

Toimitilaa Heikkiläntie 11, 62310 Kauhava



Vuokrataan

Vuokrataan kokonainen As Oy hoivakäyttöön, kohde on maisematien varressa valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella, kysy lisää!

Tilatyyppi

Hoivatilaa	126 - 346 m ²
Yhteensä	126 - 346 m ²

Kiinteistö

Iso oma tontti 3.831m², rakennusoikeutta on jäljellä 129m², kiinteistö on JÄMERÄ kivitalo ja päärakennuksen seinien paksuus n.45cm ja isomman tilan avotilan päälle voidaan tarvittaessa tehdä lisää tilaa/huoneita yht. 30m² (asumistilat olisi silloin yht. 376m²). As Oy:ssä on kaksi asuntoa 126m² + 220m² ja autotalli/varastorakennus 100m². Takapihalle on mahdollisuus rakentaa piharakennus esim. pihakeittiö/sauna?

Molemmissa tiloissa on jäähdtyys/ilmalämpöpumppu, lisäksi 2 kpl varaavat takat.

Sijainti

Erinomainen, Heikkilä/Niemistö maisematien varressa.

Tilan tarjoaja

TILOI Oy

p. 0400 222 160 ja, p. 050 444 1600
 jarkko.ojaniemi@tiloi.fi | jukka.kiviluoto@tiloi.fi
<http://www.tiloi.fi>

Toimitilaa Heikkiläntie 11, 62310 Kauhava

Ympäristö

Rauhallinen, lakeusmaisema kaupungin suuntaan

Pysäköinti

Useita autopaikkoja

Palvelut

Ulkoilureitit lähellä, hevostila/maneesi 50m, Niemistön koulu/päiväkotikoti 700m, Lähikaupat 3km, Ideapark 3,5km, Juna-asema 4km, Seinäjoen keskusta 4km, Sairaala/terveyskeskus 5km

Kulkuyhteydet

Hyvät pyörätiet, bussikatu, Vaasantie 300m, autolla n. 4min Itikanristeykseen.

Vuokralaisia

Kohde tällä hetkellä asumiskäytössä, mutta vapautuu sopimuksen mukaan.

Muuta

Ennen hoivakäyttöön ottoa tiloihin tehdään tarvittavat muutostyöt. Tilat ovat yhdistettävissä 2.krs kautta ja tilojen kokoa voidaan siis muuttaa tarpeen mukaan jos kohteeseen tulisi vaikka 2 eri yksikköä (omat sisäänkäynnit). Isomman tilan olohuoneen päälle voidaan tarvittaessa tehdä lisää tilaa/huoneita yht. 30m² (asumistilat olisi silloin yht. 376m²)

