

Toimitilaa Laasmäenkatu 3, 20780 Kaarina



Vuokrataan

Uudiskohde kaupallisella sijainnilla Kaarinan Krossissa. Kaarinan Krossi on Turun alueen yksi vetovoimaisimmista yritysalueista, jossa on paljon kuluttajakauppaa ja palveluita yrityksille. Krossi sijaitsee Helsingin moottoritien vieressä. Naapurissa kiinteistöllä sijaitsee alueen kauppakeskus, joka tunnetaan nimellä Krossikeskus. Krossikeskuksessa toimii muun muassa Jula, Rusta, Lidl, Jysk ja Masku. Mu...

Tilatyyppi

Liiketilaa	700 m²
Yhteensä	700 m²

Vuokra

0.00 e/kk

Tilan tarjoaja

RHG Real Estate

p. 020 734 4020, p. 040 741 7522
 info@rhg.fi | juho.viljanen@rhg.fi
<https://rhg.fi>

Toimitilaa Laasmäenkatu 3, 20780 Kaarina**Yleiskuvaus**

Uudiskohde kaupallisella sijainnilla Kaarinan Krossissa. Kaarinan Krossi on Turun alueen yksi vetovoimaisimmista yritysalueista, jossa on paljon kuluttajakauppaa ja palveluita yrityksille. Krossi sijaitsee Helsingin moottoritien vieressä. Naapurissa kiinteistöllä sijaitsee alueen kauppakeskus, joka tunnetaan nimellä Krossikeskus. Krossikeskuksessa toimii muun muassa Jula, Rusta, Lidl, Jysk ja Masku. Muita vieressä sijaitsevia tunnettuja toimijoita on Motonet ja Bygghem. Rakennettavaan kohteeseen etsitään ensisijaisesti kaupallista toimijaa. Kohde soveltuu erinomaisesti paljon tilaa vievän kaupan toimijoille, kuten vaikka autokaupalla tai rautakaupalle. Kaikki muutkin toimialat huomioidaan, koska kaava sallii kohteen monipuolisen käytön. Rakennuksessa huomioidaan energiatehokkuus ja tilojen soveltuvuus asiakkaan tarpeisiin. Kohde voidaan suunnitella vastaamaan täysin asiakkaan tarpeita. Rakentaminen käynnistetään heti käyttäjän löytyessä. Tiloja on mahdollista jakaa eri käyttäjien kesken ja näin ollen myös pienemmät toimijat (alkaen 500 m²) voivat sopia kohteen käyttäjiksi.

Rakennusvuosi

2025

Huoneiden lukumäärä

1

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta