

Toimitilaa Bulevardi 6, 00120 Helsinki



Vuokrataan

Harvoin tarjolla oleva, arvokiinteistön sisäpihalla oleva kahden kerroksen toimitila.

Tilatyyppi

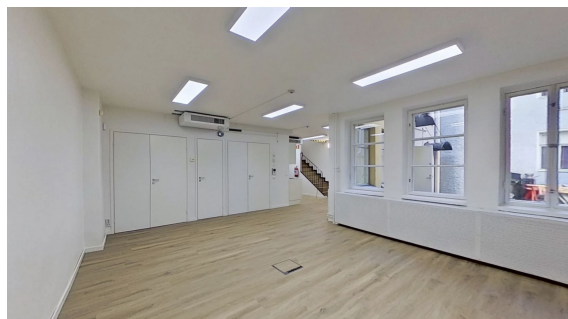
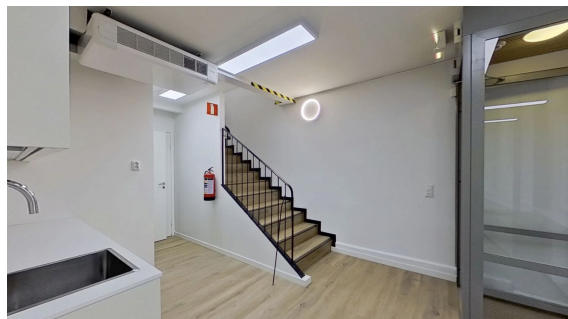
Toimistotilaa	107.5 m²
Muuta tilaa	107.5 m²
Yhteensä	107.5 m²

Kiinteistö

Suojaisella ja saneeratulla sisäpihalla sijaitseva, ja suoraan pihatasosta omalla sisäänkäynnillä varustettu kaksi kerroksinen noin 107,5 m2 toimitila.

Katutason pinta-ala 52,5 m2 2 kerroksen pinta-ala 55 m2. Kerrokset on yhdistetty portailla. Tiloissa on 2 avotilaa, 2 wc:tä, varasto ja keittiö.

Tilassa on lämmöntalteenotolla varustettu koneellinen ilmanvaihto sekä erillinen jäähdytyslaitteisto.



Tilan tarjoaja

Comreal Oy LKV

p. 044 328 3425

joonas.nilsson@comreal.fi

<http://www.comreal.fi>

Toimitilaa Bulevardi 6, 00120 Helsinki

Koko kiinteistö on saneerattu kestävän kehityksen periaatteita noudattaen jolloin se antaa vuokralaiselle hyvät lähtökohdat toteuttaa ympäristöämme säästävää ja kestäväää kehitystä tukevaa yrityskulttuuria.

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee Bulevardin varrella Ruttupuistoa vastapäätä.

Pysäköinti

Bulevardin Kulmassa voit pysäköidä suoraan rakennuksen alapuolelle. Q-Park-pysäköintihalli tarjoaa peräti 600 autopaikkaa sekä suoran pääsyn Bulevardi 2-4:een omalla katutasen hissillä. Lämpimässä hallissa on mahdollisuus pysäköintiin niin lyhytaikaisesti kuin pidemmälläkin sopimuksella. Pyöräilijöille on rakennettu erilliset suihku- ja sosiaalitilat kiinteistön kellaritiloihin.

Palvelut

Kiinteistössä on vuokrattavissa neuvottelukeskus kaikilla Hotelli Klaus K:n palveluilla.

Kulkuyhteydet

Raitiovaunu ja bussipysäkki suoraan kiinteistön edessä.
Rautatieasema 650 m Kamppi 800 m

Vuokralaisia

Samassa kiinteistössä toimii; Granit Helsinki Day Spa Hotelli Klaus K Ravintola Gaijin Ravintola Pastor Ravintola Toscanini Silmäasema

Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

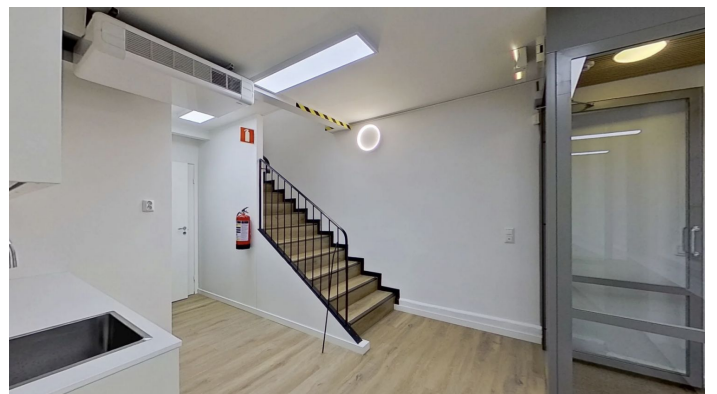
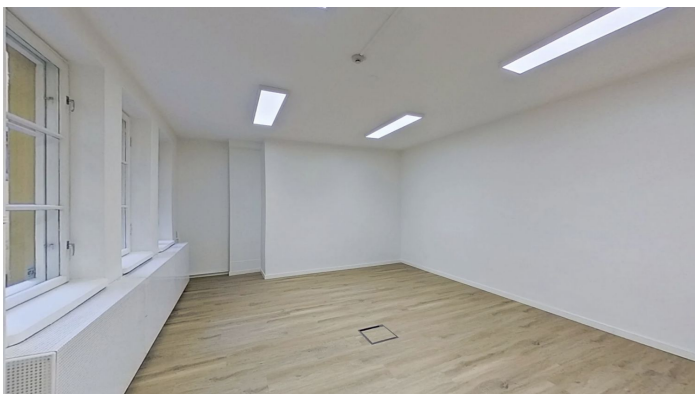
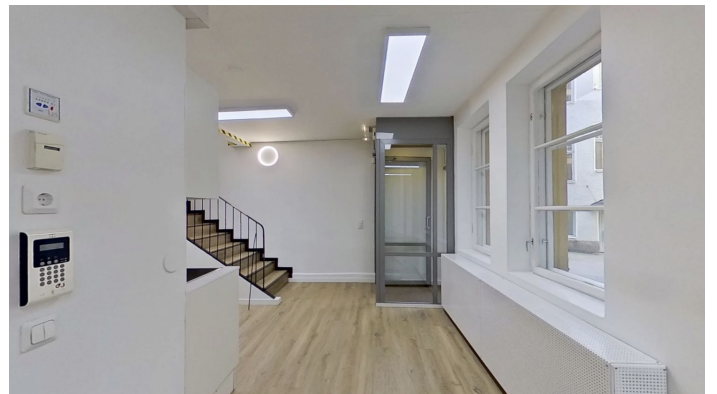
Vapautuu

