

## Toimitilaa Haapaniemenkatu 9, 00530 Helsinki



### Vuokrataan

Koko kerroksen toimistotila vuokrattavana! Merihaan betonibrutalistinen henki, upea uusi industrial-henkinen keittiö ja arkkitehdin suunnittelema tilaratkaisu edustavat modernia ja tyylikästä kaupunkikulttuuria parhaimmillaan. Näkymät Kruunuhakaan avautuvat koko toimistotilan leveydeltä ja hissistä on suoraan pääsy toimiston aulaan. Parkkihallista kulkee kaksi isoa aivan uutta tavarahissiä, joten logisti...

### Tilatyyppe

Toimistotilaa	500 m <sup>2</sup>
Yhteensä	500 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Kiinteistökaari Oy

p. 050 5050 535, p. 0400 490 679, p. 040 537 7510

tony.tuominen@kiinteistokaari.fi | jarkko.kilpinen@kiinteistokaari.fi | elise@madventures.tv

<https://kiinteistokaari.fi>

## Toimitilaa Haapaniemenkatu 9, 00530 Helsinki

### Yleiskuvaus

Koko kerroksen toimistotila vuokrattavana! Merihaan betonibrutalistinen henki, upea uusi industrial-henkinen keittiö ja arkkitehdin suunnittelema tilaratkaisu edustavat modernia ja tyylikästä kaupunkikulttuuria parhaimmillaan. Näkymät Kruunuhakaan avautuvat koko toimistotilan leveydeltä ja hissistä on suoraan pääsy toimiston aulaan. Parkkihallista kulkee kaksi isoa aivan uutta tavarahissiä, joten logistiikka tilaan on poikkeuksellisen vaivatonta. 10 erillistä toimistohuonetta (15-30 m<sup>2</sup>) ovat monikäyttöisiä ja mahdollistavat rauhallisen työskentelyn sekä isommat tapaamiset ja tilaisuudet. Huoneiden lisäksi toimitilassa on upea avotila, joka toimii kohtaamispaikkana. Huoneistolla ei ole lähinaapureita, joten tilaisuuksien järjestäminen ei häiritse muita. Toimitilan varustus on kattava: ilmastointi, suihku, keittiö, WC:t, kylmäkaappi, pakastin, astianpesukone, mikroaaltouuni, videotykki ja valkokangas, varastohyllykköä. Työhuoneista useampi on akustoitu, ja ne ovat olleet äänitys ja editointikäytössä. Uusi silta Kruunuvuorenrantaan ja pian valmistuvat tieremontit tekevät Merihaasta loistavan sijainnin sekä itään, pohjoiseen että kantakaupunkiin. Lähellä paljon hyviä lounas- ja iltaravintoloita, Hakaniemen halli suoraan kävelysiltaa pitkin. Meritornissa on markkinoiden parhaita neliövuokria, ole rohkeasti yhteydessä! Tyytyväiset nykyiset vuokralaiset vastaavat mielellään lisäkysymyksiin.

### Kiinteistö

Helsingin Meritorni

### Palvelut

Auditorio, henkilöstöravintola, vuokrattavia neuvottelutiloja, saunaosasto

### Muuta

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi, avo-/kombitoimisto

### Vapautuu

Heti vapaa

### Kerros

4.

Toimitilaa Haapaniemenkatu 9, 00530 Helsinki

