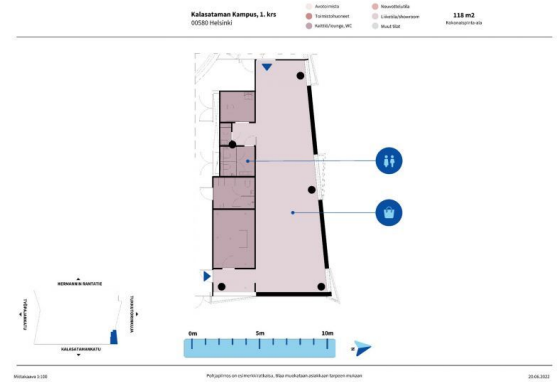


Toimitilaa Tukutorinkuja 5, 00580 Helsinki



Vuokrataan

Korkea ja avara 118 m² liiketila, kasvavan Kalasataman ytimessä.

Tilatyyppe

Toimistotilaa	118 m²
Liiketilaa	118 m²
Yhteensä	118 m²

Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Tukutorinkuja 5, 00580 Helsinki**Kiinteistö**

Tilassa ei ole ollut aiempia vuokralaisia, vaan kaikki on uudenveroista ja muokataan käyttäjän tarpeisiin sopivaksi. Liiketilassa on omat WC:t ja takatilat. Alueella runsaasti asuinkiinteistöjä, joten asiakasvirta on taattu. Tila sopisi hyvin esimerkiksi myymäläkäyttöön. Isot ikkunat lattiasta kattoon ja hyvä näkyvyys ohikulkevalle liikenteelle, kun uusi raitiovaunuyhteys avautuu.

Ainutlaatuinen Kalasataman Kampus on huippumoderni ja tekniikaltaan edistysellinen, mutta tunnelmaltaan lämmin ja viihtyisä toimistotalo.

Vetovoimaisen Kalasataman keskiössä sijaitsevassa toimistotalossa henkilöstö saa irti kaikki hyödyt metron nopeista yhteyksistä sekä Kauppakeskus Redin tarjonnasta. Kampukselta kävelee näihin vain muutaman minuutin.

Vuonna 2020 valmistuneessa kiinteistössä on laadukkaat ja harmoniset pintamateriaalit, valtavat lattiasta kattoon ulottuvat ikkunat ja lähes kolmen metrin huonekorkeus. Ikkunoista aukeaa mieleenpainuvat kaupunki- ja merimaisemat, jotka saavat avarat avotoimistot tuntumaan entistä tilavammilta. Toimistojen keskiössä on suuri valoatrium, joten valo tulvii tiloihin joka suunnasta.

Lähes koko talon halkaisevan atriumin pohjalle avautuu lounasravintola.

Talossa henkilöstöä palvelee lisäksi vastaanotto näyttävän pääaulan yhteydessä ja kaksikerroksinen parkkihalli.

Pyöräparkkiin ajetaan omalta liuskalta ja kellaritasolta löytyy suihku- ja pukuhuonetilat.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Kerros

1

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

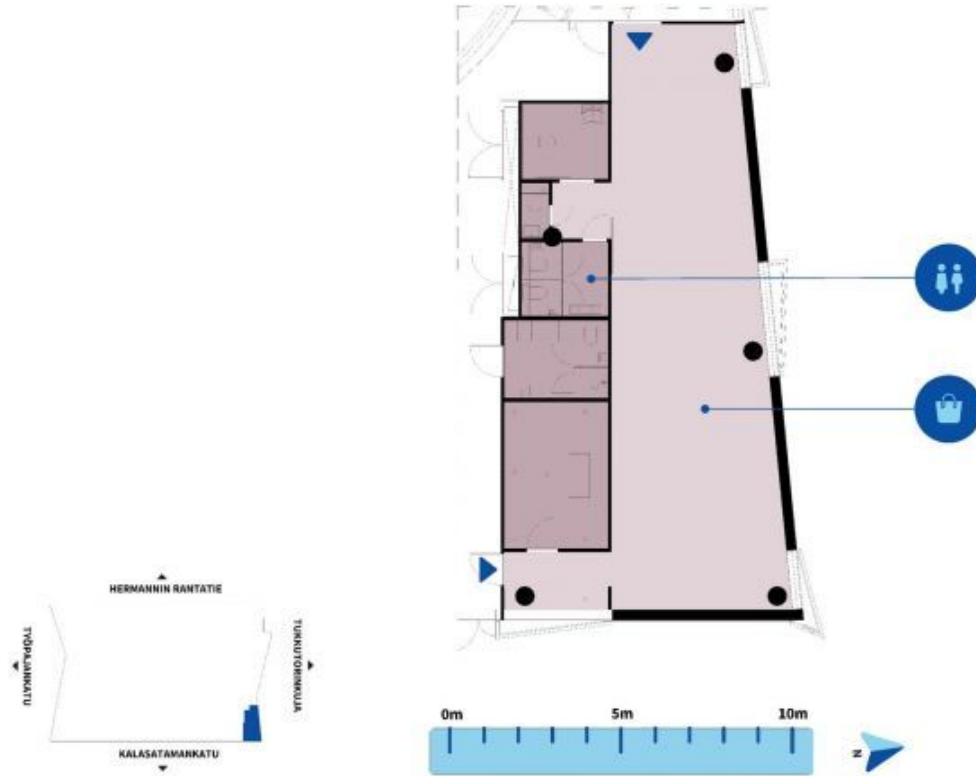
Toimitilaa Tukkutorinkuja 5, 00580 Helsinki



Toimitilaa Tukkuatorinkuja 5, 00580 Helsinki

Kalasataman Kampus, 1. krs
00580 Helsinki

Avotoimisto
Toimistohuoneet
Kokous/lounge, WC
Neuvottelutila
Liiketilä/showroom
Muut tilat

118 m²
Kokonaispinta-ala

Mittakaava 1:100

Pohjapiirros on esimerkintarkkuus, tilaa muutetaan asiakkaan tarpeen mukaan.

20.06.2022