

Toimitilaa Heikkiläntie 11, 60420 Seinäjoki



Vuokrataan

Vuokrataan kokonainen As Oy hoivakäyttöön, kohde on maisematien varressa valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella, kysy lisää!

Tilatyyppe

Varastotilaa	60 - 100 m ²
Hoivatilaa	126 - 346 m ²
Yhteensä	186 - 446 m ²

Kiinteistö

Iso oma tontti 3.831m², rakennusoikeutta on jäljellä 129m², kiinteistö on JÄMERÄ kivitilo ja päärakennuksen seinien paksuus n.45cm ja isomman tilan avotilan päälle voidaan tarvittaessa tehdä lisää tilaa/huoneita yht. 30m² (asumistilat olisi silloin yht. 376m²). As Oy:ssä on kaksi asuntoa 126m² + 220m² ja autotalli/varistorakennus 100m². Takapihalle on mahdollisuus rakentaa piharakennus esim. pihakeittiö/sauna? Molemmissa tiloissa on jäähdytys/ilmalämpöpumppu, lisäksi 2 kpl varaavat takat.

Sijainti

Tilan tarjoaja

TILOI Oy

p. 0400 222 160 ja, p. 050 444 1600
jarkko.ojaniemi@tiloi.fi | jukka.kiviluoto@tiloi.fi
<http://www.tiloi.fi>

Toimitilaa Heikkiläntie 11, 60420 Seinäjoki

Erinomainen, Heikkilä/Niemistö maisematien varressa.

Ympäristö

Rauhallinen, lakeusmaisema kaupungin suuntaan

Pysäköinti

Useita autopaikkoja

Palvelut

Ulkoilureitit lähellä, hevostila/maneesi 50m, Niemistön koulu/päiväkotit 700m, Lähikaupat 3km, Ideapark 3,5km, Juna-asema 4km, Seinäjoen keskusta 4km, Sairaala/terveyskeskus 5km

Kulkuyhteydet

Hyvät pyörätiet, bussikatu, Vaasantie 300m, autolla n. 4min Itikanristeykseen.

Vuokralaisia

Kohde tällä hetkellä asumiskäytössä, mutta vapautuu sopimuksen mukaan.

Muuta

Ennen hoivakäyttöön ottoa tiloihin tehdään tarvittavat muutostyöt. Tilat ovat yhdistettävissä 2.krs kautta ja tilojen kokoa voidaan siis muuttaa tarpeen mukaan jos kohteeseen tulisi vaikka 2 eri yksikköä (omat sisäänkäynnit). Isomman tilan olohuoneen päälle voidaan tarvittaessa tehdä lisää tilaa/huoneita yht. 30m² (asumistilat olisi silloin yht. 376m²)

