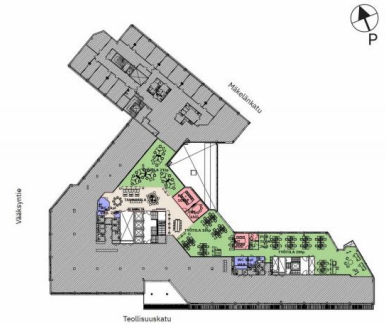


Toimitilaa Mäkelänkatu 2, 00500 Helsinki



3. KRS
Mäkelänkatu 2
722,6 m²

Neuvotteluhuoneet
4 kpl, 2-10 hlö
Työtilat
59 tp
Vetäytymistilat 2kpl
Muut tilat
taukotila 30 hlö
WC 2 kpl
Varasto 4kpl



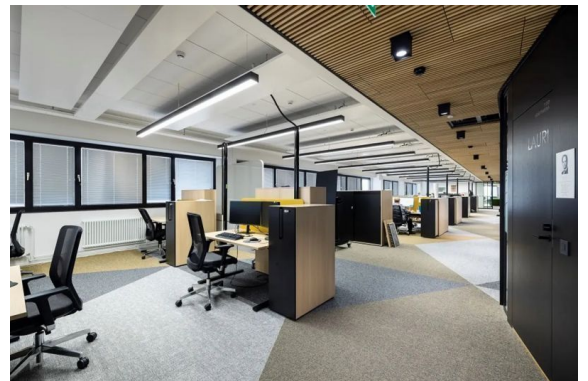
1:500 A4
Kalustus ja henkilömäärät ovat viitteellisiä.

Vuokrataan

722,6 m² toimisto Lääkäriliiton talossa Vallilassa, Teollisuuskadun ja Vääksyntien kulmassa.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	722.6 m ²
Yhteensä	722.6 m ²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Mäkelänkatu 2, 00500 Helsinki

Kiinteistö

3. kerroksen siisti 722,6 m² toimistokokonaisuus.

Tilat on muokattavissa vuokralaisen tarpeiden mukaan sekä myös yhdistettävissä viereiseen 1234m2 tilaan, jolloin kokonaispinta-alaksi tulee lähes 2000m2. Pohjakuva on suuntaa antava.

Täysin saneerattu ja uudistettu kiinteistö tarjoaa nykyaikaista toimitilatilaa Mäkelänkadulla Vallilassa. Kiinteistö sijaitsee toimitilojen keskittymässä, lähistöllä ovat mm. OP:n sekä Nordean pääkonttorit.

Keskeisen sijaintinsa ansiosta kiinteistö on helposti saavutettavissa julkisilla kulkuvälineillä. Kiinteistön välittömässä läheisyydessä sijaitsevat bussi- ja raitiovaunupysäkit sekä Sörnäisten metroasema on muutaman minuutin kävelymatkan päässä. Pyörällä kulkeville talon alla on pyöräparkki ja tyylikkäätsosiaalitilat suihkuineen.

Tässä modernissa kiinteistössä on laadukas lounasravintola, useita erikokoisia vuokrattavia neuvottelutiloja, auditorio sekä upeat edustus- ja saunatilat. Saunasta ja sen terassilta on hienot näköalat kaupungin ylle.

Ilmoituksen sisäkuvat ovat yleiskuvia kiinteistön eri tiloista.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