01.11.2024

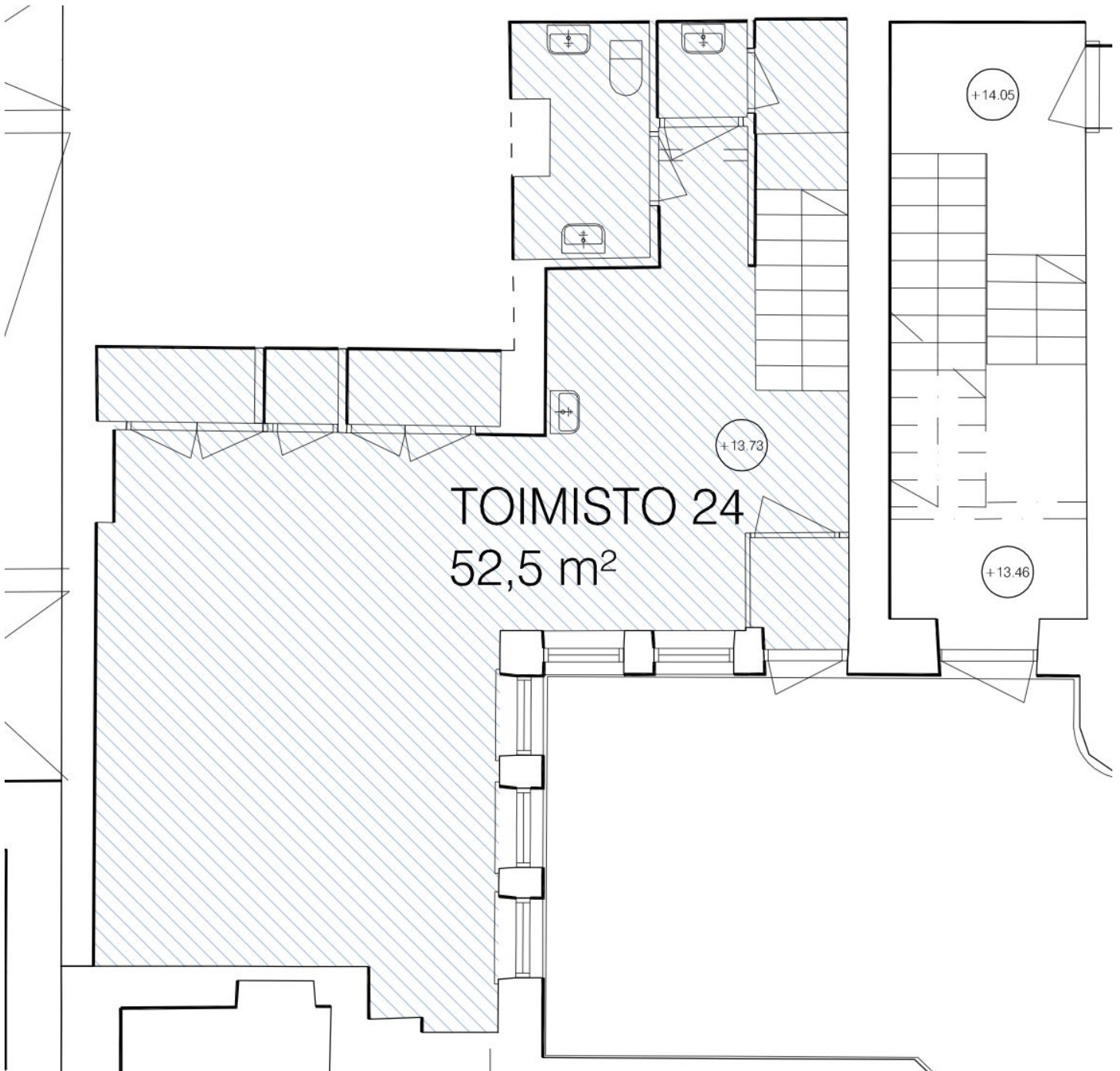
Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Bulevardi 6, 00120 Helsinki



Toimitilaa Bulevardi 6, 00120 Helsinki



Toimitilaa Bulevardi 6, 00120 Helsinki

