



Toimitilaa Lemuntie 3, 00510 Helsinki



Vuokrataan

Vapaana toimitilaja Vallilan Akseli & Elina dynaamisesta kokonaisuudesta!

Tilatyyppi

Toimistotilaa	31 - 371 m ²
Yhteensä	31 - 371 m ²

Kiinteistö

Vallilan Akseli & Elina on viime vuosina palvellut etenkin designin, teollisen muotoilun sekä muiden luovien alojen yrityksiä. Kiinteistön tilat on suunniteltu ja toteutettu sopimaan hyvin yhteen nykypäivän työelämän vaatimusten kanssa.

Talo rakennettiin 1939 linja-autokoritehtaaksi, mutta nykyään historiallinen talo on toimistokäytössä, ja siinä toimii myös viihtyisä lounasravintola.

Tilat ovat kauttaaltaan saneerattuja ja siistejä, ikkunat ovat suuria ja tilat erottuvat edukseen verrattuna perinteiseen toimistoon.

Vapaita tiloja kiinteistöstä on 2 ja 3 kerroksissa.

Vapaat tilat:

Tilan tarjoaja

Arvotilat

p. +358 40 555 8106, p. +358 44 563 6441

info@arvotilat.fi

<http://www.arvotilat.fi>



Toimitilaa Lemuntie 3, 00510 Helsinki

- 2. krs 122 m²
- 2. krs 31 m²
- 3. krs 371 m²
- 3. krs 280 m²
- 3. krs 231 m² hyväkuntoinen tila jossa normaali toimistoa korkeampi huonekorkeus. Mahdollisuus laajentaa ja saada helposti yhteys tavarahissiin.

Sijainti

Lemuntie 3-5 sijaitsee Helsingin Vallilassa, joka on tunnettu teollisuusalueestaan ja sen vanhoista tehdasrakennuksista. Tämä alue on monien yritysten käytössä ja siellä on myös kulttuuri- ja taideyhteisöjä. Lähellä kulkee useita julkisen liikenteen linjoja, joten alueelle on helppo päästä. Lisäksi lähellä on Konepajan alue, joka on kokenut viime vuosina muutoksia ja kehittynyt merkittävästi.

Pysäköinti

Akselin & Elinan kulmalta on suora kulkuyhteys Aimo Parkin lämpimään parkkihalliin, eli pysäköintipaikkoja on aina kätevästi tarjolla niin yrityksesi henkilöstölle kuin asiakkaillekin. Paikkojen hinnat ovat sijaintiin suhteutettuna huokeat. Akselin & Elinan pihalta löytyy sähköpyöriä kaikkien vuokralaisten käyttöön. Kiinteistön kellarikerroksessa on pyöräparkki vuokralaisten polkupyörille sekä pukuhuone ja pesutilat.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Lemuntie 3, 00510 Helsinki

