

Toimitilaa Erottajankatu 5, Helsinki

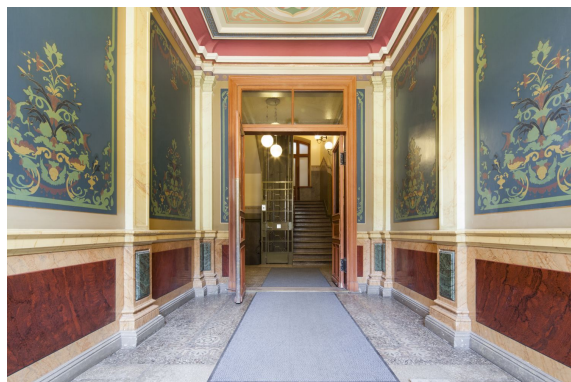


Vuokrataan

Erittäin siisti, remontoitu avotoimisto, jossa on erillisiä kokoushuoneita ja oma ulkoterassi. Myös talon rappuaula on vastaremontoitu.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	273 m ²
Yhteensä	273 m ²



Kiinteistö

Historiallista arvokkuutta henkivä toimisto- ja liikelakiinteistö vehreällä paikalla Helsingin ydinkeskustassa.

Kiinteistöstä on näkymät vieressä sijaitsevaan vehreään Diana-puistoon ja kiinteistön sisäpihalla sijaitsee Diana Auditorio. Iso Roobertinkadun ravintolakeskittymän palvelut löytyvät läheltä ja Punavuoren trendikkäät kaupat sekä keskustan kaikki palvelut kävelyetäisyyden päässä.

Kiinteistölle on myönnetty BREEAM In-Use Excellent -tason ympäristösertifikaatti. BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) on kansainvälinen rakennusten ympäristöluokitusjärjestelmä, joka tähtää rakennuksen käytön



Tilan tarjoaja

Sponda Oy

p. +35850 413 4223

asiakaspalvelu@sponda.fi | laura.toponen@sponda.fi

<https://www.sponda.fi>

Toimitilaa Erottajankatu 5, Helsinki

ympäristövaikutusten vähentämiseen sekä terveellisempien työympäristöjen kehittämiseen.

Sijainti

Kiinteistö on hyvien kulkuyhteyksien varrella, sillä aivan rakennuksen edessä ovat sekä raitiovaunu- että bussipysäkit.

Pysäköinti

Oma parkkihalli ja Aimo Park Erottaja

Palvelut

Kaikki keskustan palvelut sijaitsevat kävelyetäisyydellä.

Kulkuyhteydet

Lähimmälle bussipysäkillä 50 m Lähimmälle juna-asemalle 750 m
Lähimmälle metroasemalle 800 m Lähimmälle raitiovaunupysäkillä
100 m Lentokentälle 35 min

Rakennusvuosi

1910

Kerros

4

Energiatehokkuusluokka

B2018

Ympäristöluokitus

BREEAM In-Use Excellent, RESB
Global Sector Leader 2025

Toimitilaa Erottajankatu 5, Helsinki



Toimitilaa Erottajankatu 5, Helsinki

- Avotoimisto Märkätilat
Toimistohuoneet Yhteiskäyttötilat
Neuvottelutilat Muut tilat

17 hlö

20 hlö

Mahdolliset neuvottelutila-alueet
Mahdolliset uudet rakenteet

Pohjakuva on viitteellinen,
tilat muunneltavissa.

