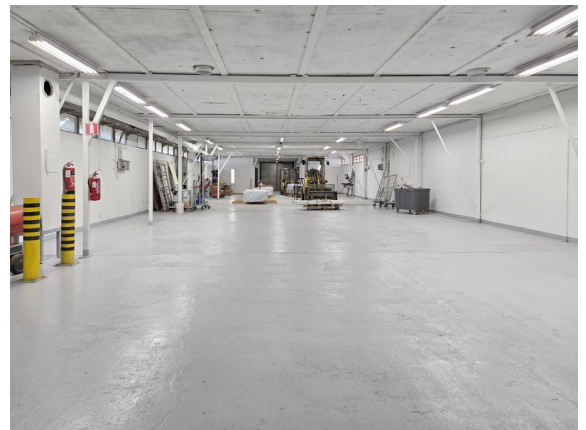
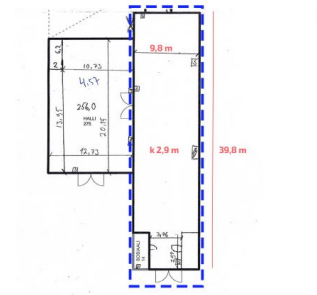


Toimitilaa Levysepänkatu 3, 04440 Järvenpää



Vuokrataan

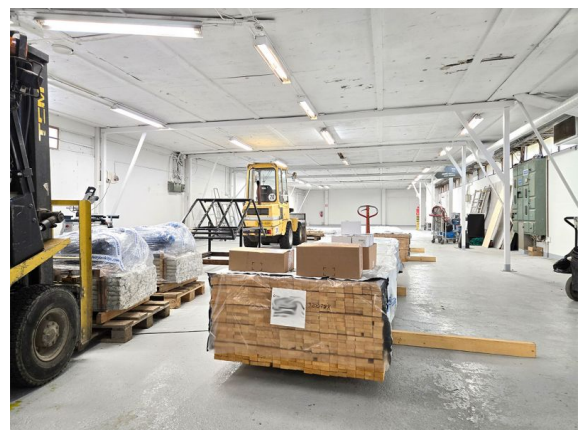
Vuokrataan teollisuus- ja tuotantohalli Järvenpäässä!

Tilatyyppe

Tuotantotilaa	393 m²
Varastotilaa	393 m²
Työtilaa	393 m²
Autotalli/-hallitilaa	393 m²
Yhteensä	393 m²

Vuokra

6 EUR/m²/kk + alv



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-150330
antti@soivio.fi | riikka@toimitilaa.fi | maria-sofia@toimitilaa.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Levysepänpätkatu 3, 04440 Järvenpää**Muuta**

Järvenpään Jampan teollisuusalueella on vuokrattavana iso teollisuus- ja tuotantohalli. Halli on osa isompaa teollisuusrakennusta ja vuokrattava alue on merkittynä pohjakuvaan sinisellä katkoviivalla.

Hallin pinta-ala on noin 393 m², leveyttä noin 9,8 metriä, syvyyttä noin 39,8 metriä. Sisätilan vapaa korkeus on noin 2,9 metriä. Hallin päädyssä on leveä pariovi (L3,1 mx K2,8 m). Lämmitysmuotona vesi-ilmalämpöpumput. Hallin varusteluun kuuluu lisäksi wc ja suihkutilat sekä keittiö-/taukotila. Sosiaalityötilojen yhteydessä on pieni toimistohuone, joka on toiminut myös varastotilana. Vuokralaisen käytössä on puolet piha-alueesta. Rakennus sijaitsee hyvällä paikalla, noin kolmen kilometrin päässä Järvenpään keskustasta. Nelostielle on matkaa reilut kolme kilometriä, lähimmälle juna-asemalle noin kilometri. Monipuoliset, hyvät tilat hyvien yhteyksien päässä! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite:

Levysepänpätkatu 3, 04440 Järvenpää Kaupunginosa: Jamppa

Ympäristö: Teollisuusalue Tontti Tontin omistus: Oma Pinta-ala:

Noin 1 580 m² Rakennus/huoneisto Pinta-ala: Noin 393,6 m²

Kiinteistötyyppi: Tuotanto- ja varastorakennus Tilatyypit: Teollisuus-

ja tuotantotila Lämmitys: Vesi-ilmalämpöpumppu Kunto, varusteet ja

palvelut: Hyvä peruskunto, sosiaalityötilat Vapautuminen: Nopeasti

Paikointi: Piha-alueella Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 6

EUR/m²/kk + alv Vesi ja sähkömaksu: Vuokralainen vastaa itse

kuluista Lämmitys: Vuokralainen vastaa kuluistaan Jätehuolto:

Vuokralainen vastaa itse järjestelyistä ja kuluista Muuta: Vakuus 3

kk:n vuokraa vastaava summa, minimisopimus 12 kk, luottotietojen oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Toimitilaa Levysepätkäkatu 3, 04440 Järvenpää

