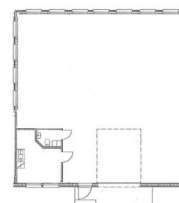


Toimitilaa Urakoitsijantie 12, 06450 Porvoo



Vuokrataan

Korkea ja valoisa hallitila vuokrattavana Ölstensissä!

Kuukausivuokra: 10 EUR/m²/kk + alv

Tilatyyppi

Toimistotilaa	21 m²
Tuotantotilaa	266 m²
Varastotilaa	266 m²
Työtilaa	266 m²
Autotalli/-hallitilaa	266 m²
Yhteensä	266 m²

Vuokra

10 EUR/m²/kk + alv

Vuokraan sisältyy: lämpö



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-128877

antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | susanne@tilat.fi

<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Urakoitsijantie 12, 06450 Porvoo**Muuta**

Ölstensin teollisuusalueella Porvoon Kruunun yrityspuiston alueella korkea ja valoisa hallitila vuokrattavana. Hallin pinta-ala on noin 266 m² ja siinä on nosto-ovi (K 5 m x L 4,0 m) ja erillinen käyntiovi. Sisätilan vapaa korkeus on noin 6 metriä. Hallin varusteluun kuuluu lattiakaivo, voimavirtapistoke ja vesipiste sekä wc-tila. Hallissa erillinen pieni toimistotila keittiönurkkauksella. Hyvä ilmanvaihto ja lämmitys maalämmöllä, joka sisältyy vuokraan. Pihassa on hyvin pysäköintitilaa. Tila vuokrataan vain arvonlisäverovelvolliseen yrityskäyttöön. Rakennus sijaitsee aidatulla, asfaltoidulla alueella. Yritysalueella on useampi tallentava valvontakamera sekä GSM-ohjatut portit. Kruunun alueella on kierrätettävien materiaalien keräyspisteet paperille, pahville sekä energia-, puu- että metallijätteelle. Alueella myös isompia hallitiloja vuokrattavana - kysy tästä lisää! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Urakoitsijantie 12, 06450 Porvoo Kaupunginosa: Ölstens Ympäristö: Teollisuusalue Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 266 m² Rakennustyyppi: Teollisuus-/varastohalli Rakennusvuosi: 2007 Huoneistoselitelmä: Hallitila/varastotila Kunto, varusteet ja palvelut: Hyväkuntoinen tila. Hallissa toimisto, wc, lattiakaivo, hyvä ilmanvaihto ja nosto-ovi Vapautuu: 1.3.2026 Pysäköinti: Pihalla tilan edessä Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 10 EUR/m²/kk + alv Vesimaksu: Kulutuksen mukaan Sähkö: Mittauksen mukaan Lämmitys: Sisältyy vuokraan Muut ehdot: Minimisopimuskausi 12kk, vakuus 3kk vuokraa vastaava summa ja luottotietojen on oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

01.03.2026

Rakennusvuosi

2007

Kerros

1/1

Toimitilaa Urakoitsijantie 12, 06450 Porvoo