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

Rakennusvuosi

2001

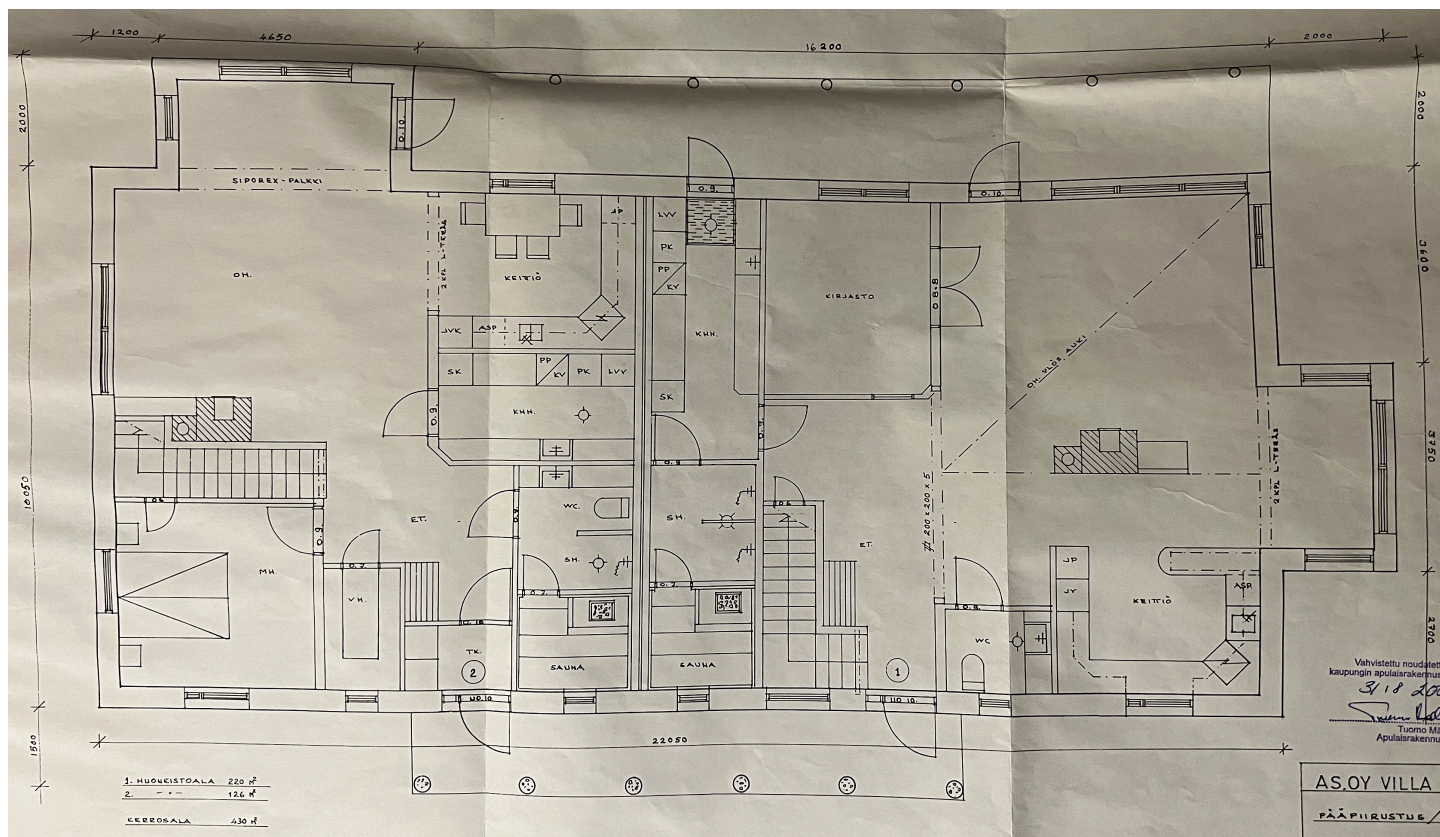
Kerros

1/2

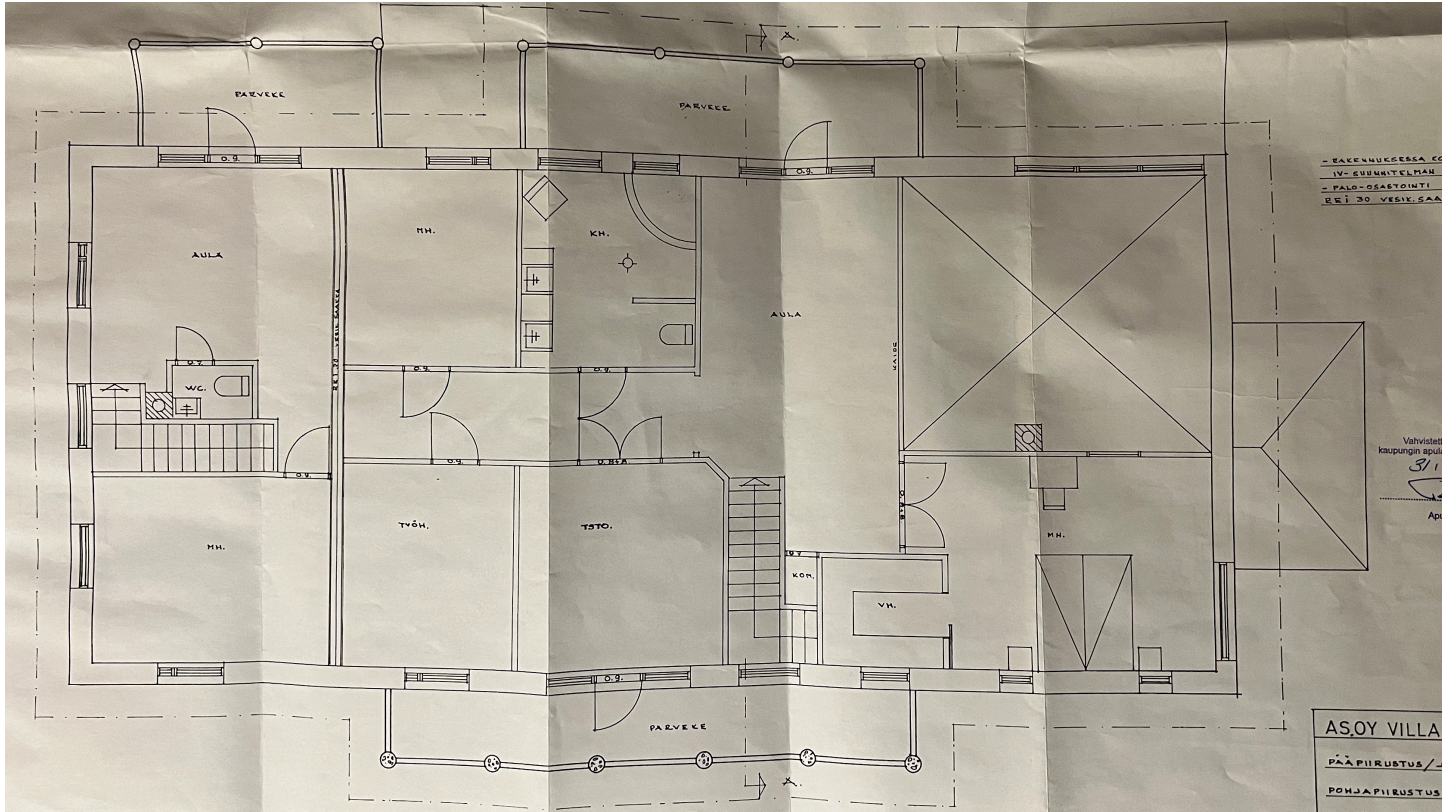
Huoneiden lukumäärä

15

Toimitilaa Heikkiläntie 11, 60420 Seinäjoki



Toimitilaa Heikkiläntie 11, 60420 Seinäjoki



Toimitilaa Heikkiläntie 11, 60420 Seinäjoki



Toimitilaa Heikkiläntie 11, 60420 Seinäjoki