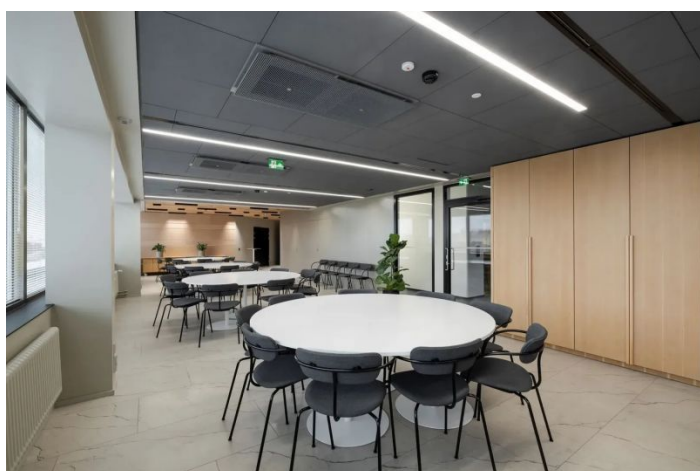
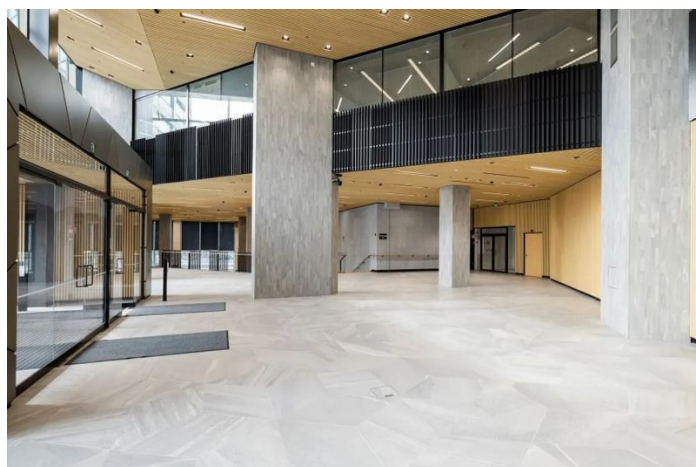
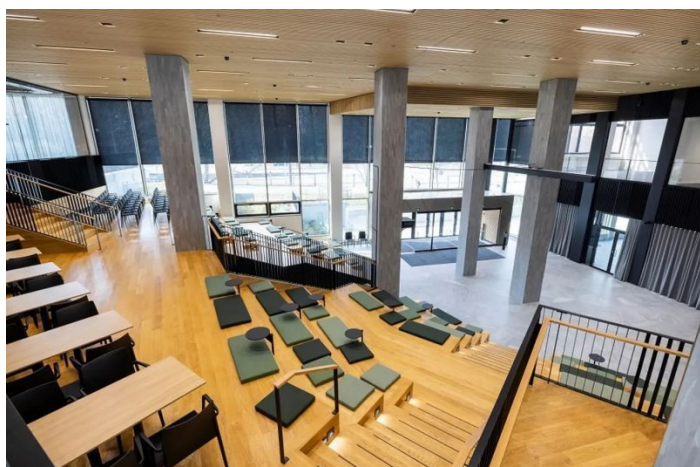
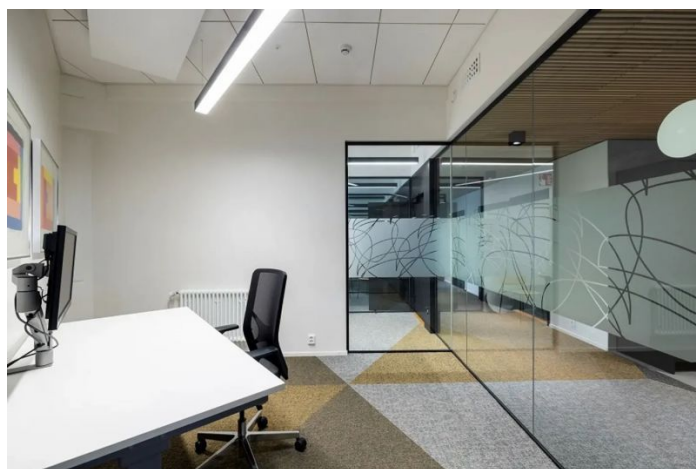
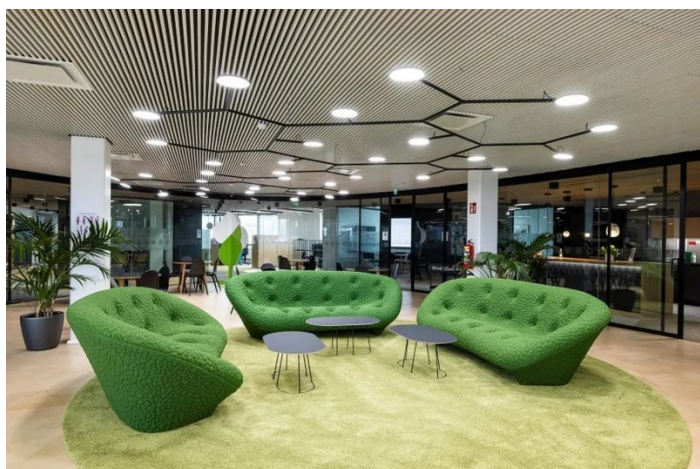
Kerros

