



## Toimitilaa Lars Sonckin kaari 14, 02600 Espoo



### Vuokrataan

Vuokrataan Stella Business Parkista laadukasta ja modernia toimistotilaa

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	11 - 472.4 m <sup>2</sup>
Yhteensä	11 - 472.4 m <sup>2</sup>

### Kiinteistö

Vapaana Stella Business Parkista laadukasta ja modernia toimistotilaa

Kiinteistössä toimistotiloja vapaana:

Vapaat tilat:

- 264m<sup>2</sup> / 6. kerros kulmatoimisto Valoisa, avara ja täysin muokattavissa oleva toimistotila odottaa seuraavaa toimijaansa. Tähän tilaan on helppo ihastua, sillä kolmeen suuntaan avautuvat vehreät näkymät ja ulkoseiniä halkovat ikkunarivistöt takaavat viihtyvyyden ympäri vuoden. Tästä tilasta kuljet kätevästi samassa



### Tilan tarjoaja

#### Arvotilat

p. +358 40 555 8106, p. +358 44 563 6441

info@arvotilat.fi

<http://www.arvotilat.fi>

## Toimitilaa Lars Sonckin kaari 14, 02600 Espoo

---

talossa sijaitsevaan kattokerroksen kuntosaliin sekä uudenkarheisiin POOL-joustopöytätiloihin.

- 472.4m<sup>2</sup> / 3. kerros Juuri vapautunut valoisa, avara ja lähes muuttovalmis kolmannen kerroksen toimistotila odottaa seuraavaa toimijaansa. Tähän tilaan on helppo ihastua, sillä neljään suuntaan avautuvat vehreät näkymät ja ulkoseiniä halkovat ikkunarivistöt takaavat viihtyvyyden ympäri vuoden. Tästä tilasta saat yrityksellenne sopivan pienellä pintaremontilla.

- 38.2m<sup>2</sup> / 4. kerros vapaa huone pientoimistoalueella
- 52.9m<sup>2</sup> / 1. kerros kompakti ja viihtyisä toimistotila.
- 15.1m<sup>2</sup> / vapaana neljännen kerroksen pientoimisto.
- 11m<sup>2</sup> / 4. kerros vapaana neljännen kerroksen pientoimisto.
- 11.1m<sup>2</sup> / Vapaana neljännen kerroksen pientoimisto.
- 123.4m<sup>2</sup> / Vapaana ensimmäisen kerroksen toimisto
- 106.4m<sup>2</sup> / Vapaana ensimmäisen kerroksen toimisto
- 18.7m<sup>2</sup> / Vapaana neljännen kerroksen pientoimisto.
- 182.3m<sup>2</sup> / Vapaana ensimmäisen kerroksen toimisto
- 100m<sup>2</sup> / Vapaana neljännen kerroksen pientoimisto.

Stella Business Parkissa ollaan panostettu laadukkaaseen palvelutarjontaan sekä työviihtyvyyttä ja hyvinvointia lisääviin ratkaisuihin. Yrityspuistossa on tarjolla muun muassa aula- ja postituspalvelu, avara kuntosali, juuri valmistunut auditorio, upeat kattokerroksen saunatilat, neuvottelukeskus, autopesula sekä lounasravintola. Yrityspuistossa on myös kaksi suurta parkkihallia, runsaasti parkkitilaa ja sähköauton latauspisteitä.

### Sijainti

Stella Business Park on vuokralaistensa suosittu kohde, jossa ystävällinen palvelu ja toiminnan kehittäminen kohtaavat. Suosittu sijainti Leppävaarassa juna-aseman ja Sellon palveluiden lähellä houkuttelee työntekijöitä ympäri pääkaupunkiseutua. Stellassa on tarjolla runsaasti myös parkkitilaa."

### Ympäristö

Yrityspuiston monipuoliset palvelut varmistavat, että työpäivien

## Toimitilaa Lars Sonckin kaari 14, 02600 Espoo

lomassa nautit herkulliset lounaat, pesetät autosi ja huollat kehoasi kuntosalilla tai kiropraktikon käsittelyssä. Voit jopa istahtaa etäpalaverin ajaksi parturi-kampaamon hellään huomaan tai järjestää kattokerroksen saunatiloissa yrityksenne afterworkit.

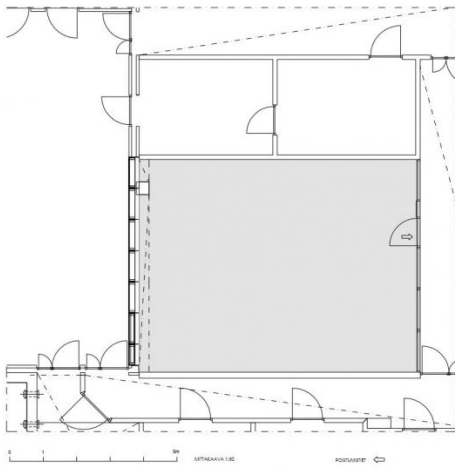
### Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

## Toimitilaa Lars Sonckin kaari 14, 02600 Espoo



STELLA BUSINESS PARK  
LINA  
Lars Sonckin kaari 14  
02600 Espoo

1 KRS  
52,9 m<sup>2</sup>



TOIMITILAA

Antilooppi



Stella Business Park Lina  
Lars Sonckin kaari 10-16  
02600 Espoo

3 Krs

Yhteensä: 473,0 m<sup>2</sup>  
(Työpaikan koko 1400mm)

Sijainti kerroksessa:



Sijainti yrityskortissa:



- Amyytti (43sqm)
- Seisonttiluokitus (3sqm)
- Vierastilat (25sqm)
- Kaikki & Lounge (3sqm)

