie 5, 00370 Helsinki

### Pysäköinti

Autohalli ja pihapysäköinti

### Palvelut

Pitäjänmäen palvelut kävelyetäisyydellä.

### Kulkuyhteydet

Liikenne: Valimon asema 0,2 km, Vihdintie 0,4 km, Pitäjänmäen asema 0,8 km, Kehä I 1,5 km, Leppävaara 3,0 km, Helsingin keskusta 9,0 km, Lentoasema 15 km

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri

### Kerros

6

### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Atomitie 5, 00370 Helsinki



Toimitilaa Atomitie 5, 00370 Helsinki

