

## Toimitilaa Itsehallintokuja 3, 02600 Espoo



### Vuokrataan

Vuokrattavana pääkonttoritason laadukasta toimitilaa Leppävaarasta. Tämä 2168 m<sup>2</sup> tila sijaitsee kiinteistön 2. kerroksessa. Tiloissa on avotilaa, eri kokoisia työhuoneita ja omat wc:t. Tila voidaan jakaa pienempiin, noin 639 m<sup>2</sup> ja 1529 m<sup>2</sup> kokoisiin osiin. Itsehallintotie 3 on pääkonttoritason huippumoderni toimistokiinteistö Espoon Leppävaarassa. Muuntojoustavia tiloja suurellekin yritykselle, joissa mm....

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	2168 m <sup>2</sup>
Yhteensä	2168 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 0447234700

info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Itsehallintokuja 3, 02600 Espoo****Yleiskuvaus**

Vuokrattavana pääkonttoritason laadukasta toimitilaa Leppävaarasta. Tämä 2168 m<sup>2</sup> tila sijaitsee kiinteistön 2. kerroksessa. Tiloissa on avotilaa, eri kokoisia työhuoneita ja omat wc:t. Tila voidaan jakaa pienempiin, noin 639 m<sup>2</sup> ja 1529 m<sup>2</sup> kokosiin osiin. Itsehallintotie 3 on pääkonttoritason huippumoderni toimistokiinteistö Espoon Leppävaarassa. Muuntojoustavia tiloja suurellekin yritykselle, joissa mm. oppiva valaistus sekä ensiluokkainen akustiikka. Rakennus tuottaa yli puolet energiankulutuksestaan maalämmöllä ja aurinkovoimalla, ja kiinteistölle onkin myönnetty LEED Gold -ympäristöluokitus. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Palvelut**

Kiinteistössä on kattavat palvelut, mm. aulapalvelu, neuvottelutiloja, kuntosali, sauna ja lounasravintola. Työmatkapyöräilijöille on kiinteistössä erinomaiset sosiaalililat. Kauppakeskus Sello kattavine palveluineen on noin 1,5km päässä.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Hissi

**Kerros**

2

**Energiatehokkuusluokka**

A

Toimitilaa Itsehallintokuja 3, 02600 Espoo

