

Toimitilaa Lars Sonckin kaari 10, 02600 Espoo



Vuokrataan

Tasokas ja moneen käyttöön soveltuva 217,4 m² toimisto kolmannesta kerroksesta upeasta Stella Business Parkista.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	217.4 m ²
Muuta tilaa	11.6 m ²
Yhteensä	229 m ²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Lars Sonckin kaari 10, 02600 Espoo

Kiinteistö

Täysin muuttovalmis 217,4 m² toimisto Leppävaarassa Tähän laadukkaaseen toimistoon Stella Business Parkissa on helppo ihastua. Rohkeat värivalinnat, laadukkaat ja vastuulliset materiaalit sekä toimivat tilaratkaisut puhuvat puolestaan. Tilasta ei puutu valoa ja se taipuu monentyyppiseen käyttöön.

Tilasta löytyy yksi neuvotteluhuone, keittiölounge, avotoimistotilaa, yhteisöllinen työskentelyalue sekä kaksi wc-tilaa. Toimisto on valoisa lukuisten ikkunoiden johdosta.

Stella Business Park sijaitsee erinomaisella paikalla liikenteen solmukohdassa Espoon Leppävaarassa. Yrityspuistoon kuuluu neljä taloa: Luna, Terra, Solaris ja Nova. Yrityspuiston modernit toimitilat sopivat kaikenkokoisille toimijoille ja tilat ovat helposti muunneltavissa omaa toimintaa tukeviksi.

Stella Business Parkissa ollaan panostettu laadukkaaseen palvelutarjontaan sekä työviihtyvyyttä ja hyvinvointia lisääviin ratkaisuihin. Yrityspuistossa on tarjolla muun muassa aula- ja postituspalvelu, avara kuntosali, juuri valmistunut auditorio, upeat kattokerroksen saunatilat, neuvottelukeskus, autopesula sekä lounasravintola. Yrityspuistossa on myös kaksi suurta parkkihallia, runsaasti parkkitilaa ja sähköauton latauspisteitä.

Stella sijaitsee erinomaisten kulkuyhteyksien päässä Pohjois-Euroopan suurimmassa teknologiakeskityksessä, jossa on erinomaiset kehittämis- ja toimintamahdollisuudet.

Kiinteistölle on myönnetty BREEAM In-Use ympäristösertifioinnin Very Good -taso.

Pysäköinti

Runsaasti parkkipaikoja vuokrattavissa. Kohteella on oma parkkitalo, joka sijaitsee Terra-talon vieressä. Lisäksi Nova talossa parkkihalli, jossa palvelee myös autopesupalvelu.

Kulkuyhteydet

Toimitilaa Lars Sonckin kaari 10, 02600 Espoo

Hyvät kulkuyhteydet junalla, bussilla ja omalla autolla. Bussipysäkki 200 m, Juna-asema 400 m, Lentoasema 14,3 km

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Kerros

3

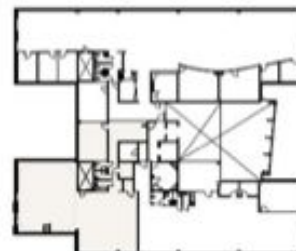
Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Lars Sonckin kaari 10, 02600 Espoo



Toimitilaa Lars Sonckin kaari 10, 02600 Espoo



3.krs
229 m²
Tilastehokkuus: 13,5m²/hlö
Henkilömäärä: 17
(Työpöytäsenkoja: 800 mm x 800 mm)

Avotila
17 Työpöytää

Neuvotteluhuone 1 kpl
Pub. 1 kpl

Taskutila/ Lounge
Working Lounge

Wet (2 kpl)

