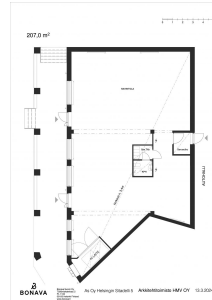


## Toimitilaa Bertha Pauligin katu 7, 00990 Helsinki

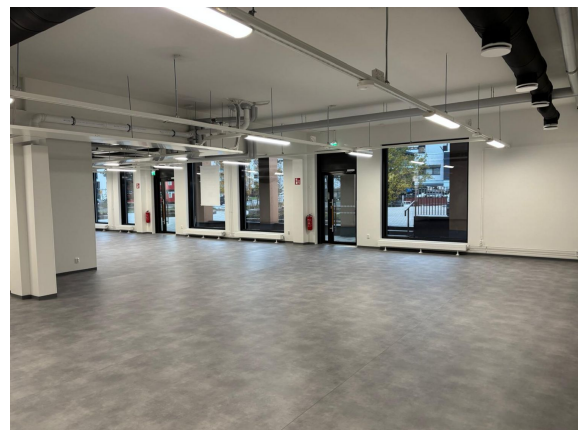


### Vuokrataan

Upouusi ja tyylikäs katutason ravintolatila, vasta valmisteilla olevasta Sitadelli 5- rakennuksesta, Aurinkolahdesta.

### Tilatyyppi

|            |        |
|------------|--------|
| Liiketilaa | 207 m² |
| Yhteensä   | 207 m² |



### Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

## Toimitilaa Bertha Pauligin katu 7, 00990 Helsinki

### Kiinteistö

207 m² liiketilan pääsisäänkäynti kadulta, toinen uloskäynti autohalliin.

Ravintolatilán sisäänkäynti on Paahtajanaukion puolella. Valmistuminen vuonna 2025.

### Pysäköinti

Kadunvarsipaikkoja Bertha Pauligin sekä Gustav Pauligin kadulla.

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

### Rakennusvuosi

2025

### Kerros

1

### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

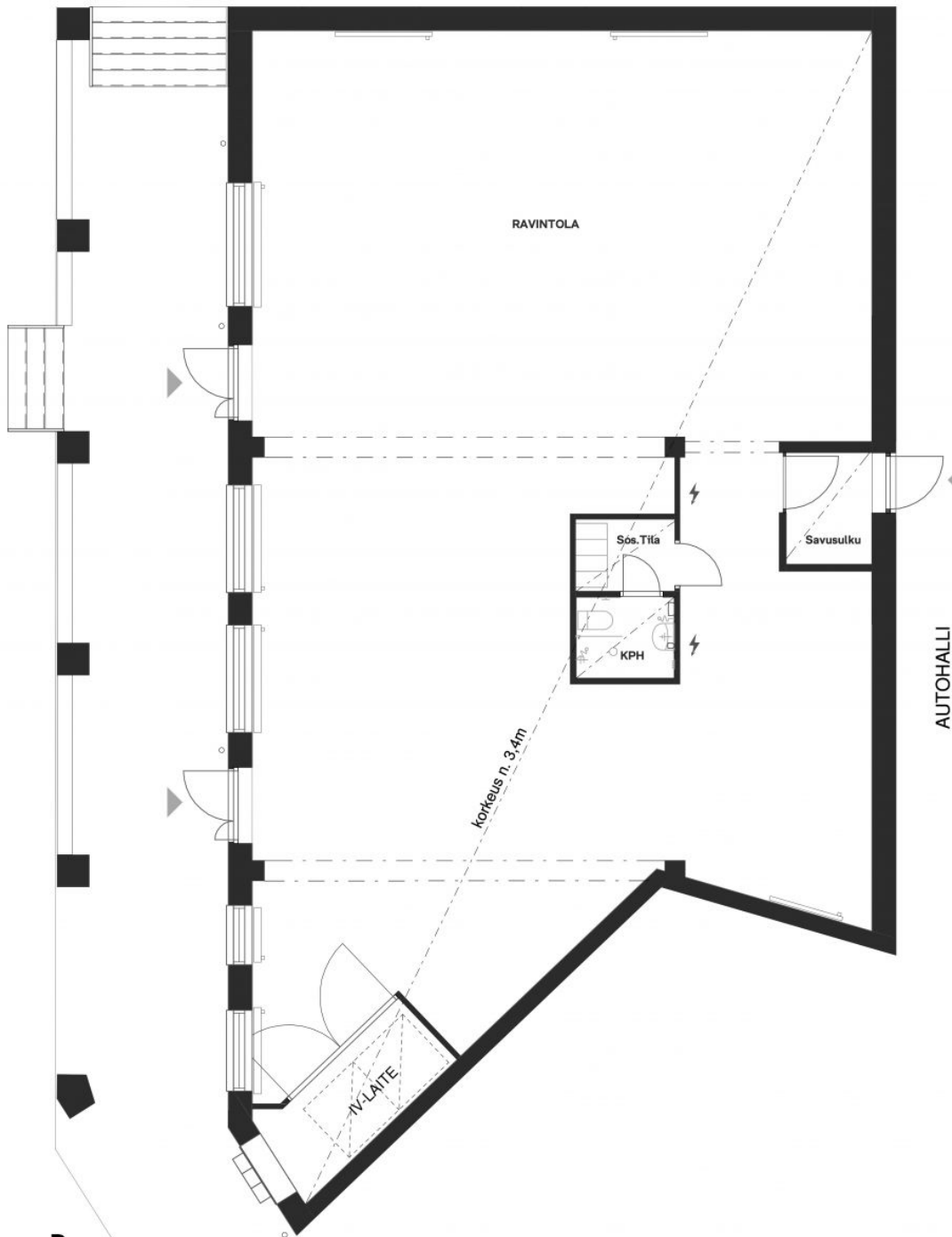
Toimitilaa Bertha Pauligin katu 7, 00990 Helsinki



Toimitilaa Bertha Pauligin katu 7, 00990 Helsinki

207,0 m<sup>2</sup>

0 1 2 3 4 5m

**BONAVA**Bonava Suomi Oy  
Töölönlahdenkatu 2  
PL 1100  
00100 Helsinki Finland  
www.bonava.fi

As Oy Helsingin Sitadelli 5 Arkkitehtitoimisto HMV OY 13.3.2024