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

Rakennusvuosi

2001

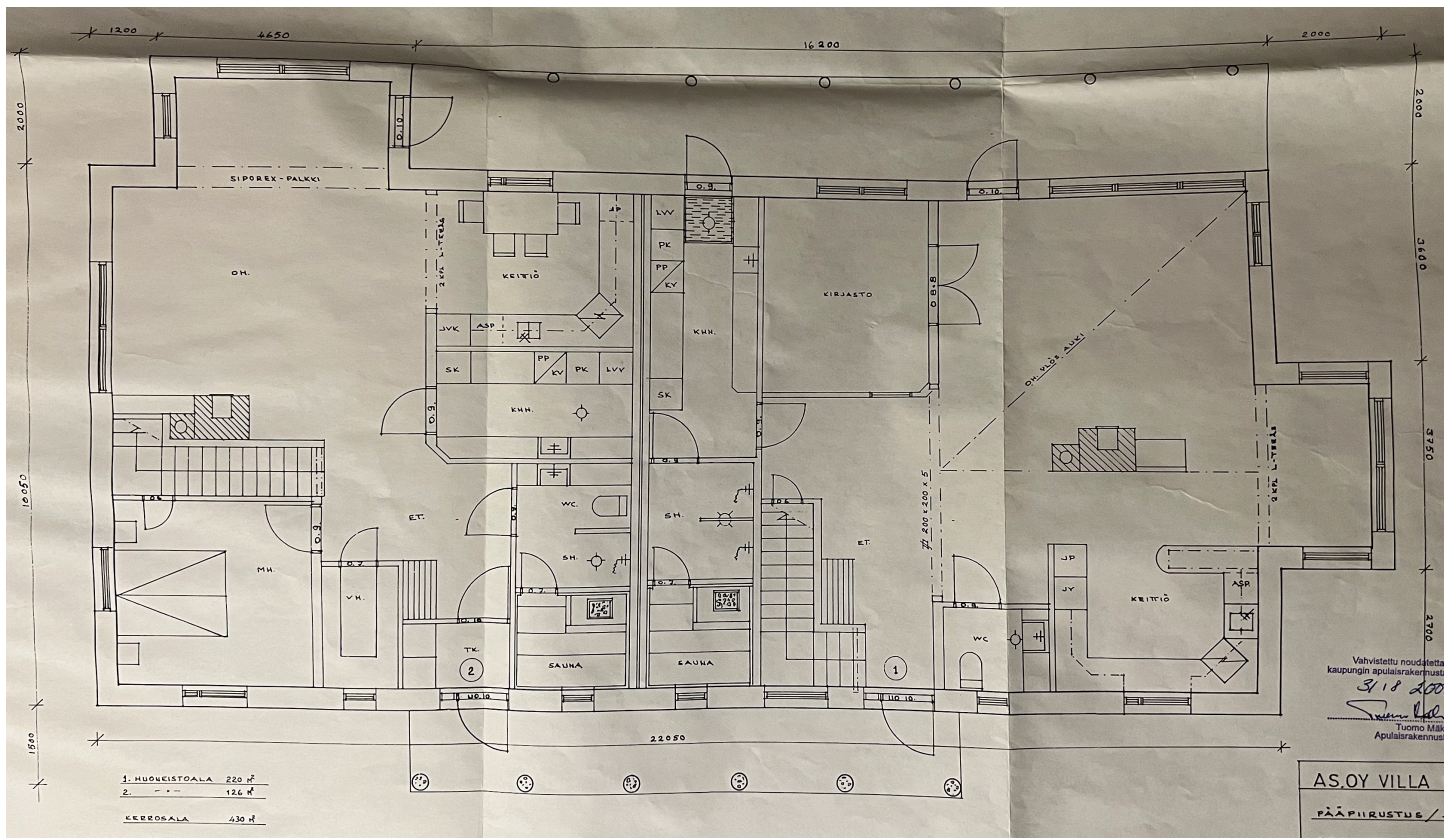
Kerros

1/2

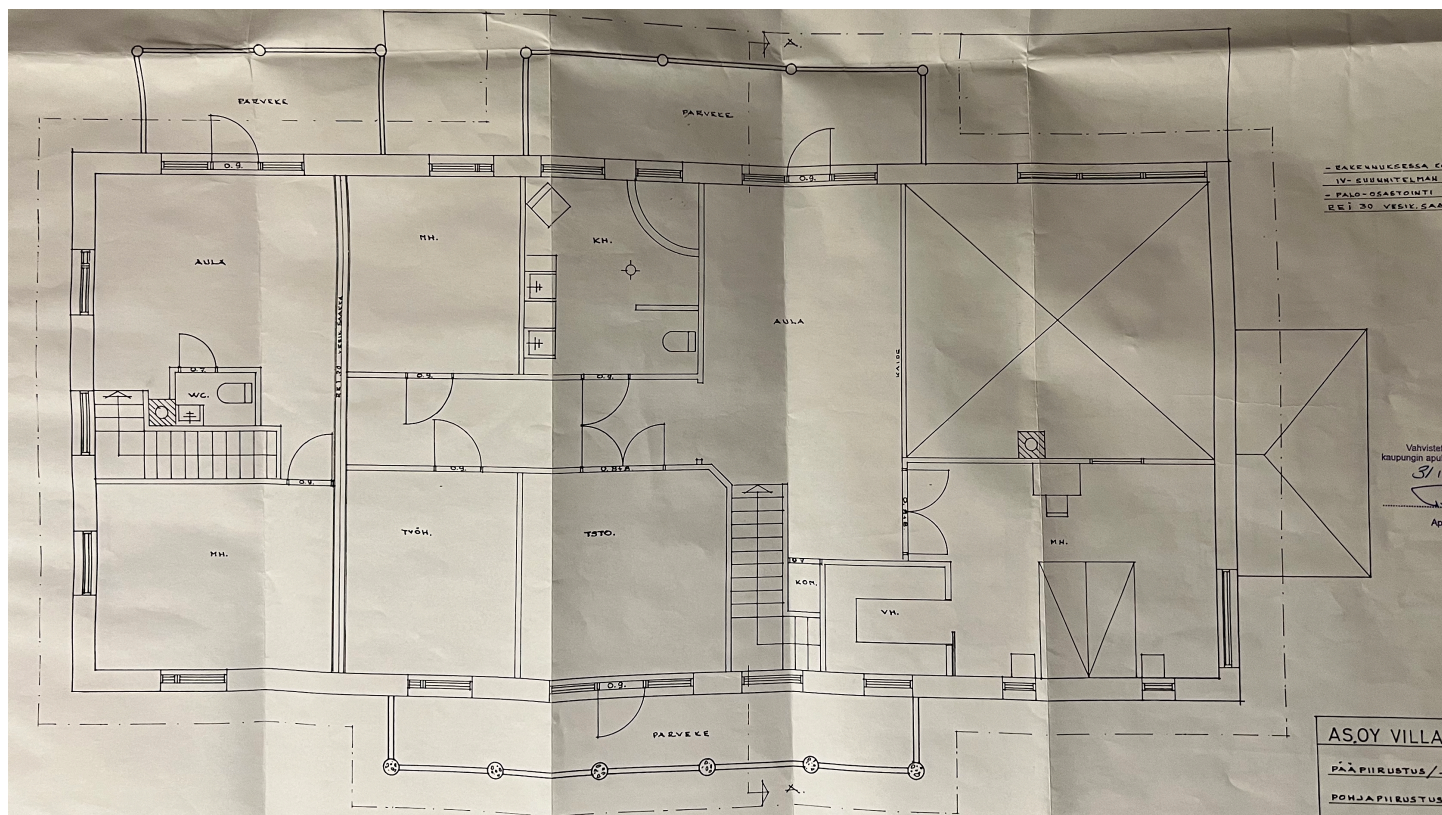
Huoneiden lukumäärä

15

Toimitilaa Heikkiläntie 11, 62310 Kauhava



Toimitilaa Heikkiläntie 11, 62310 Kauhava



Toimitilaa Heikkiläntie 11, 62310 Kauhava



Toimitilaa Heikkiläntie 11, 62310 Kauhava

