

Toimitilaa Erottajankatu 5, Helsinki

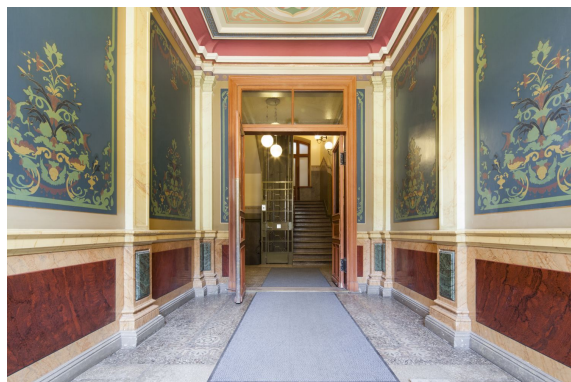


Vuokrataan

Hyväkuntoinen, tyylikäs ja valoisa toimitilaa, jossa on aitoa Erottajan tunnelmaa Diana puiston vieressä.

Tilatyyppe

Toimitilaa	84 m ²
Yhteensä	84 m ²



Kiinteistö

Historiallista arvokkuutta henkivä toimisto- ja liiketilakiinteistö vehreällä paikalla Helsingin ydinkeskustassa. Kiinteistöstä on näkymät vieressä sijaitsevaan vehreään Diana-puistoon ja kiinteistön sisäpihalla sijaitsee Diana Auditorio. Iso Roobertinkadun ravintolakesittymän palvelut löytyvät läheltä ja Punavuoren trendikkäät kaupat sekä keskustan kaikki palvelut kävelyetäisyyden päässä. Kiinteistölle on myönnetty BREEAM In-Use Excellent -tason ympäristösertifikaatti. BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) on kansainvälinen rakennusten ympäristöluokitusjärjestelmä, joka tähtää rakennuksen käytön ympäristövaikutusten vähentämiseen sekä terveellisempien



Tilan tarjoaja

Sponda Oy

p. +35850 413 4223
asiakaspalvelu@sponda.fi | laura.toponen@sponda.fi
<https://www.sponda.fi>

Toimitilaa Erottajankatu 5, Helsinki

työympäristöjen kehittämiseen.

Sijainti

Kiinteistö on hyvien kulkuyhteyksien varrella, sillä aivan rakennuksen edessä ovat sekä raitiovaunu- että bussipysäkit.

Pysäköinti

Oma parkkihalli ja Aimo Park Erottaja

Palvelut

Kaikki keskustan palvelut sijaitsevat kävelyetäisyydellä.

Kulkuyhteydet

Lähimmälle bussipysäkille 50 m Lähimmälle juna-asemalle 750 m
Lähimmälle metroasemalle 800 m Lähimmälle raitiovaunupysäkille
100 m Lentokentälle 35 min

Rakennusvuosi

1910

Kerros

5

Energiatehokkuusluokka

B2018

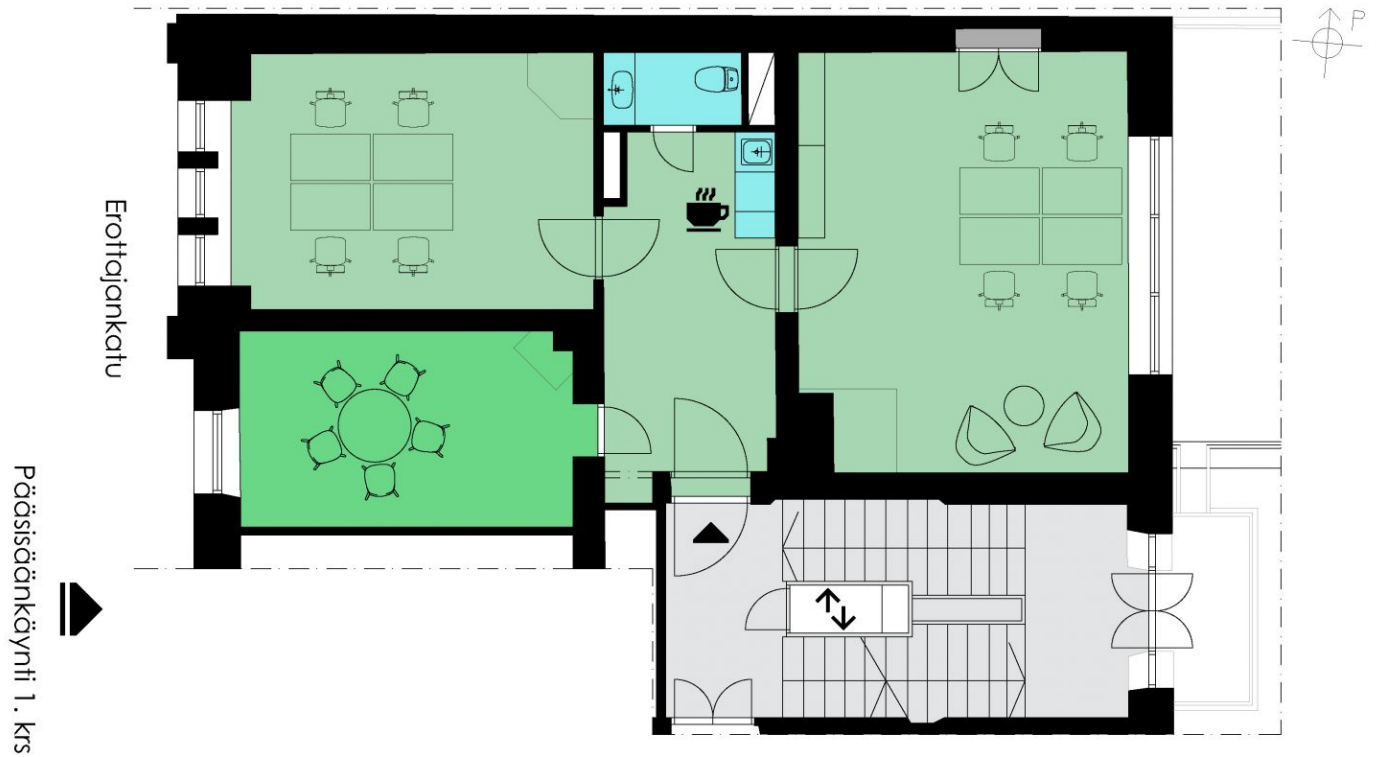
Ympäristöluokitus

BREEAM In-Use Excellent,GRESB
Global Sector Leader 2025

Toimitilaa Erottajankatu 5, Helsinki



Toimitilaa Erottajankatu 5, Helsinki



Pohjakuva on viitteellinen.
Pohjakuvassa esitetty esimerkkikalustus
8 työpisteellä, tilat muunneltavissa.

