

Toimitilaa Pursimiehenkatu 31, 00150 Helsinki



Vuokrataan

Vapaana ainutlaatuinen, upean valoisa ylimmän kerroksen toimistotila betonipinnoilla. Avara tila on toiminut vuoden 2023 Helsinki Design Weekin päänäyttämönä ja voidaan nyt rakentaa kattavasti vastaamaan uuden käyttäjän tarpeita materiaalivalinnoista layoutiin. Sovi näyttö ja tule tutustumaan tilaan! Helsingin keskustan Punavuoressa sijaitseva Merikortteli on näyttävä ja monien tuntema punatiilinen, tehdashi...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	586 m ²
Yhteensä	586 m ²



Tilan tarjoaja

Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi
<https://www.croisette.fi>

Toimitilaa Pursimiehenkatu 31, 00150 Helsinki**Yleiskuvaus**

Vapaana ainutlaatuinen, upean valoisa ylimmän kerroksen toimistotila betonipinnoilla. Avara tila on toiminut vuoden 2023 Helsinki Design Weekin päänäyttämönä ja voidaan nyt rakentaa kattavasti vastaamaan uuden käyttäjän tarpeita materiaalivalinnoista layoutiin. Sovi näyttö ja tule tutustumaan tilaan! Helsingin keskustan Punavuoreessa sijaitseva Merikortteli on näyttävä ja monien tuntema punatiilinen, tehdashistoriaa huokuva kiinteistö. Sen korkeat ja avarat toimistot, industriaaliset tilat, uudet trendikkäät ravintolat, luovat toimijat ja erinomaiset yhteydet luovat puitteet hyvälle työnteolle. Tervetuloa tutustumaan! Merikorttelissa oli 1900-luvun alussa vain joukko yksikerroksisia puisia asuintaloja kunnes Suomen Kaapelitehdas rakennutti paikalle Valter Jungin ja W. G. Palmqvistin suunnitteleman tehdaskiinteistön (vaiheittain 1919-1934) jossa nykyään valmistuu kaapelin sijaan mm. elämyksiä, pitsaa, luovia ajatuksia, koodia, markkinointia, mediaa, myyntiä yms. Paksua seinää, isoa ikkunaa, korkeaa huonekorkeutta, mutta modernia työympäristöä ja loistavat yhteydet niin datalle kuin ihmisille. Täällä on helppoa viihtyä ja todella monet ovatkin viihtyneet erittäin pitkään. Vapaita tiloja on POOL-konseptin pientoimistoista aina suuriin satojen neliöiden kokonaisuuksiin saakka. Kuvat eivät aina ole kyseisestä vapaasta tilasta vaan jo asiakkaille tehdyistä tiloista, mutta samaa fiilistä ja tasoa voidaan toteuttaa myös teille. Croisette on uusi ja innovatiivinen toimitilojen välitysyriety Suomessa. Meillä on vahva halu auttaa teitä löytämään paras toimitilaratkaisu mahdollisimman vaivattomasti. Huomaathan, että kaikki vapaat ja vapautuvat tilat ovat kauttamme saatavilla. Osa tiloista on hiljaisessa markkinoinnissa, mutta ottamalla meihin yhteyttä saat nekin tietoosi. Palvelumme on tilanhakijoille täysin maksutonta.

Sijainti

Lähistöllä on paljon ravintoloita ja Hietalahden kauppahalli löytyy nurkan takaa. Punavuoreen on hyvät kulkuyhteydet ja Baana sijaitsee ihan vieressä. Merenranta on vain kivenheiton päässä.

Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

Vapautuu

Vapaa

Energiatehokkuusluokka

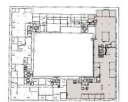
Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Pursimiehenkatu 31, 00150 Helsinki



Merikortteli
Pursimiehenkatu 29-31
00150 Helsinki
6 Krs

Yhteensä: 1672,5 m²
Tilastokoko: 13,8m²/h²
Henkilömäärä: 111 h²/a
(Työpaikan koko 1600mm)



- Toimitilaa (8kpl)
- Neuvottelutilat (2kpl)
- Yleiset tilat (121h²)
- Aula & taskutilat (3kpl)
- Wc-tilat (8kpl)

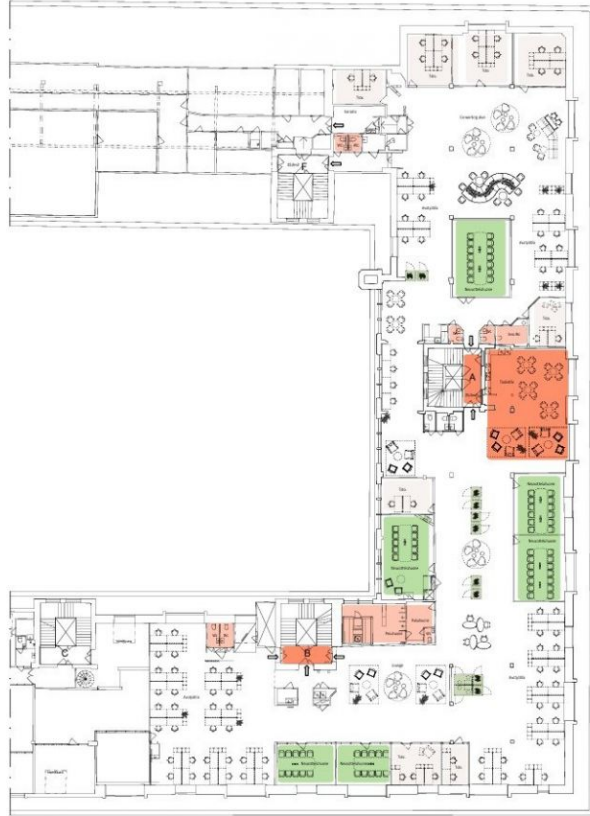
0 1 2 m

Mittakaava 1:300

Wälikäsi (väreillä)

Perustukset

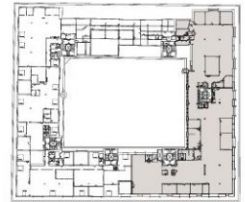
Toimitilaa Pursimiehenkatu 31, 00150 Helsinki



Merikortteli
Pursimiehenkatu 29-31
00150 Helsinki

6 Krs

Yhteensä: 1672,5 m²
Tilatehokkuus: 13,8m²/hlö
Henkilömäärä: 121 hlö:
(Työpisteen koko 1600mm)



Toimistotilaa	8kpl
Neuvottelutilat	2kpl
Yleiset tilat	121hlö
Aula & taukotilat	3kpl
Wc-tilat	8kpl

0 1 2 10m

Mittakaava 1: 350

(Kalusteet vilitteillä)

Poistumistiet ←