



Toimitilaa Koskelontie 21, 02920 Espoo



Vuokrataan

Varasto 1 155 m²: vapaa korkeus 8,9 m, nosto-ovi lastauslaiturille, lasiseinä Kehä III:lle päin - soveltuu myös myymäläkäyttöön

Tilatyyppi

Varastotilaa	1115 m ²
Yhteensä	1115 m ²

Vuokra

Hintatiedot pyydettäessä!

Vuokraan sisältyy: lämpö



Tilan tarjoaja

Arvo Premises Oy

p. 040 555 8106

info@arvotilat.fi | joakim.kukkonen@arvotilat.fi | seppo.pakarinen@arvotilat.fi

<http://www.arvotilat.fi>



Toimitilaa Koskelontie 21, 02920 Espoo

Kiinteistö

Kohteessa on vapaana tiloja kolmessa rakennuksessa:

A-talo: varastotilaa

B-talo: varasto- ja toimistotiloja

C-talo: varasto-, toimisto- ja liiketiloja

A-talo - 1 410 m² varastotila

Maantasossa sijaitseva varasto

Kolme nosto-ovea (leveys 4,5 m)

Vapaa korkeus n. 5-6 m

Parvella toimistotilaa

B-talo - yhteensä 4 083 m² varasto- ja toimistotilaa

1. kerros: varasto 1 391 m² + sosiaalitilat, nosto-ovi maantasossa ja lastauslaituri toisella puolella

2. kerros: toimisto 424 m² (edustava toimistokokonaisuus)

Toinen vaihtoehto:

Varasto 1 201 m²: vapaa korkeus 8 m, nosto-ovet lastauslaiturilla

Toimistotilat: yhteensä 842 m² (1. ja 2. kerroksessa)

Tilat voidaan yhdistää suuremmaksi kokonaisuudeksi

C-talo - yhteensä 2 746 m² varasto- ja toimistotilaa



Toimitilaa Koskelontie 21, 02920 Espoo

Varasto 1 177 m²: vapaa korkeus 8,9 m (osassa 5,7 m), nosto-ovi lastauslaiturille

Varasto 1 155 m²: vapaa korkeus 8,9 m, nosto-ovi lastauslaiturille, lasiseinä Kehä III:lle päin - soveltuu myös myymäläkäyttöön

Toimisto 294 m²: toisen kerroksen toimisto (ei hissiä)

Toimisto 160 m²: toisen kerroksen toimisto (ei hissiä), josta yksi huone vuokrattu

Sijainti

Loistava sijainti Espoon Koskelossa Kehä III:n välittömässä läheisyydessä. Koskelo Trade Parkista on yhteydet kaikille pääväylille sekä Helsinki-Vantaan lentoasemalle ja Vuosaaren satamaan.

Pysäköinti

Pihalla pysäköinti tilaa.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Koskelontie 21, 02920 Espoo

