

Toimitilaa Yliopistonkatu 5, 00100 Helsinki



Vuokrataan

Ravintolatila vilkkaalla Yliopistonkadulla. Liiketilassa on kaksi sisäänkäyntiä. Omistaja toteuttaa kohteessa peruslaatuksen remontin. Pohjakuvan tilasuunnitelma on suuntaa-antava.

Tilatyyppi

Liiketilaa	281 m²
Yhteensä	281 m²

Tilan tarjoaja

Sponda Oy

p. +358 40 7654 222

asiakaspalvelu@sponda.fi | sirpa.vuorimaa@jll.com

<https://www.sponda.fi>

Toimitilaa Yliopistonkatu 5, 00100 Helsinki**Kiinteistö**

Heimolan kiinteistö on näyttävällä paikalla aivan ydinkeskustassa vilkkaan kävelykadun päässä. Tähän kiinteistöön pääsee kuivin jaloin Kaisaniemessä sijaitsevalta Helsingin yliopiston metroasemalta. Rautatieasemallekin on vain minuutin kävelymatka. 1970-luvulla valmistuneen talon tilat ovat modernit ja nykyisiä vuokralaisia talossa viehättävät sijainnin lisäksi erityisesti isot ikkunat ja avarat tilat. Paikalle pääsee helposti myös muilla julkisilla liikennevälineillä joka puolelta pääkaupunkiseutua. Kiinteistölle on myönnetty BREEAM In-Use Very Good -tason ympäristösertifikaatti. BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) on kansainvälinen rakennusten ympäristöluokitusjärjestelmä, joka tähtää rakennuksen käytön ympäristövaikutusten vähentämiseen sekä terveellisempien työympäristöjen kehittämiseen.

Sijainti

Bussit, raitiovaunut, junat ja metro ovat pienen kävelymatkan päässä.

Pysäköinti

Autopaikat P-Eliei, WTC ja Forum-P

Palvelut

Korttelista löytyy kattava valikoima kaupanalan toimijoita sekä palveluita terveydenhuollosta pankkeihin sekä kahviloita ja ravintoloita. Kaikki ydinkeskustan palvelut ovat lähellä.

Kulkuyhteydet

Lähimmälle bussipysäkillä 400 m Lähimmälle juna-asemalle 400 m Lähimmälle metroasemalle 100 m Lähimmälle raitiovaunupysäkillä 140 m Lentokentälle 40 min

Rakennusvuosi

1972

Kerros

1

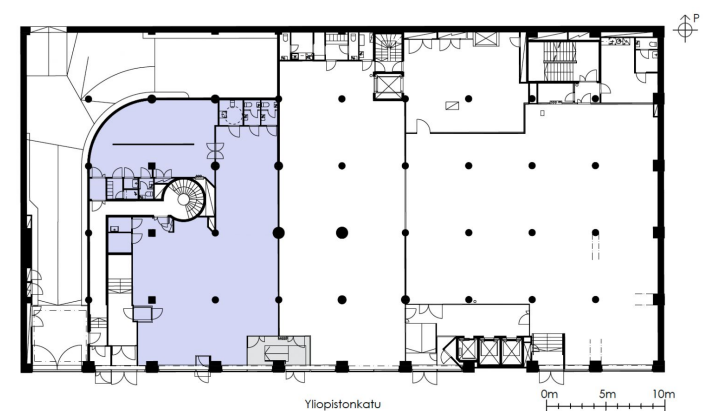
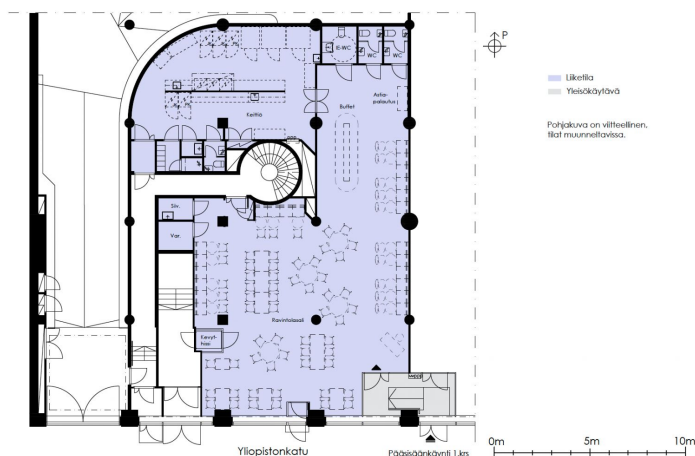
Energiatehokkuusluokka

C2018

Ympäristöluokitus

BREEAM,GRESB Global Sector Leader
2024

Toimitilaa Yliopistonkatu 5, 00100 Helsinki



Toimitilaa Yliopistonkatu 5, 00100 Helsinki



Toimitilaa Yliopistonkatu 5, 00100 Helsinki



Toimitilaa Yliopistonkatu 5, 00100 Helsinki

