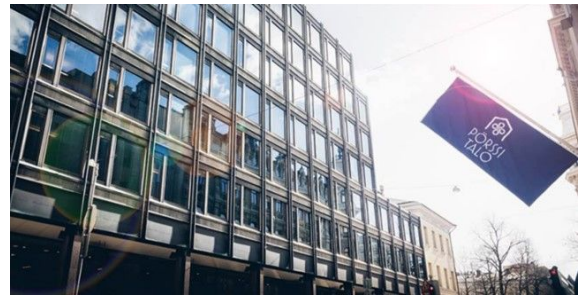


Toimitilaa Fabianinkatu 29, 00100 Helsinki



Vuokrataan

Kesällä 2025 vapautuva 2. kerroksen toimistohuoneisto ydinkeskustassa Esplanadin puiston tuntumassa. Kaupat ja palvelut vieressä, hyvät liikenneyhteydet.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	794.5 m ²
Yhteensä	794.5 m ²

Muuta

Alvar Aallon suunnittelema ja vuonna 1964 valmistunut rakennus sijaitsee osoitteessa Fabianin katu 29. Vilkkaan Aleksanterinkadun ja tunnelmallisen Esplanadin puiston välissä sijaitsevalla kiinteistöllä on tärkeä kaupunkikuvallinen asema ja kulttuurihistoriallista merkitystä suunnittelijansa vuoksi. Julkisivuratkaisultaan Alvar Aallolle tyypillisessä kiinteistössä yksityiskohdat ovat ainutlaatuisia ja hyvin suunniteltuja. Rakentamisessa on käytetty laadukkaita materiaaleja - rakennuksessa on jäljellä alkuperäisiä kiinteitä sisustuksia.

Suurempaan tilantarpeeseen Fabianinkadun edustavat ja viihtyisät tilat ovat tarvittaessa yhdistettävissä Aleksanterinkatu 30-34:ään.

Kluuvin parkkihalli sijaitsee aivan kiinteistön vieressä, ja raitiovaunu-, bussi- ja metropysäkit ovat

Toimisto 794,5 m²

Tilajako

- Aputilat
- Neuvottelu
- Teama/ puhelu
- Kaikki
- Toimisto
- WC



ILMARINEN

Tilan tarjoaja

Juhola Asset Management Oy

p. 040 4551 390

vuokraus@juhola.com | leena.juhola@juhola.com

<https://www.juhola.com>

Toimitilaa Fabianinkatu 29, 00100 Helsinki

muutaman askeleen päässä.

Rakennusvuosi

1964

Kerros

2