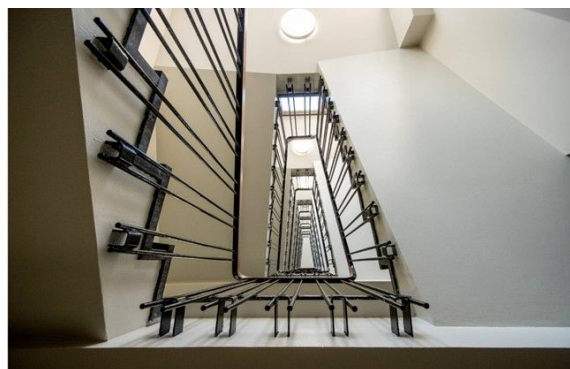


Toimitilaa Runeberginkatu 5, 00100 Helsinki

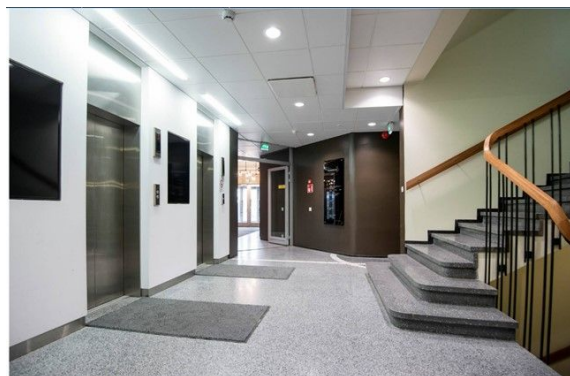


Vuokrataan

Vuokrataan kaunis monitoimitila 4.kerroksessa Helsingin sydäimestä Kampin palvelujen keskeltä.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	219.5 m ²
Yhteensä	219.5 m ²



Tilan tarjoaja

Juhola Asset Management Oy

p. 040 4551 390

vuokraus@juhola.com | leena.juhola@juhola.com

<https://www.juhola.com>

Toimitilaa Runeberginkatu 5, 00100 Helsinki

Muuta

Osoitteessa Runeberginkatu 5 sijaitsee 11 kerroksinen liikekiinteistö Autotalokorttelissa, jossa Kampin keskus palveluineen, sekä metroasema ja bussiliikenneterminaali ovat aidosti kävelyetäisyydellä. Autotalokorttelista löytyy mm. suosittu ja monipuolinen ravintolamaailma ja Kampin keskus tarjoaa laajan kattauksen monipuolisia palveluita lisää.

Arkkitehti Armas Lehtinen suunnittelema Pohjantalo toimitilakiinteistö valmistui Pohja-Yhtymälle perinteikkääseen Autotalokortteliin vuonna 1958 ja edustaa tyyliltään modernismia. Pohjantalon arkkitehtuuri on viereistä Autotaloa hillitympää, mutta sen rakennusmateriaalit ovat olleet suhteellisen laadukkaita. Siinä ovat 1950-luvulle tyypilliset nauhaikkunat, ja sen julkisivu on koristettu kellertävillä marmorilaatoilla, ja Runeberginkadun puolella eloksoidulla alumiinilla. Katutasen julkisivu on verhoiltu graniitilla.

Kiinteistö on käynyt läpi perusteellisen korjaushankkeen, jossa sen toimitiloja on avarrettu ja tehty myös avotiloiksi soveltuviksi ja se tarjoaa nykyaikaista ja hyväkuntoista toimitilaa erikokoisiin tilatarpeisiin. Katutasossa on liiketilaa ja ylemmissä kerroksissa valoisaa, muuntojoustavaa toimistotilaa sekä neuvottelutiloja. Tiloissa on jäähdytetty ilmanvaihto, valokuituyhteys ja lisäksi kiinteistöstä löytyy mm. kuntosali, pyöräparkki, suihkutilat ja pukuhuoneet vaatteiden vaihtoa varten. Kiinteistö on esteetön ja se sopii liikuntarajoitteisille.

Alun perin nimityksellä Auto-talo on tarkoitettu vain korttelin eteläisellä puoliskolla olevaa liiketaloa kaksine torneineen, mutta nykyisin koko korttelia nimitetään usein Autotaloksi tai Auto-talo-kortteliksi. Kaikkiaan korttelissa on neljä tornia, joiden julki-sivut ovat kuitenkin eri materiaalia. Korttelin pohjois-osassa sijaitsee kaksi samoihin aikoihin rakennettua, saman-tyyppistä liike-taloa torneineen ja mataline jalustamaisine osineen.

Kampin Autotalokortteli on yksi Kampin maamerkeistä ja se sijaitsee näkyvällä paikalla aivan Kampin kauppakeskuksen vieressä. Kohteeseen on erinomaiset julkiset kulkuyhteydet metrolla, raitiovaunulla ja busseilla. Yksityisautoille on maanalaista pysäköintitilaa korttelin omassa autohallissa, jonne on suora hissiyhteys toimistokerroksista.

Rakennusvuosi

1958

Kerros

4

Toimitilaa Runeberginkatu 5, 00100 Helsinki