3

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Mäkelänkatu 2, 00500 Helsinki



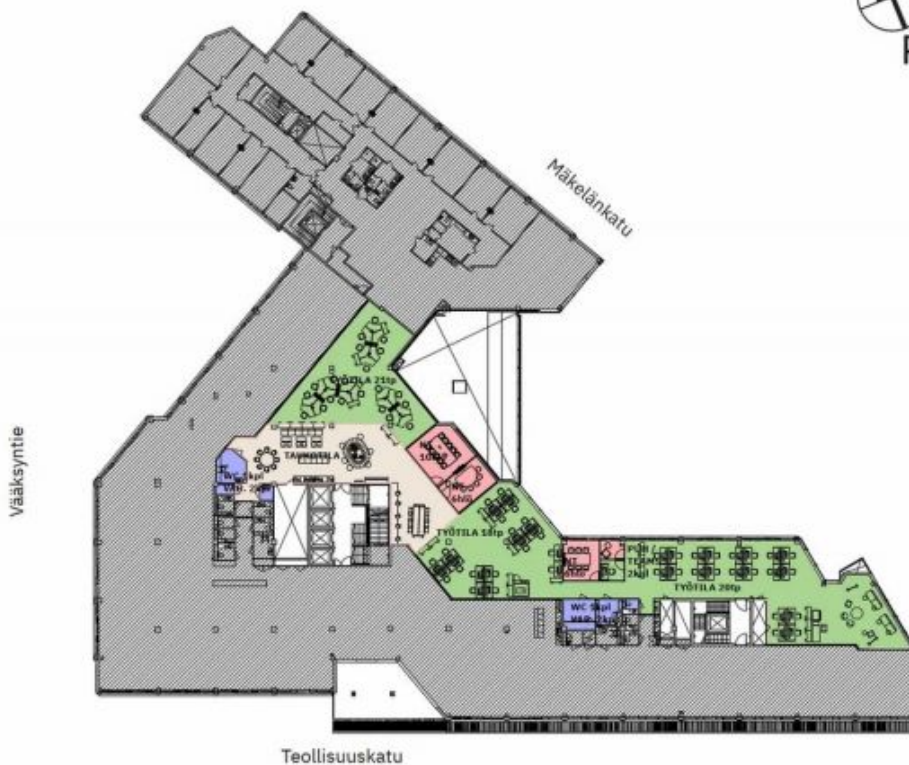
Toimitilaa Mäkelänkatu 2, 00500 Helsinki

3. KRS

Mäkelänkatu 2

722,6 m²

- Neuvotteluhuoneet
4 kpl, 2-10 hlö
- Työtilat
59 tp
Vetäytymistilat 2kpl
- Muut tilat
taukotila 30 hlö
- WC 2 kpl
Varasto 4kpl



1:500 A4

Kalustus ja henkilömäärät ovat viitteellisiä.