

Toimitilaa Periäistentie 65, 05200 Nurmijärvi



Myydään

6,6 ha varastokiinteistö isolla pihatilalla ja hyvillä yhteyksillä Hangonväylän ja Kolmostien tuntumassa Rajamäellä. Sijoituskohde. Ilmakuva: www.jonne.fi

Tilatyyppi

Varastotilaa	4994 m²
Muuta tilaa	5062 m²
Yhteensä	10056 m²

Tilan tarjoaja

JONNE Ky LKV

jonne@jonne.fi

<https://jonne.fi>

Toimitilaa Periäistentie 65, 05200 Nurmijärvi**Kiinteistö**

Myydään neljästä kiinteistöstä koostuva kokonaisuus, 543-401-15-37 Vilpola II 0,8241 ha, 543,401-15-232 Veikkola 3,646 ha, 543-401-15-231 Arvokulma 1,3749 ha ja 543-401-15-256 Veikkola III 1,1 ha, yhteensä noin 6,6 ha.

Rakennukset: vuosina 1970-1990 rakennettu kolmiosainen varasto-tuotantorakennus: 2 kpl noin 14,5 x 40 m (n. 580 m2) hallia ja välissä noin 13,5 x 31,90 m halli (359 m2). Lisäksi muita rakennuksia. Parhaan kuvan kohteesta saa paikan päällä. Sovi näyttö p. 050-1598.

Sijainti

Nurmijärven Rajamäellä Hangonväylän varrella, noin 4 km Nurmijärventieltä ja 4,5 km 3-tieltä (Hämeenlinnanväylä).

Pysäköinti

Reilusti pihatilaa

Muuta

Periäistentie 65 kiinteistöillä sijaitsee useita rakennuksia, yhteensä noin 5646 m2, ja ne soveltuvat monenlaiseen varastointiin ja toimintaan. Myytävillä kiinteistöillä on vuokrattuna lämpöistä varastoa 1661,9 m2, asuntoja 200 m2, kylmää varastoa/ katoksia 922 m2, pihatilaa 2510 m2. Vuokrattujen tilojen (5294 m2 yhteistuotot ovat noin 240.000 EUR vuodessa. Lisäksi vapaana on kaksi asuntoa 127 m2 ja 225 m2 sekä 2 ha pihatilaa. Lämpimässä varastorakennuksessa on sähkölämmitys ja ilmalämpöpumppuja. Tilan korkeus on 4,2 m ja nosto-oven mitat 4,4 x 3,5 m. Kiinteistöllä on oma kaivo ja jätehuolto.

Vapautuu

sopimuksen mukaan. Melkein kaikki tilat vuokrattu.

Rakennusvuosi

1970-1990

Toimitilaa Periäistentie 65, 05200 Nurmijärvi

