

Toimitilaa Yrjönkatu 23, 00100 Helsinki



Vuokrataan

Ylimmän kerroksen siisti ja valoisa toimistotila Forumin sydämessä. Ikkunanäkymät Kukontorille.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	251 m ²
Yhteensä	251 m ²

Kiinteistö

Helsingin keskeisimmällä paikalla Forum Kukontorilla sijaitsee moderni toimistokiinteistö.

Forum-korttelin ainutlaatuinen kokonaisuus muodostuu kuudesta kiinteistöstä. Helsingin keskeisimmällä paikalla sijaitsevilla rakennuksissa on persoonallisia yksityiskohtia ja pitkän kulttuuriperinteen tuomaa arvokkuutta.

Kaikille Forum-korttelin kiinteistöille on myönnetty BREEAM In-Use Excellent -tason ympäristösertifikaatti. BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) on kansainvälinen rakennusten ympäristöluokitusjärjestelmä, joka tähtää rakennuksen käytön ympäristövaikutusten vähentämiseen sekä terveellisempien työympäristöjen kehittämiseen.



Tilan tarjoaja

Sponda Oy

p. +358 40 846 6560, p. +35850 012 1183

salesforce@sponda.fi | harri.autio@sponda.fi | heidi.svartsjo@sponda.fi

<https://www.sponda.fi>

Toimitilaa Yrjönkatu 23, 00100 Helsinki

Forum-kortteli on myös täysin hiilineutraali käytön aikaisen energiankulutuksen osalta.

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee aivan Helsingin ydinkeskustassa. Bussit, raitiovaunut, junat ja metro ovat välittömässä läheisyydessä tai muutaman minuutin kävelymatkan päässä. Forum-kortteli on Helsingin vilkkaimpia läpikulkupaikkoja. Sieltä on kulkutunneliyhteys muualle keskustaan, kuten päärautatieasemalle ja Kampin liikenneterminaaliin.

Pysäköinti

Forum-P

Palvelut

Korttelissa on kattava valikoima kaupanalan toimijoita sekä palveluita terveyden- ja kauneudenhoidosta kahviloihin ja ravintoloihin. Kaikki Kauppakeskus Forumin ja ydinkeskustan palvelut ovat lähellä.

Kulkuyhteydet

Lähimmälle bussipysäkille 250 m Lähimmälle juna-asemalle 500 m Lähimmälle metroasemalle 400 m Lähimmälle raitiovaunupysäkille 150 m Lentokentälle 35 min

Rakennusvuosi

1980

Kerros

7

Energiatehokkuusluokka

B2018 (liiketilat) C2018 (toimistot)

Ympäristöluokitus

BREEAM In-Use Excellent, GRESB
Global Sector Leader 2025

Toimitilaa Yrjönkatu 23, 00100 Helsinki



Toimitilaa Yrjönkatu 23, 00100 Helsinki

