

## Toimitilaa Valimotie 1, 00380 Helsinki



### Vuokrataan

Vuokrataan hyväkuntoista, joustavasti muokattavissa olevaa ja käytännöllistä toimitilaa. Jaettavissa myös pienempiin tilakokonaisuuksiin. Valimotie 1 tarjoaa laadukkaita ratkaisuja erilaisiin tarpeisiin. Talossa toimii uusi lounasravintola, joka aukeaa elokuussa päivitetyllä konseptillä. Samassa yhteydessä on myös vuokrattava neuvotteluhuone. Lisäksi lastauslaituri sekä kolme tavarahissiä mahdollistavat isompient...

### Tilatyypit

|               |                           |
|---------------|---------------------------|
| Toimistotilaa | 402 - 1545 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 402 - 1545 m <sup>2</sup> |

### Tilan tarjoaja

#### CRE PREMISES

p. 020 7290 710  
asiakaspalvelu@premises.fi  
<http://www.premises.fi>

## Toimitilaa Valimotie 1, 00380 Helsinki

### Yleiskuvaus

Vuokrataan hyväkuntoista, joustavasti muokattavissa olevaa ja käytännöllistä toimitilaa. Jaettavissa myös pienempiin tilakokonaisuuksiin. Valimotie 1 tarjoaa laadukkaita ratkaisuja erilaisiin tarpeisiin. Talossa toimii uusi lounasravintola, joka aukeaa elokuussa päivitetyllä konseptillä. Samassa yhteydessä on myös vuokrattava neuvotteluhuone. Lisäksi lastauslaituri sekä kolme tavarahissii mahdollistavat isompienkin tavaroiden sujuvan kuljetuksen toimitiloihin tai kellarin varastotiloihin ja 2-kerroksinen lämmin parkkihalli sekä sisäpihan vieraspaikat tarjoavat runsaasti autopaikkoja. Sujuvan sporttisemman työmatkailun taas mahdollistavat pyöräparkki sekä kellarin uusitut sosiaalitilat. Pitäjänmäessä toimii satoja yrityksiä, ja siellä asuu vajaat 15 000 ihmistä. Pitäjänmäestä löytyvät peruspalvelut: elintarvikemyymälät, pankkikonttorit ja muutamia lounaskahviloita. Lisätietoja numerosta 020 7290 710. Lisää kohteita osoitteessa premises.fi. Energialuokka D.Kerros: 4

### Kulkuyhteydet

Valimon ja Pitäjänmäen lähijunaliikenteen asemat sijaitsevat lähellä yritysalueetta. Matka Helsingin rautatieasemalta Pitäjänmäkeen kestää junalla vajaat kymmenen minuuttia. Omalla autolla pääsee nopeasti Helsingin keskustaan sekä kehäteitä pitkin muualle Suomeen. Bussiliikenne Helsingin keskustan ja Espoon suuntaan on sujuvaa. Lentokentälle noin 20 minuutissa. Hyvät kevyenliikenteenväylät tarjoavat loistavan mahdollisuuden työmatkan tekemiseen vaikka polkupyörällä.

### Vapautuu

-

Toimitilaa Valimotie 1, 00380 Helsinki

