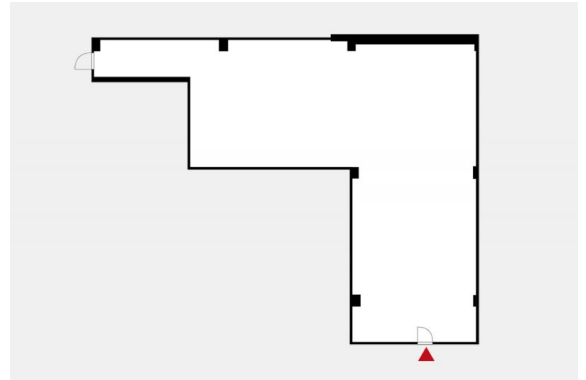


## Toimitilaa Atomitie 5, 00370 Helsinki



### Vuokrataan

Siistiä, toisen kerroksen varastotilaa hyvällä paikalla Pitäjänmäessä.

#### Tilatyyppi

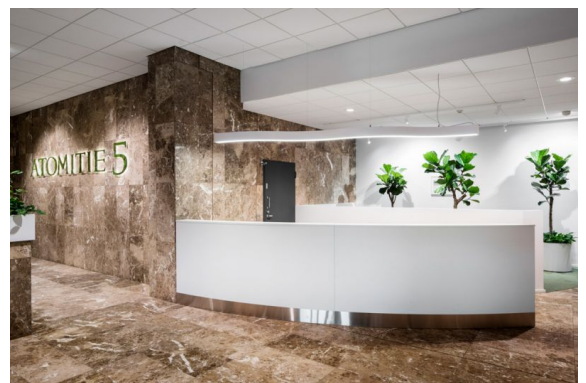
|              |                    |
|--------------|--------------------|
| Varastotilaa | 184 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä     | 184 m <sup>2</sup> |

#### Kiinteistö

Siistiä, toisen kerroksen varastotilaa hyvällä paikalla Pitäjänmäessä. Tästä tilasta on esteetön yhteys kiinteistön lastauslaiturille suuren tavarahissin kautta. Tila soveltuu mitä moninaisimpiin käyttötarkoituksiin ja sitä on mahdollista muokata tulevan vuokralaisen tarpeiden mukaisesti.

- Valimon juna-asema lähellä
- Pysäköintitilaa pihalla ja parkkihallissa

Atomitie 5 on yritystalo jossa sekä yritykset että työntekijät viihtyvät.



### Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

## Toimitilaa Atomitie 5, 00370 Helsinki

Yhteydet kaikille Helsingin pääväylille ovat hyvät ja talo itsessään on suunniteltu mahdollisimman käytännölliseksi ja toimivaksi. Talossa on helppo yhdistellä erilaisia asiakas-, toimisto- ja huoltotiloja.

Yritysten huolto- ja varastotilat optimoidaan niiden käyttötarkoituksen perusteella ja niistä on hyvät kulkuyhteydet lastauslaitureille vieville tavarahisseille.

Talossa on nykyaikainen hälytysjärjestelmä sekä tallentava videonauhoitus kaikissa sisäänkäynneissä. Videolle tallentuu myös liikkuminen lastauslaitureilla.

Ykköskerroksessa sisääntuloaulan vieressä on talon laadukas ja monipuolinen lounasravintola. Viidennen kerroksen kokousmaailma tarjoaa talon käyttäjille monipuoliset kokoustilat ja palvelut.

### Sijainti

Yhteydet Helsingin kaupunkialueelle sekä myös kehäteille ja kaikille pääkaupungista lähteville ulosmenoväylille ovat sujuvat. Tästä hyötyvät sekä talossa työskentelevä henkilöstö että asiakkaat ja myös Atomitie 5:n toimintaan liittyvä logistiikka. Monilla yrityksillä ympäristöasiat on kirjattu toimintastrategiaan ja kiinteistössä pyritään olemaan mahdollisimman ympäristöystävällisiä ja energiatehokkaita. Kaikki jäte lajitellaan, eikä sekajäteastioita ole lainkaan. Myös valaistuksen ja lämmityksen osalta on pyritty olemaan mahdollisimman energiatehokkaita. Talo on Breem-sertifioitu "Good"-pisteillä.

### Pysäköinti

Autohalli ja pihapysäköinti

### Palvelut

Pitäjänmäen palvelut kävelyetäisyydellä.

### Kulkuyhteydet

Liikenne: Valimon asema 0,2 km, Vihdintie 0,4 km, Pitäjänmäen asema 0,8 km, Kehä I 1,5 km, Leppävaara 3,0 km, Helsingin keskusta 9,0 km, Lentoasema 15 km

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Katutasossa

### Kerros

2

### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Atomitie 5, 00370 Helsinki



Toimitilaa Atomitie 5, 00370 Helsinki

