

## Toimitilaa Satamaradankatu 1, 00510 Helsinki



### Vuokrataan

Vuokrataan neljännen kerroksen 370m<sup>2</sup> täysin uutta toimitilaa, joka on laajennettavissa n.850m<sup>2</sup>. Kiinteistö sijaitsee keskellä Vallilan kaupunginosaa, Helsingin kantakaupungin vanhaa teollisuusaluetta. Vallilan alue on muuttunut monipuoliseksi kaupunkialueeksi, josta löytyy laaja valikoima ravintoloita, kahviloita ja muita palveluita. Tien toisella puolella sijaitseva jatkuvasti kehittyvä Konepajan alue t...

### Tilatyyppi

#### Vuokra

0.00 e/kk



### Tilan tarjoaja

#### RHG Real Estate

p. 020 734 4020, p. 050 469 5444

info@rhg.fi | jouko.raitanen@rhg.fi

<https://rhg.fi>

**Toimitilaa Satamaradankatu 1, 00510 Helsinki****Yleiskuvaus**

Vuokrataan neljännen kerroksen 370m<sup>2</sup> täysin uutta toimitilaa, joka on laajennettavissa n.850m<sup>2</sup>. Kiinteistö sijaitsee keskellä Vallilan kaupunginosaa, Helsingin kantakaupungin vanhaa teollisuusaluetta. Vallilan alue on muuttunut monipuoliseksi kaupunkialueeksi, josta löytyy laaja valikoima ravintoloita, kahviloita ja muita palveluita. Tien toisella puolella sijaitseva jatkuvasti kehittyvä Konepajan alue tarjoaa loistavat harrastus- ja vapaa-ajanvieton mahdollisuudet työn vastapainoksi. Rakennus on täydellisesti kunnostettu ja tarjoaa nyt modernin toimistokokemuksen ja uniikin industrial-henkisen tunnelman. Inspiroiva design sopii yrityksille, jotka haluavat erottua ja haluavat kannustaa työntekijöitään menestykseen upeissa puitteissa. Helsingin keskusta on vain vartin metromatkan päässä ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle ajat vajaassa 20 minuutissa. Kiinteistön ympärillä on useita bussi- ja raitiovaunupysäkkejä, joista lähimmät sijaitsevat aivan toimistotalon edessä. Pasilan rautatieasema on 1,5 kilometrin päässä ja Sörnäisten metroasemalle kävelee vain 10 minuutissa. Kysy lisää: [jouko.raitanen@rhg.fi/0504695444](mailto:jouko.raitanen@rhg.fi/0504695444)

**Huoneiden lukumäärä**

1

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Satamaradankatu 1, 00510 Helsinki

