

Toimitilaa Sirvalahdentie 2, 37500 Lempäälä



Myydään/sijoituskohte

Liike-/toimistotilaa 252 m²

Tilatyyppi

Toimistotilaa	252 m ²
Liiketilaa	252 m ²
Näyttelytilaa	252 m ²
Varastotilaa	252 m ²
Työtilaa	252 m ²
Hoivatilaa	252 m ²
Yhteensä	252 m ²

Myyntihinta

79000 EUR

Tilan tarjoaja

Habita Finland Oy

p. 010 585 5530, p. +358 50 4200740

valkeakoski@habita.com | mikko.salminen@habita.com

<http://www.habita.com>

Toimitilaa Sirvalahdentie 2, 37500 Lempäälä

Kiinteistö

Rakennuksen rakennusvuosi on 1970.

Kerroksia rakennuksessa on 3.

Lämmitysmuoto on kaukolämpö.

Yleisetiilat: ulkoiluvälinevarasto, varasto, sauna, väestönsuoja, kylmäkellari.

Pysäköinti

Tontilla on 16 parkkipaikkaa.

Muuta

Tarjolla liiketilaa Lempäälän keskustasta. Tämän vakavaraisen yhtiön remonttilista on kattava, pyydä kunnossapitotarveselvitys välittäjältä. Tila koostuu seitsemästä tilasta, joista tällä hetkellä kolme on vuokrattuna sopivalla vuokratuotolla. Loput tilat nykyisen omistajan omassa käytössä. Sijoittajalle mahdollisuus vuokrata kolme tilaa nykyiselle omistajalle. Yläkerrassa yhteiskäytössä aula, keittiö ja wc, alakerrassa pesutilat. Bussi kulkee vierestä ja juna-asemalle noin sata askelta. Myös arjen palvelut löytyvät kävelymatkan päästä. Ota yhteyttä ja varaa esittely!

Rakennusvuosi

1970

Kerros

1

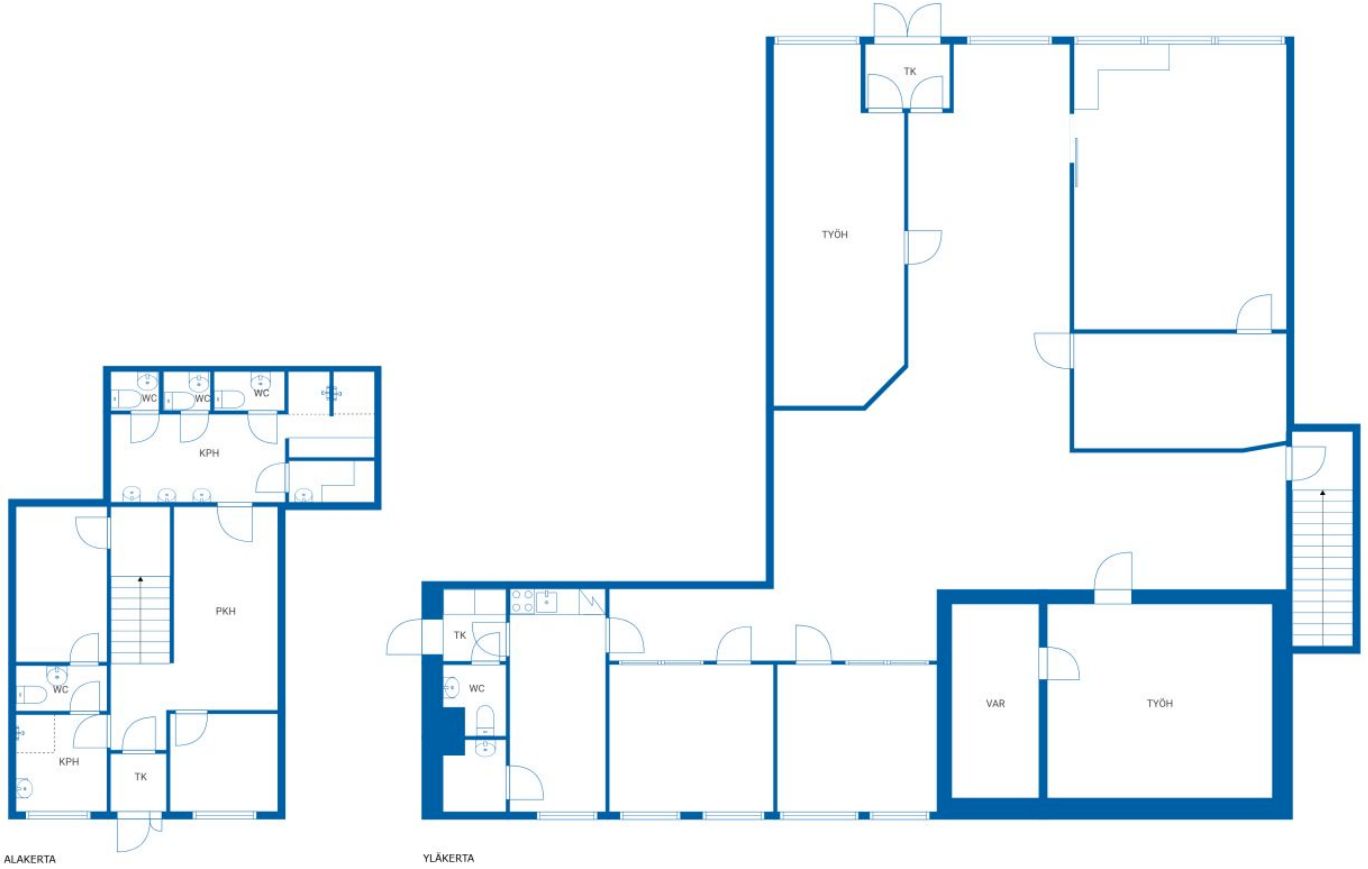
Energiatehokkuusluokka

E

Toimitilaa Sirvalahdentie 2, 37500 Lempäälä



Toimitilaa Sirvalahdentie 2, 37500 Lempäälä



SUUNTAA ANTAVA, EI MITTAKAAVASSA.
© Maija International Software Oy Ltd