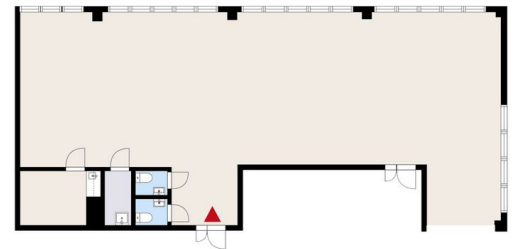




## Toimitilaa Konalantie 47, 00390 Helsinki



### Vuokrataan

Vuokrataan hyväkuntoinen ja remontoitu tila kiinteistön kolmannesta kerroksesta. Tilassa on erillisiä toimistohuoneita, neuvottelutilaa, taukotila ja wc.

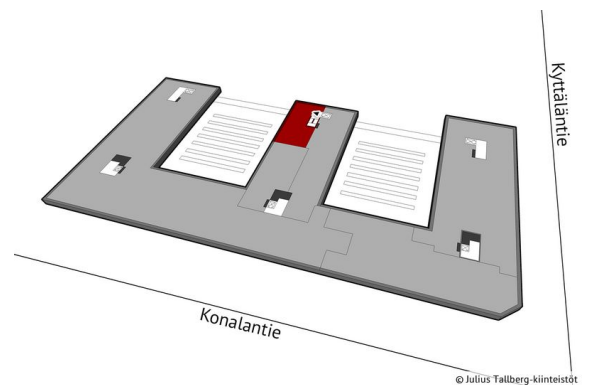
### Tilatyyppi

Toimistotilaa	12 - 186 m <sup>2</sup>
Yhteensä	12 - 186 m <sup>2</sup>

### Vuokra

Hintatiedot pyydettyäessä!

Vuokraan sisältyy: lämpö



### Tilan tarjoaja

#### Arvotilat

p. +358 40 555 8106, p. +358 44 563 6441

info@arvotilat.fi

<http://www.arvotilat.fi>

Toimitilaa Konalantie 47, 00390 Helsinki

## Kiinteistö

Alueella hyvät kaupalliset palvelut. Kiinteistöä kehitetään palveluliiketoiminta- ja toimistokäyttöä varten. Kiinteistössä toimii jo R-kioski, urheiluhierontakeskus ja lounasravintola.

Lähitulevaisuudessa siellä aloittaa tavarataloketju. Kysy lisää!

## Sijainti

Konalantie 47 sijaitsee Konalan yritysalueella, joka tunnetaan hyvästä saavutettavuudestaan ja monipuolisista yritystoiminnoista. Sijainti on Kehä I läheisyydessä, mikä takaa nopeat yhteydet pääkaupunkiseudun tärkeimpiin väyliin, kuten Hämeenlinnanväylälle (Vt 3). Alueella toimii useita yrityksiä, jotka hyötyvät sijainnista hyvien liikenneyhteyksien varrella. Lisäksi lähialueelta löytyy monipuolisia palveluita, kuten lounasravintoloita, liikuntapaikkoja ja kaupallisia palveluja. Alueen saavutettavuus on erinomainen sekä henkilöautolla että julkisilla kulkuneuvoilla, ja sen läheisyydessä kulkee useita bussilinjoja.

## Pysäköinti

Rakennuksen kellarikerroksessa on yli 200 paikan lämmin autohalli. Lisää parkkipaikkoja on kiinteistön pihalla.

## Palvelut

Konalan yritysalueella on kattavat palvelut, jotka palvelevat niin yrityksiä kuin niiden työntekijöitä. Lähialueella sijaitsee useita lounasravintoloita, kahviloita ja kauppoja, jotka helpottavat työpäivän aikaisia asioiteja ja tarjoavat monipuolisia ruokailuvaihtoehtoja. Lähellä sijaitsevat suuret vähittäiskaupan keskittymät, kuten Kauppakeskus Ristikko, joka tarjoaa päivittäistavarakauppoja, erikoisliikkeitä ja muita palveluita. Hyvien liikenneyhteyksien ansiosta myös esimerkiksi Kauppakeskus Kaari on nopeasti saavutettavissa. Lisäksi alueella on huoltoasemia, jotka tukevat erityisesti logistiikkatoimintaa. Konalan monipuoliset palvelut tekevät siitä houkuttelevan alueen yrityksille ja työntekijöille.

## Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

## Vapautuu

Heti vapaana

## Kerros

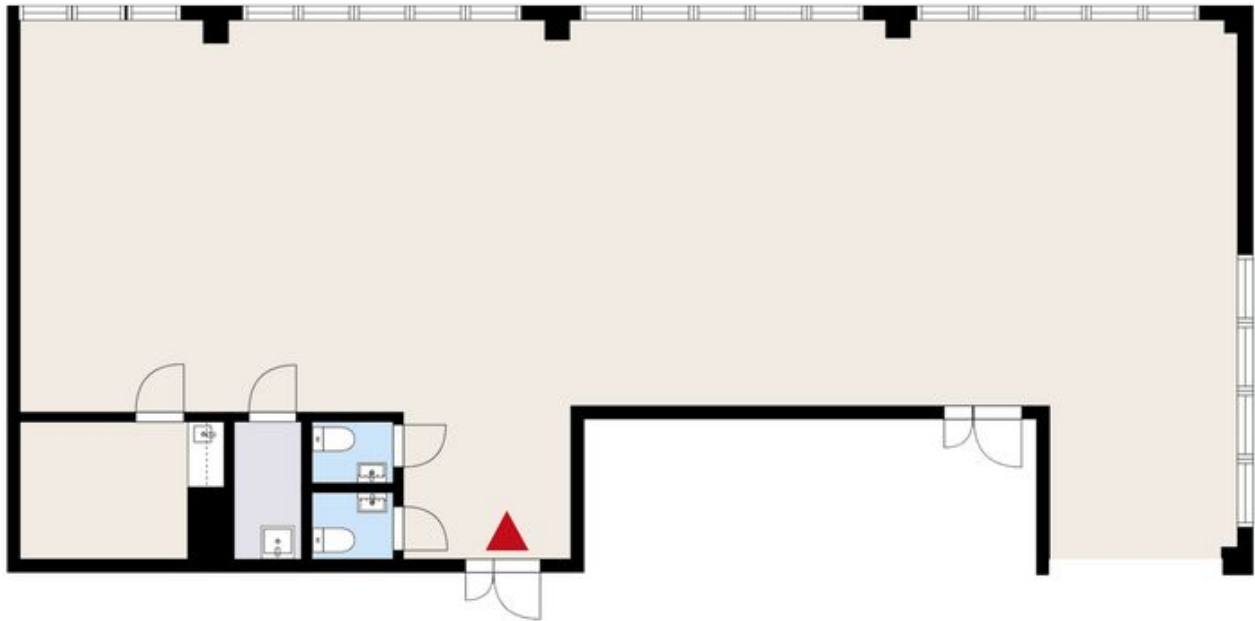
3

## Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Konalantie 47, 00390 Helsinki

---



© Julius Tallberg-kiinteistöt

Toimitilaa Konalantie 47, 00390 Helsinki

