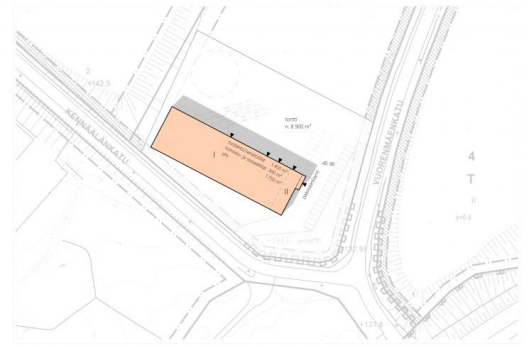


Toimitilaa Kennäälänkatu 2, 41180 Laukaa



Vuokrataan

? ENNAKKOMARKKINOINTI - MIELENKIINTOINEN TOIMITILAKOHDE KESKI-SUOMESSA! ? Unelmoitko modernista ja energiatehokkaasta toimitilasta yrityksellesi? Nyt se on mahdollista! Jyväskylän lentoaseman läheisyyteen, Laukaan Kennäälänkadulle, valmistuu vuonna 2026 huippuluokan toimitilakokonaisuus. Tilat sijaitsevat kehittyvällä Nyppösenmutkan teollisuusalueella, strategisesti erinomaisella paikalla lentoaseman ja valtat...

Tilatyypit

Toimistotilaa	200 - 400 m²
Liiketilaa	1100 - 1500 m²
Näyttelytilaa	1100 - 1500 m²
Tuotantotilaa	1100 - 1500 m²
Varastotilaa	1100 - 1500 m²
Työtilaa	1100 - 1500 m²
Autotalli/-hallitilaa	1100 - 1500 m²
Yhteensä	200 - 1500 m²

Tilajako



Tilan tarjoaja

BRAND toimitilat Oy

p. +358 50 5796 262
juuso.piironen@brandtoimitilat.fi
<http://www.brandtoimitilat.fi>

Toimitilaa Kennäälänkatu 2, 41180 Laukaa

Jaettavissa - Jaettavissa yrityksen liiketoiminnan mukaisesti

Vuokra

alk. 9 eur/kem²

Yleiskuvaus

? ENNAKKOMARKKINOINTI - MIELENKIINTOINEN TOIMITILAKOHDE KESKI-SUOMESSA! ? Unelmoitko modernista ja energiatehokkaasta toimitilasta yrityksellesi? Nyt se on mahdollista! Jyväskylän lentoaseman läheisyyteen, Laukaan Kennäälänkadulle, valmistuu vuonna 2026 huippuluokan toimitilakokonaisuus. Tilat sijaitsevat kehittyvällä Nyppösenmutkan teollisuusalueella, strategisesti erinomaisella paikalla lentoaseman ja valtatie E75:n tuntumassa. ? Täydellinen yrityksille, jotka arvostavat: Muunneltavuutta: Tilat jaettavissa usean toimijan kesken, alkaen 200 m². Edullisia kustannuksia: Vuokra alkaen 9 EUR/m² - modernit ja kustannustehokkaat ratkaisut liiketoimintaasi varten. Huippusijaintia: Kulmatontti Kennäälänkadun ja Vuorenmäenkadun risteyksessä, naapurustossa mm. Finavia ja Lidl jakelukeskus. Käytännöllisyyttä: Korkeat hallitilat sähköisillä nosto-ovilla ja joustavat tilaratkaisut eri toimialoille. ? Ekologisuus ja energiatehokkuus edellä: BREEAM-sertifioitu rakennus täyttää tiukat kestävän kehityksen standardit, joten voit edistää liiketoimintaasi vastuullisesti. ? Osoite: Kennäälänkatu, Laukaa ? Yhteyshenkilö: Juuso Piironen | +358 50 5796 262 ? Sähköposti: juuso.piironen@brandtoimitilat.fi ? Lisätietoja: www.brandtoimitilat.fi Älä jää paitsi tästä mahdollisuudesta! Suunnitellaan yhdessä yrityksellesi täysin räätälöity, brändätty ja toimiva tila - ota yhteyttä jo tänään!

Sijainti

Kiinteistö on kulmatontilla Kennäälänkadun ja Vuorenmäenkadun risteyksessä

Ympäristö

Kehittyvä Nyppösenmutkan teollisuus- ja yrityskeskittymäalue. Lähistöllä mm. Finavia ja Lidl jakelukeskus

Pysäköinti

Toimitilaa Kennäälänkatu 2, 41180 Laukaa

Hyvät pysäköintimahdollisuudet piha-alueella.

Kulkuyhteydet

Hyvät ja nopeat liikenneyhteydet eri suuntiin, Jyväskylän lentokenttä ja valtatie vieressä

Muuta

Nykyaikainen talotekniikka, energiatehokas kiinteistö.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Lastauslaituri
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

2026

Rakennusvuosi

2026

Kerros

1/2

Toimitilaa Kennäälänkatu 2, 41180 Laukaa

