

## Toimitilaa Nahkatehtaankatu 2, 90130 Oulu



### Vuokrataan

Nahkatehtaankatu 2 on vanhaan punatiiliseen teollisuuskiinteistöön saneerattu nykyaikainen toimistotalo Oulun ydinkeskustan läheisyydessä. Tilat ovat hyvin muuntojoustavat ja ne ovat varustettu nykyaikaisella tekniikalla. Lounasravintola löytyy samasta talosta. Tila on yhdistettävissä toisen kerroksen vapaaseen 548 m<sup>2</sup>:n huoneistoon, jolloin vuokrattavaa tilaa löytyy yhteensä 1796 m<sup>2</sup>. Vanhaan tehdasmiljöösee...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	1248 - 1796 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1248 - 1796 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Trevian Asset Management Oy

p. 010 581 3830, p. 050 307 5245, p. 010 581 3830  
helena.kangas@trevian.fi | jussi.mattila@trevian.fi | info@trevian.fi  
<https://trevian.fi>

## Toimitilaa Nahkatehtaankatu 2, 90130 Oulu

---

### Yleiskuvaus

---

Nahkatehtaankatu 2 on vanhaan punatiiliseen teollisuuskiinteistöön saneerattu nykyaikainen toimistotalo Oulun ydinkeskustan läheisyydessä. Tilat ovat hyvin muuntojoustavat ja ne ovat varustettu nykyaikaisella tekniikalla. Lounasravintola löytyy samasta talosta. Tila on yhdistettävissä toisen kerroksen vapaaseen 548 m<sup>2</sup>:n huoneistoon, jolloin vuokrattavaa tilaa löytyy yhteensä 1796 m<sup>2</sup>. Vanhaan tehdasmiljööseen saneerattua toimistoa ei Oulussa paljoa ole. Kysy lisätietoja!

### Kiinteistö

---

Oulun Nahkatehtaankatu 2

### Pysäköinti

---

Kiinteistön piha-alueella vuokrattavia pysäköintipaikkoja.

### Palvelut

---

Henkilöstöravintola, siivous- ym. toimitilapalvelut

### Muuta

---

Tilan ominaisuudet:

### Vapautuu

---

Heti vapaa

### Kerros

---

3.

Toimitilaa Nahkatehtaankatu 2, 90130 Oulu

