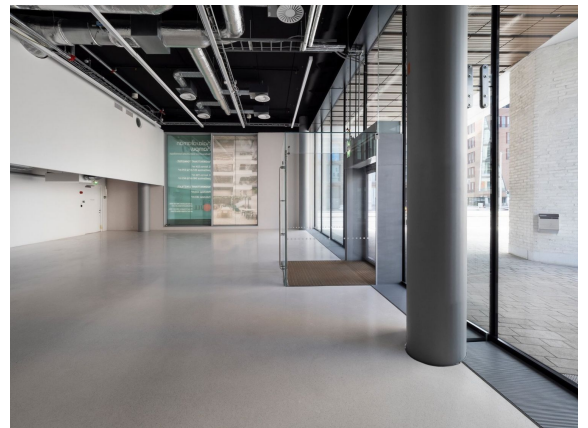
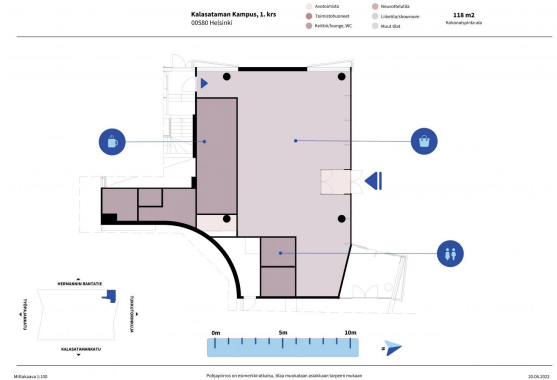


Toimitilaa Tukutorinkuja 5, 00580 Helsinki



Vuokrataan

Korkea ja avara 180,5 m² liiketila kasvavan Kalasataman ytimessä.

Tilatyyppi

Liiketilaa	180.5 m ²
Yhteensä	180.5 m ²

Kiinteistö

Tilassa ei ole ollut aiempia vuokralaisia, vaan kaikki on uudenveroista ja muokataan käyttäjän tarpeisiin sopivaksi. Liiketilassa on omat WC:t ja takatilat. Alueella runsaasti asuinkiinteistöjä ja metroasema vieressä, joten asiakasvirta on taattu. Tila sopisi hyvin esimerkiksi myymäläkäyttöön. Isot ikkunat lattiasta kattoon ja erinomainen näkyvyys vilkkaalle Hermannin rantatielle.

Ainutlaatuinen Kalasataman Kampus on huippumoderni ja tekniikaltaan edistysellinen, mutta tunnelmaltaan lämmin ja viihtyisä

Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Tukutorinkuja 5, 00580 Helsinki

toimistotalo.

Vetovoimaisen Kalasataman keskiössä sijaitsevassa toimistotalossa henkilöstö saa irti kaikki hyödyt metron nopeista yhteyksistä sekä Kauppakeskus Redin tarjonnasta. Kampukselta kävelee näihin vain muutaman minuutin.

Vuonna 2020 valmistuneessa kiinteistössä on laadukkaat ja harmoniset pintamateriaalit, valtavat lattiasta kattoon ulottuvat ikkunat ja lähes kolmen metrin huonekorkeus. Ikkunoista aukeaa mieleenpainuvat kaupunki- ja merimaisemat, jotka saavat avarat avotoimistot tuntumaan entistä tilavammilta. Toimistojen keskiössä on suuri valoaatrium, joten valo tulvii tiloihin joka suunnasta.

Lähes koko talon halkaisevan atriumin pohjalle avautuu lounasravintola.

Talossa henkilöstöä palvelee lisäksi vastaanotto näyttävän pääaulan yhteydessä ja kaksikerroksinen parkkihalli.

Pyöräparkkiin ajetaan omalta liuskalta ja kellaritasolta löytyy suihku- ja pukuhuonetilat.

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

Kerros

1

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

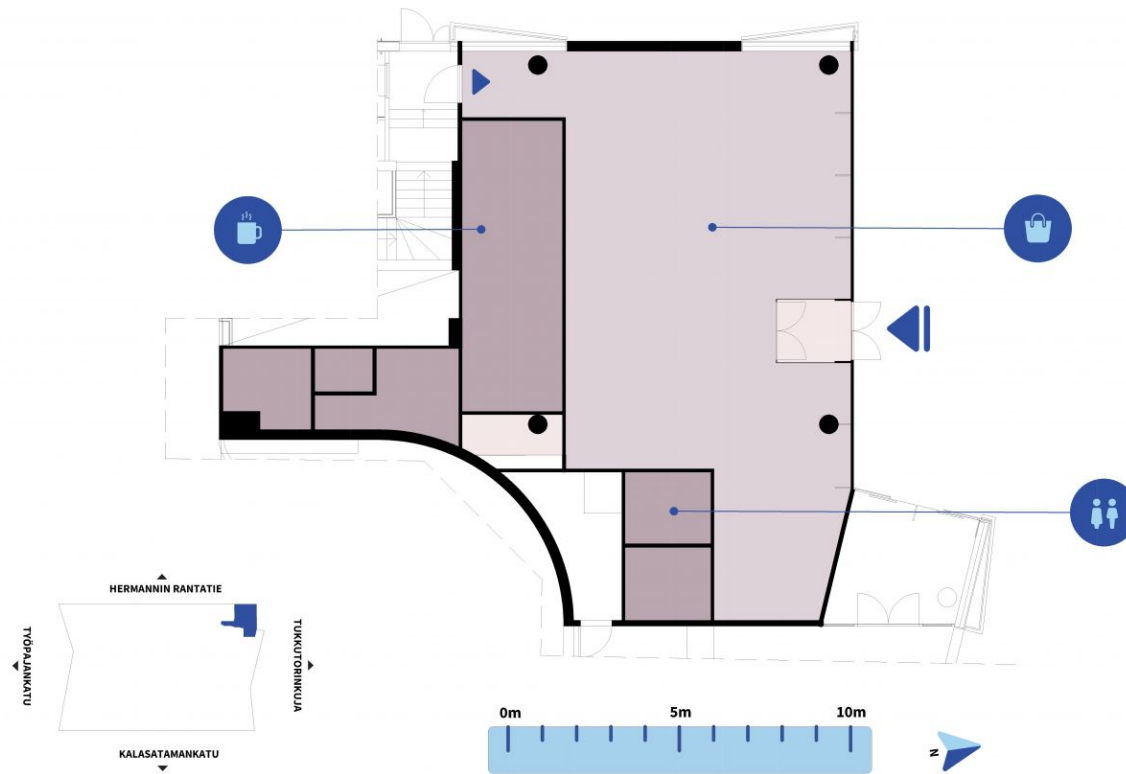
Toimitilaa Tukkutorinkuja 5, 00580 Helsinki



Toimitilaa Tukutorinkuja 5, 00580 Helsinki

Kalasataman Kampus, 1. krs
00580 Helsinki

- Avotoimisto
- Toimistohuoneet
- Keittiö/lounge, WC
- Neuvottelutila
- Liiketila/showroom
- Muut tilat

118 m²
Kokonaispinta-ala

Mittakaava 1:100

Pohjapiirros on esimerkkiratkaisu, tilaa muokataan asiakkaan tarpeen mukaan

20.06.2022