

Toimitilaa Vuorikatu 22, 70100 Kuopio



Vuokrataan

Upea sijainti Kuopion ydinkeskustassa! Hienolla paikalla kirkkoa vastapäätä vapaa katutaso- ja maahanrakennus. Myymälätilaa on 163 m² ja alakerrassa varasto- ja sosiaali-tiloja 111 m². Tule tutustumaan tiloihin ja suunnittelemaan, kuinka voit tarjota yrityksesi asiakkaille palveluitasi tässä upeassa rakennuksessa ja erinomaisella sijainnilla. Onpa liikeideasi sitten kahvila, cocktailbaari tai viihtyisä kohtaam...

Tilatyypit

Liiketilaa	274 m ²
Yhteensä	274 m ²

Vuokra

Kysy hintaa

Tilan tarjoaja

Lumo Kodit Oy

paivi.saranpaa@kojamo.fi

Toimitilaa Vuorikatu 22, 70100 Kuopio

Yleiskuvaus

Upea sijainti Kuopion ydinkeskustassa! Hienolla paikalla kirkkoa vastapäätä vapaa katutaso ja kulmahuoneisto. Myymälätilaa on 163 m² ja alakerrassa varasto- ja sosiaali-tiloja 111 m². Tule tutustumaan tiloihin ja suunnittelemaan, kuinka voisit tarjota yrityksesi asiakkaille palveluitasi tässä upeassa rakennuksessa ja erinomaisella sijainnilla. Onpa liikeideasi sitten kahvila, cocktailbaari tai viihtyisä kohtaamispaikka kaikkine vivahteineen, niin puitteet olisivat erinomaiset tässä kahteen suuntaan avautuvassa kulmahuoneistossa. Tila ei sovellu sellaisenaan ruokaravintolaksi, yhtiössä ei ole rasvakanavaa eikä tilassa rasvanerotuskaivoa. Vuokralaisen tulee hankkia puuttuvat järjestelmät, kalusteet ja laitteet sekä huolehtia tarvittavasta määrästä vesi- ja sähköpisteistä. Toimintaa varten tehtävät muutokset jäävät vuokralaisen kustannukseksi. Vuokralaisen tulee esittää kirjallisesti tilaan kohdistuva toimintasuunnitelma vuokratarjouksen jättämisen yhteydessä. Vuokrasopimus tehdään arvonlisäverollisena eli vuokraan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero. Ota yhteyttä, niin sovitaan esittely!

Rakennusvuosi

1932

Toimitilaa Vuorikatu 22, 70100 Kuopio

