

Toimitilaa Hämeenkatu 16, 33200 Tampere



Vuokrataan

Erinomaisessa kunnossa olevan liiketilan kruunaavat loistava sijainti sekä upeat näkymät Hämeenkadulle.

Tilatyyppi

Liiketilaa	1480 m ²
Yhteensä	1480 m ²

Tilan tarjoaja

Sponda Oy

salesforce@sponda.fi | sari.leppanen@sponda.fi

<https://www.sponda.fi>

Toimitilaa Hämeenkatu 16, 33200 Tampere**Kiinteistö**

Kiinteistö sijaitsee keskellä Tampereen vetovoimaista kasvukeskusta hyvien liikenneyhteyksien varrella.

Keskustorille on matkaa noin 50 metriä. Rautatieasemalle on matkaa noin 500 m ja myös linja-autoasema sijaitsee kävelyetäisyydellä.

Kiinteistölle on myönnetty BREEAM In-Use Very Good -tason ympäristösertifikaatti. BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) on kansainvälinen rakennusten ympäristöluokitusjärjestelmä, joka tähtää rakennuksen käytön ympäristövaikutusten vähentämiseen sekä terveellisempien työympäristöjen kehittämiseen.

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee Tampereen ydinkeskustassa hyvien liikenneyhteyksien varrella.

Pysäköinti

Autopaikat P-Keskusta Sokos

Palvelut

Kaikki keskustan palvelut sijaitsevat välittämässä läheisyydessä. Kiinteistössä toimii mm. apteekki ja silmälääkäriasema.

Kulkuyhteydet

Lähimmälle bussipysäkillä 100 m Lähimmälle juna-asemalle 650 m
Lentokentälle 20 min

Rakennusvuosi

1965

Kerros

2

Energiatehokkuusluokka

C2018

Ympäristöluokitus

BREEAM,GRESB Global Sector Leader
2025

Toimitilaa Hämeenkatu 16, 33200 Tampere

