

Toimitilaa Mannerheimintie 18, 00100 Helsinki



Vuokrataan

Valoisa ja remontoitu toimisto, josta ikkuna näkymät sisäpihalle.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	171 m ²
Yhteensä	171 m ²

Kiinteistö

Entinen sanomalehti Hufvudstadsbladetin liikepalatsi. Lehden entiset painotilat on uudistettu katetuksi atriumiksi, jossa on ravintola- ja liiketiloja sekä läpikulkukäytävä portaineen.

Lehden toimitus työskentelee Mannerheimintie 18:ssa yhä. Forum-korttelin ainutlaatuinen kokonaisuus muodostuu kuudesta kiinteistöstä. Helsingin keskeisimmällä paikalla sijaitsevilla rakennuksissa on persoonallisia yksityiskohtia ja pitkän kulttuuriperinteen tuomaa arvokkuutta.

Kaikille Forum-korttelin kiinteistöille on myönnetty BREEAM In-Use Excellent -tason ympäristösertifikaatti. BREEAM (Building Research



Tilan tarjoaja

Sponda Oy

p. +358 40 846 6560
 salesforce@sponda.fi | harri.autio@sponda.fi
<https://www.sponda.fi>

Toimitilaa Mannerheimintie 18, 00100 Helsinki

Establishment Environmental Assessment Method) on kansainvälinen rakennusten ympäristöluokitusjärjestelmä, joka tähtää rakennuksen käytön ympäristövaikutusten vähentämiseen sekä terveellisempien työympäristöjen kehittämiseen. Forum-kortteli on myös täysin hiilineutraali käytön aikaisen energiankulutuksen osalta.

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee Forum-korttelissa aivan Helsingin ydinkeskustassa. Bussit, raitiovaunut, junat ja metro ovat välittömässä läheisyydessä tai muutaman minuutin kävelymatkan päässä. Forum-kortteli on Helsingin vilkkaimpia läpikulkupaikkoja. Sieltä on kulkutunneliyhteys muualle keskustaan, kuten päärautatieasemalle ja Kampin liikenneterminaliin.

Pysäköinti

Forum-P

Palvelut

Korttelissa on kattava valikoima kaupanalan toimijoita sekä palveluita terveyden- ja kauneudenhoidosta kahviloihin ja ravintoloihin. Kaikki Kauppakeskus Forumin ja ydinkeskustan palvelut ovat lähellä.

Kulkuyhteydet

Lähimmälle bussipysäkille 300 m Lähimmälle juna-asemalle 300 m Lähimmälle metroasemalle 300 m Lähimmälle raitiovaunupysäkille 100 m Lentokentälle 30 min

Rakennusvuosi

1923

Kerros

6

Energiatehokkuusluokka

C2018

Ympäristöluokitus

BREEAM In-Use Excellent,GRESB
Global Sector Leader 2025

Toimitilaa Mannerheimintie 18, 00100 Helsinki



Toimitilaa Mannerheimintie 18, 00100 Helsinki

