

## Toimitilaa Hammareninkatu 7, 33100 Tampere



### Vuokrataan

Vuokrataan Tullin alueella sijaitsevasta ns. terästalosta yksittäisiä toimistohuoneita vastaanottokäyttöön! Huoneiden koot ovat 11 m<sup>2</sup> ja 22,5 m<sup>2</sup>. Tilat on tarkoitettu ensisijaisesti terveydenhuoltoalan yrityksille ja yrittäjille. Vuokrasopimukset tehdään ns. verottomina eli vuokraan ei lisätä arvonlisäveroa. Huoneet on alunperin remontoitu vastaanottotoimintaan, joten niiden äänieristys on hyvä. Vuokraan sisältyy lisäksi...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	11 - 22.5 m <sup>2</sup>
Yhteensä	11 - 22.5 m <sup>2</sup>

### Vuokra

Sopimuksen mukaan

Vuokraan sisältyy: sähkö, vesi, lämpö

### Tilan tarjoaja

#### Lacum Oy

p. 050 536 8907

juha.pesonen@lacum.fi

<http://www.lacum.fi>

## Toimitilaa Hammareninkatu 7, 33100 Tampere

### Yleiskuvaus

Vuokrataan Tullin alueella sijaitsevasta ns. terästalosta yksittäisiä toimistohuoneita vastaanottokäyttöön! Huoneiden koot ovat 11 m<sup>2</sup> ja 22,5 m<sup>2</sup>. Tilat on tarkoitettu ensisijaisesti terveydenhuoltoalan yrityksille ja yrittäjille. Vuokrasopimukset tehdään ns. verottomina eli vuokraan ei lisätä arvonlisäveroa. Huoneet on alunperin remontoitu vastaanottotoimintaan, joten niiden äänieristys on hyvä. Vuokraan sisältyy lisäksi yhteiskäyttötilojen (keittiöpiste, aula ja wc-tilat) käyttöoikeus. Soita, niin kerromme lisää!

### Sijainti

Erinomainen sijainti Tullin alueen ytimessä Tullintorin kauppakeskuksen naapurissa!

### Pysäköinti

Parkkihallit P-Tamperetalo ja P-Tullintori ovat viereisissä kortteleissa! Vuokralaisella on myös mahdollisuus varata kuukausipysäköintiä kiinteistön parkkihallista.

### Palvelut

Monipuoliset palvelut kävelyetäisyydellä!

### Kulkuyhteydet

Hyvät, julkiset kulkuyhteydet!

### Muuta

Kohteesta ei käytettävissä energiatodistusta.

### Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

### Kerros

2/4

### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

## Toimitilaa Hammareninkatu 7, 33100 Tampere



Toimitilaa Hammareninkatu 7, 33100 Tampere

