

Toimitilaa Keskuskatu 1, 00100 Helsinki



Tilanne 06.09.2024
Keskuskatu 1B
(3 KÄYDÖ)
HSTO 1301 (413,00 m²)



Vuokrataan

3. kerroksen upea toimistokokonaisuus arvotalossa. Saneerattavissa yksilöllisesti tarpeiden mukaan.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	412.5 m²
Yhteensä	412.5 m²



Tilan tarjoaja

Juhola Asset Management Oy

p. 040 4551 390

vuokraus@juhola.com | leena.juhola@juhola.com

<https://www.juhola.com>

Toimitilaa Keskuskatu 1, 00100 Helsinki

Muuta

Helsingin Keskuskatu 1B on Eliel Saarisen vuonna 1921 suunnittelema arvokiinteistö, joka sijaitsee Helsingin business-keskustan ytimessä. Rakennuksen tilat ovat pääosin erikokoisia toimistotiloja sekä katutasen liiketiloja. Kiinteistöön on tehty vuonna 2015 kattava saneeraus, jossa 3.-7.kerrosten toimitilat peruskorjattiin ja ne saivat uuden ilmeen. Toimistokerrosten koot ovat 411m²-436m². Kiinteistö sijaitsee Keskuskadun alkupäässä, lähellä Esplanadin puistoa ja Stockmannia vastapäätä. Paikalle pääsee helposti kaikilla julkisilla kulkuneuvoilla ja Helsingin päärautatieasemallekin on vain muutaman minuutin kävelymatka. Lähiympäristöstä löytyvät kaikki Helsingin keskustan palvelut monipuolisine lounasravintoloinen ja kauppoineen, sekä kulttuuripalveluineen. Ydinkeskustan ytimessä, Keskuskatu 1 on kaiken keskellä, joten se tarjoaa aidosti erinomaiset puitteet niin asiakastapaamisiin kuin henkilöstön viihtyvyyteen. Julkiset liikenneyhteydet ovat erinomaiset: tänne pääsee vaivattomasti junalla, linja-autolla tai raitiovaunulla. Autoileville laadukasta ja turvallista pysäköintiä tarjoavat lähistöllä mm. Aimo Park Stockmann ja Erottaja, sekä Europarkin Kluuvin ja Kampin pysäköintihallit.

Rakennusvuosi

1921

Kerros

3

Toimitilaa Keskuskatu 1, 00100 Helsinki

