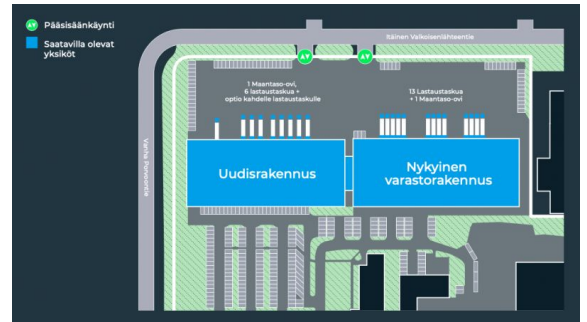


Toimitilaa Itäinen Valkoisenlähteentie 20, 01380 Vantaa



Vuokrataan

Noin 3300 m² kokoinen varastotila uudisrakennuksesta, loistavalta paikalta Vantaan Hakkilasta.

Tilatyyppi

Varastotilaa	3300 m ²
Yhteensä	3300 m ²

Kiinteistö

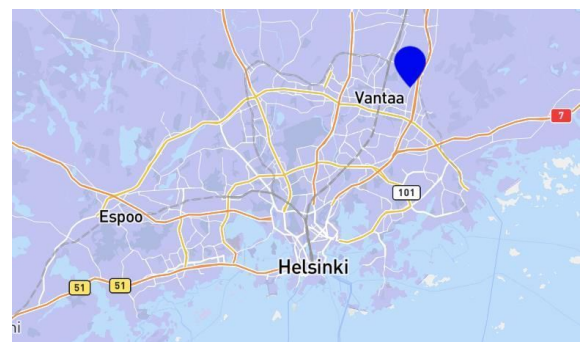
Vuokrattavissa 3.300 m² upouutta, 12 m korkeaa hallitilaa

Lattiakantavuus uudisrakennuksessa 6000 kg / m².

Lastaustaskuja uudisrakennuksessa yhteensä 8 + 1 maantason nosto-ovi.

Autopaikkoja 40.

Vastuullisuus- energiatehokkuusvaatimukset huomioidaan uudishankkeelle haettavan ympäristösertifikaatin BREEAM Very



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Itäinen Valkoisenlähteentie 20, 01380 Vantaa

Good mukaisesti. Uudisrakennuksen arvioitu valmistuminen on 06/2024 ja olemassa oleva varasto vapautuu 01/2024.

Viereisessä talossa on myös 1775 m² toimistoa vuokrattavissa.

UUDISRAKENNUS

arvioitu valmistuminen 06/2024

Varastotilat yht ~ 6 000 m²

- 1. kerros ~ 4 800 m²

- Parvivarasto~ 1 200 m²

- Kellari ~ 100 m²

Tarkemmat tiedot

✓ Lastauslaituri

✓ Katutasossa

Kerros

1

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta