Toimitilaa Valimotie 1, 00380 Helsinki

Vuokrataan

Vuokralaisen tarpeiden mukaan moderniksi saneerattavissa avara toimistotila kiinteistön neljännessä kerroksessa. Tila kattaa koko kerroksen ja voidaan jakaa myös pienempiin kokonaisuuksiin 3-4 käyttäjälle. Toivotuilla muutostöillä voi olla vaikutusta tilan vuokraan. Ohessa esimerkkikuvia tilan mahdollisesta muodosta (kuvat otettu 7. kerroksen mallitilasta, missä saneeraus toteutettu vuonna 2023). Kysy lisätieto...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	290 - 1545 m²
Yhteensä	290 - 1545 m²

Tilajako

Jaettavissa - Jaettavissa / laajennettavissa 853m² / 402m² / 290 m²

Tilan tarjoaja

Evli

p. 020 155 8610, p. 040 504 3345, p. 041 466 7401
saara.raitaranta@evli.com | elina.groning@evli.com
https://evli-toimitilat.fi/

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Valimotie 1, 00380 Helsinki

Yleiskuvaus

Vuokralaisen tarpeiden mukaan moderniksi saneerattavissa avara toimistotila kiinteistön neljännessä kerroksessa. Tila kattaa koko kerroksen ja voidaan jakaa myös pienempiin kokonaisuuksiin 3-4 käyttäjälle. Toivotuilla muutostöillä voi olla vaikutusta tilan vuokraan. Ohessa esimerkkikuvia tilan mahdollisesta muodosta (kuvat otettu 7. kerroksen mallitilasta, missä saneeraus toteutettu vuonna 2023). Kysy lisätietoja tästä tilasta! Valimo 1 tarjoaa remontoitua viihtyisää jäähdytettyä toimistotilaa Pitäjänmäellä, joka on pääkaupunkiseudun suurimpia toimistokeskittymiä yhteensä noin 19 000 työpaikallaan. Valimotielle on helppo saapua: parkkitilaa on runsaasti, vierailijat pysäköivät veloituksetta ja Raide-jokeri tuo sinut aivan pääoven eteen. Ensimmäisen kerroksen lounasravintola tarjoaa henkilöstölle maittavaa ruokaa. Alueella on myös laaja tarjonta toimistotyöntekijöille suunnattuja palveluja kuten useampi kuntosali sekä Talin alue golfkenttineen ja lenkkipolkuineen ovat aivan kulman takana.

Kiinteistö

Valimo 1

Pysäköinti

Talo tarjoaa 160 pysäköintiruutua, joista 140 löytyy lämpimästä autohallista. Vierailijat voivat jättää autonsa parkkiin ilmaiseksi talon edustalle.

Palvelut

Henkilöstöravintola, vuokrattavia neuvottelutiloja

Muuta

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi, avo-/kombitoimisto

Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

Vapautuu

Heti vapaa

Kerros

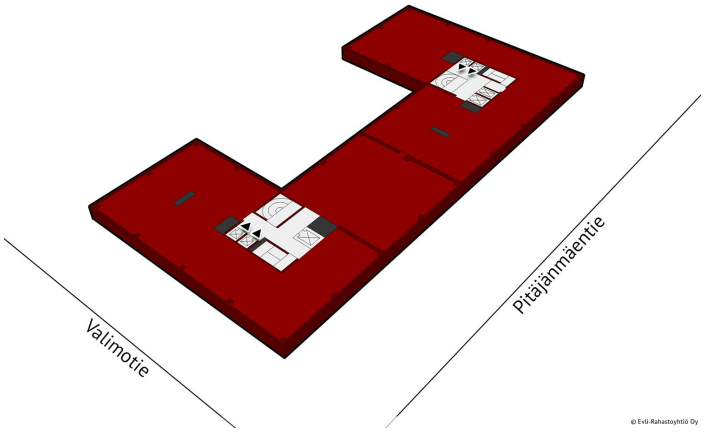
4.

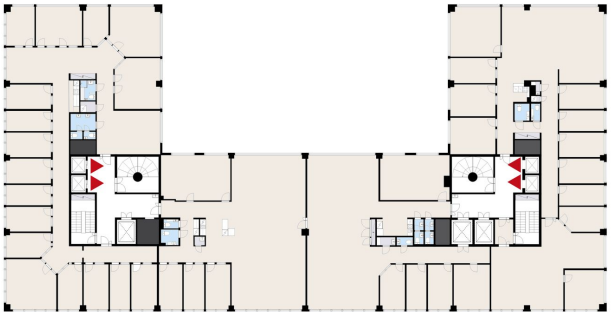
Energiatehokkuusluokka

C

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Valimotie 1, 00380 Helsinki





© 2026 Toimitilat.fi