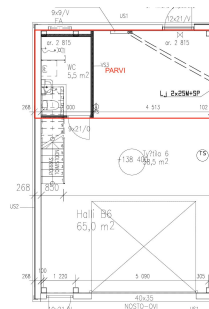


Toimitilaa Kytkin 2 b6, 40320 Jyväskylä



Vuokrataan/myydään/sijoituskohte

Jyväskylän seppälänkankaalta -23 valmistunut hallitila vuokralle.
65m² lattia-ala, parvi 20m², wc-tila

Tilatyyppi

Liiketila	65 m ²
Näyttelytila	65 m ²
Tuotantotila	65 m ²
Varastotila	65 m ²
Työtila	65 m ²
Autotalli/-hallitila	65 m ²
Yhteensä	65 m ²

Vuokra

Kysy

Vuokraan sisältyy: lämpö



Tilan tarjoaja

Jyväskylän Kytkinhallit Kiinteistö Oy

p. 0400 646 686

hokkanenmatti56@gmail.com

Toimitilaa Kytkin 2 b6, 40320 Jyväskylä

Myyntihinta

Kysy

Tila soveltuu

Studio/ateljé, autokorjaamo, bändikämppä, tulityötila

Kiinteistö

Vuokrataan uudenveroinen tila Jyväskylän seppälänkankaan alueella.

Myös myynti voi olla mahdollinen, kysy.

Lämmitys sisältyy vuokraan.

- 23 valmistunut hallitila vuokralle.
- 51m² lattia-ala, parvi, wc-tila
- maalämpö ja lattialämmitys
- asfaltoitu piha
- wc-/pukuhuonetila suihkukaapilla, pesuallas, pesukoneliitäntä
- led -valaistus
- sähkömittaus ja vesimittaus tilakohtaisesti käytön mukaan.
- Iso nosto-ovi /4x3.5m sähkökäytöllä ja erillinen käyntiovi
- 290l käyttövesivarajaaja
- koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla
- pesuallas halliss.
- öljynerotuskaivo
- liitäntä painepesurille
- verisure hälytinaltisteisto asennettuna (vaatii sopimuksen käyttöä varten)
- parvitiila toimistokäyttöön tai kevyeen varastointiin.
- pihavalaistus
- teräsportaat parvelle. Joissakin kuvissa näkyy aiemmat puiset portaat

Sijainti

Seppälänkankaan teollisuusalue.

Ympäristö

Toimitilaa Kytkin 2 b6, 40320 Jyväskylä

Uutta siistiä seppälänkankaan teollisuusaluetta. Paljon eri alojen yrityksiä ympäristössä.

Pysäköinti

Pihassa pysäköintitilaa.

Palvelut

Seppälänkankaan teollisuusalueen laajat palvelut ja yritysverkostot

Vuokralaisia

Tukkukauppaa, talotekniikka alan yrityksiä, hinauspalvelu jne...

Muuta

Kiinteistö uudella teollisuusalueella siistissä ympäristössä.

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

Vapautuu

Toistaiseksi käytössä. Vapautuu sovittaessa tai viimeistään 2kk kuluttua.

Rakennusvuosi

2022

Kerros

1/1

Huoneiden lukumäärä

1

Toimitilaa Kytkin 2 b6, 40320 Jyväskylä

