

# Toimitilaa Hermannin rantatie 9, 00580 Helsinki



## Vuokrataan

Kalasataman Horisontti on suomen ensimmäinen toimistopilvenpiirtäjä, joka sijaitsee erinomaisten liikenneyhteyksien äärellä, keskellä REDI-liikekeskusta. Horisontissa tärkeintä on työntekijöiden viihtyvyys. Kokonaisuus on suunniteltu niin, että se tukee erityisesti tiimityöskentelyä. Inspiroivassa toteutuksessa on jätetty tilaa myös satunnaisille kohtaamisille ja yhdessäololle. Luonnollisesti tilat räätälöidään kaikille vuok...

### Tilatyyppi

|               |               |
|---------------|---------------|
| Toimistotilaa | 250 - 5000 m² |
| Yhteensä      | 250 - 5000 m² |

### Tilajako

Jaettavissa - 175m2, 250m2, 500m2, 750m2, 1000m2



## Tilan tarjoaja

**Senaatin Notariaatti Oy LKV**

p. +358 9 7745 100  
toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi  
<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

**Toimitilaa Hermannin rantatie 9, 00580 Helsinki**

---

**Yleiskuvaus**

---

Kalasataman Horisontti on suomen ensimmäinen toimistopilvenpiirtäjä, joka sijaitsee erinomaisten liikenneyhteyksien äärellä, keskellä REDI-liikekeskusta. Horisontissa tärkeintä on työntekijöiden viihtyvyys. Kokonaisuus on suunniteltu niin, että se tukee erityisesti tiimityöskentelyä. Inspiroivassa toteutuksessa on jätetty tilaa myös satunnaisille kohtaamisille ja yhdessäololle. Luonnollisesti tilat räätälöidään kaikille vuokralaisille heidän erityistarpeet huomioiden. Kalasataman Horisontti on suomen korkein toimistorakennus. Sen modernit, muuntojoustavat toimitilat tarjoavat inspiroivan työympäristön yrityksille, jotka haluavat erottua. Horisontin yhden kerroksen pinta-ala on noin 500 m<sup>2</sup> ja se soveltuu jopa 70 työpisteelle. Kerroksen voi vuokrata kokonaan omaan käyttöön tai jakaa toisen yrityksen kanssa. Voit vuokrata Horisontista yrityksellesi moderniin asiantuntijatyöhön sopivaa toimistotilaa 175 m<sup>2</sup>:stä alkaen. Jos useamman kerroksen ratkaisu on toimiva, on horisontista mahdollisuus vuokrata tilaa jopa 5.000m<sup>2</sup>:n pääkonttorille. SOITA ja KYSY LISÄÄ, Puh. 09 7745 100, palvelumme on tilanhakijalle maksutonta.

**Kiinteistö**

---

Energiatehokas ilmanvaihto reagoi hiilidioksidiin ja lämpötilaan. Myös akustiikkaan on kiinnitetty erityistä huomiota. Toimistotilat rakennetaan täyttämään LEED-ympäristösertifikaatin korkeimman Platinum-tason kriteerit.

**Sijainti**

---

Kalasatama - REDI

**Ympäristö**

---

Kehittyvä Kalasataman alue, jonne ovat sijoittuneet useat johtavat yritykset kuten viereinen Keskon pääkonttori.

**Pysäköinti**

---

Lämmin autohalli sijaitsee talon alla ja sinne on suora hissiyhteys.

**Palvelut**

---

Horisontin oma vastaanotto huolehtii talon juoksevista asioista ja vieraiden vastaanotosta. Vastaanotto sijaitsee kauppakeskus Redin

**Toimitilaa Hermannin rantatie 9, 00580 Helsinki**

---

3. kerroksessa, aivan metrolaiturin vieressä. Talon katolla on korkeatasoinen näköala-ravintola.

**Kulkuyhteydet**

---

Kalasataman metroasema on aivan toimistotalon edessä.

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

**Rakennusvuosi**

---

2024-2025

**Kerros**

---

12-25

**Ympäristöluokitus**

---

LEED - Platinum



Toimitilaa Hermannin rantatie 9, 00580 Helsinki

